

Số: /UBND-TH
V/v thực hiện công tác quản lý
đất đai trên địa bàn tỉnh

Bình Định, ngày tháng năm 2022

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Quản lý Khu kinh tế;
- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh;
- Ban Quản lý DA Nông nghiệp và PTNN;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 143/BC-STNMT ngày 20/7/2022 về việc rà soát quỹ đất ở còn lại trên địa bàn tỉnh Bình Định; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao UBND các huyện, thị xã, thành phố

- Hàng năm, căn cứ vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, chỉ đạo các Ban Quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng & Phát triển quỹ đất lập hồ sơ giao đất và thực hiện công tác bồi thường GPMB, đầu tư xây dựng hạ tầng theo quy hoạch chi tiết đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, đo đạc, lập trích lục bản đồ địa chính thực hiện việc giao đất, đấu giá quyền sử dụng đất và quản lý chặt chẽ quỹ đất theo quy định. Đồng thời, tổ chức kiểm tra việc thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất đúng quy trình, giá cả sát với thị trường, không để sai phạm trong quá trình thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

- Quản lý chặt chẽ việc lấn chiếm đất đai, ô nhiễm môi trường; riêng UBND huyện Tuy Phước chỉ đạo các phòng chức năng và các đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát và xử lý nghiêm các trường hợp lấn chiếm đất tại Khu dân cư chợ Diêu Trì, Khu dân cư xã Phước Hòa và Khu dân cư thị trấn Diêu Trì (hoàn thành trong tháng 10/2022), sớm đưa quỹ đất vào sử dụng hiệu quả theo quy định.

2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh

Căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao và quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của các địa phương đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, phối hợp với chính quyền địa phương để thực hiện công tác bồi thường, GPMB; lập hồ sơ trình UBND tỉnh giao đất theo quy định; đầu tư xây dựng hạ tầng theo quy hoạch chi tiết được phê duyệt; thực hiện bố trí tái định cư, đấu giá quyền sử dụng đất và quản lý chặt chẽ quỹ đất, tránh lấn chiếm; định kỳ 06 tháng báo cáo kết quả thực hiện cho

UBND tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp) xem xét, chỉ đạo.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi, hướng dẫn các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan tổ chức triển khai thực hiện các nội dung nêu trên; kịp thời, báo cáo đề xuất UBND tỉnh theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K16.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh