

Số: /QĐ-UBND Bình Định, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng

Dự án: Bể bơi lớn (bể bơi huấn luyện và thi đấu) tại Trung tâm Huấn luyện và Thi đấu thể thao tỉnh (Hạng mục: Hệ thống máy lọc tuần hoàn bể bơi; Cải tạo, sửa chữa hạ tầng cảnh quan khuôn viên bể bơi; Cải tạo, sửa chữa Nhà điều hành bể bơi và các hạng mục phụ trợ)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 5039/QĐ-UBND ngày 17/12/2021 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 5079/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 của UBND tỉnh về việc phân bổ và giao kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách nhà nước năm 2022;

Theo đề nghị của Sở Văn hóa và Thể thao tại Tờ trình số 771/TTr-SVHTT ngày 25/5/2022, Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 355/BC-SKHĐT ngày 12/5/2022 và Báo cáo số 380/BC-SKHĐT ngày 24/5/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án: Bể bơi lớn (bể bơi huấn luyện và thi đấu) tại Trung tâm Huấn luyện và Thi đấu thể thao tỉnh (Hạng mục: Hệ thống máy lọc tuần hoàn bể bơi; Cải tạo, sửa chữa hạ tầng cảnh quan khuôn viên bể bơi; Cải tạo, sửa chữa Nhà điều hành bể bơi và các hạng mục phụ trợ), với các nội dung sau:

1. Mục tiêu đầu tư

Khắc phục tình trạng xuống cấp của công trình, bảo đảm vận hành, phát huy công năng sử dụng, đáp ứng yêu cầu tập luyện của vận động viên, điều kiện tổ chức giải và nhu cầu tập luyện bơi lội, phòng chống đuối nước cho người dân.

2. Nội dung và quy mô đầu tư:

- Hạ tầng cảnh quan bể bơi

+ Khán đài: Cải tạo, sửa chữa, sơn lại bậc cấp khán đài và gia công lắp dựng lan can khán đài;

+ Tháo dỡ toàn bộ gạch cũ tezaro, xử lý nền và lát đá Granit khò nhám xung quanh bể bơi diện tích khoảng 725m²;

+ Lắp dựng 04 cột đèn và bóng cao áp chiếu sáng;

+ Tháo dỡ toàn bộ tường rào giáp nhà dân hiện trạng, xây dựng mới tường rào bằng gạch không nung, ốp đá rời tự nhiên. Kết cấu móng bê tông cốt thép, kết hợp với cột bê tông cốt thép chịu lực, móng bằng đá chẻ, kết hợp với giằng móng bê tông cốt thép;

+ Cổng đường Phan Bội Châu: Lốp gạch ốp trụ cổng hiện trạng đã bị nứt nẻ, hư hỏng, cổng sắt mục rỉ đã hư hỏng. Đục bỏ lớp gạch ốp trụ cổng đã hư hỏng, ốp lại lớp gạch mới, làm cổng sắt mới, lắp đặt bảng tên mới.

- Phần nhà điều hành

a) Hiện trạng công trình: Công trình nhà điều hành bể bơi cao 2 tầng với diện tích tầng 1 (bao gồm cả bồn hoa + bậc cấp): 379,546m², tầng 2: 530,91m², tầng mái: 223,630m². Hiện trạng công trình đã hư hỏng, xuống cấp nặng.

b) Phương án cải tạo, sửa chữa

+ Tháo bỏ toàn bộ lớp vữa trát granito hiện trạng xuống cấp, hư hỏng và lớp vữa cũ đã hư hỏng; phá bỏ cầu thang xương cá hiện trạng; phá dỡ toàn bộ nền gạch hoa cũ;

+ Bố trí lại các phòng chức năng và khu vệ sinh; cầu thang dạng bản kết hợp bậc cấp bằng đá granit; xây dựng hệ thống cửa và lan can bằng nhôm XingFa và kính cường lực;

+ Hoàn thiện ốp đá Granit các bậc cấp và sảnh đón; lát nền toàn bộ nhà bằng gạch Granite bóng kiến;

+ Sơn hoàn thiện toàn bộ nhà điều hành;

+ Lợp tôn chống thấm toàn bộ mái.

- Hệ thống lọc nước

a) Xây mới bể chứa máy lọc nước, kích thước dài 20m x rộng 3,6m x cao 2,5m. Kết cấu bê tông cốt thép toàn khối, có nắp bể.

b) Công nghệ lọc nước: Hệ thống trộn, lọc nước tuần hoàn với các thiết bị như sau:

+ Phần thiết bị lọc, máy bơm, thiết bị bơm clo, bao gồm lắp đặt: cột lọc nước

chuyên dụng cho hồ bơi (bao gồm phụ kiện), bộ van lọc nước đa chức năng lọc nước; máy bơm chuyên dụng lọc nước hồ bơi (bao gồm phụ kiện lắp máy); thiết bị bơm hóa chất tự động; cát chuyên dụng lọc nước; bồn chứa hóa chất; máy khuấy hóa chất.

+ Phần đường ống và phụ kiện thu trả nước về hồ, bao gồm lắp đặt: ống âm tường cho đầu cấp nước về hồ (bao gồm công tác khoan rút lõi thành bê tông); mắt trả nước về hồ; nắp thu nước đáy hồ (bao gồm công cắt BT và phụ kiện); hệ thống đường ống cho hệ thống lọc (bao gồm các van khóa).

+ Trang thiết bị phụ trợ vận hành sử dụng, bao gồm lắp đặt: bộ thử nước hồ bơi chuyên dụng, bộ thiết bị vệ sinh đáy hồ di động, bộ phụ kiện vệ sinh hồ; tủ điện cho hệ thống máy bơm lọc xử lý nước, tự động hoạt động theo thời gian cài đặt; hệ thống dây điện ống luồn dây điện cho máy bơm lọc; thiết bị bơm hóa chất trong phạm vi phòng lọc nước.

+ Trang thiết bị tập luyện – thang lên xuống hồ, bao gồm lắp đặt: dây phao phân làn bể bơi; bục xuất phát hồ bơi dùng cho thi đấu, bề mặt chống trượt, thang lên xuống bể bơi.

(Về chi tiết quy mô đầu tư dự án sẽ được cụ thể hoá ở bước lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và được các cơ quan có thẩm quyền thẩm định theo quy định).

3. Nhóm dự án: Nhóm C.

4. Dự kiến tổng mức đầu tư: 10.500.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười tỷ, năm trăm triệu đồng). Trong đó:

| | |
|---|----------------------|
| - Chi phí xây dựng | : 5.450.876.000 đồng |
| - Chi phí thiết bị (hệ thống lọc tuần hoàn) | : 3.645.988.000 đồng |
| - Chi phí Quản lý dự án | : 313.478.000 đồng |
| - Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng | : 705.556.000 đồng |
| - Chi phí khác | : 183.047.000 đồng |
| - Chi phí dự phòng | : 201.055.000 đồng |

5. Về nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án

5.1. Về nguồn vốn: Vốn ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý.

5.2. Về khả năng cân đối vốn

Trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025, dự án được bố trí 10.500 triệu đồng tại Quyết định số 5039/QĐ-UBND ngày 17/12/2021 của UBND tỉnh. Trong đó, năm 2022 bố trí 3.000 triệu đồng tại Quyết định số 5079/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 của UBND tỉnh. Phần còn lại Sở Kế hoạch và Đầu tư cân đối, trình UBND tỉnh xem xét, bố trí tiếp theo trong kế hoạch trung hạn 2021-2025.

6. Địa điểm đầu tư: Số 236B Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn

7. Thời gian thực hiện: Năm 2022-2023.

8. Hình thức đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp và sửa chữa**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Sở Văn hóa và Thể thao chịu trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai các bước tiếp theo theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

2. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng theo chức năng, nhiệm vụ được giao, chịu trách nhiệm phối hợp, triển khai các nhiệm vụ, phần việc có liên quan theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Sở Văn hóa và Thể thao và các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quyết định này, báo cáo UBND tỉnh theo quy định của pháp luật.

3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Văn hóa và Thể thao và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP VX;
- Lưu: VT, K1.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lâm Hải Giang