

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng Khu tái định cư mở rộng phía Tây Bắc khu tái định cư Quy Hòa, thuộc khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ Quy định về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư;

Căn cứ Văn bản số 108/HĐND ngày 30/10/2018 của HĐND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án Khu tái định cư mở rộng phía Tây Bắc khu tái định cư Quy Hòa, thuộc khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 127/QĐ-UBND ngày 14/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Khu tái định cư mở rộng phía Tây Bắc khu tái định cư Quy Hòa, thuộc khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 1309/QĐ-UBND ngày 17/4/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình Khu tái định cư mở rộng phía Tây Bắc khu tái định cư Quy

Hòa, thuộc khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn; Quyết định số 3382/QĐ-UBND ngày 18/8/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình Khu tái định cư mở rộng phía Tây Bắc khu tái định cư Quy Hòa, thuộc khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 476/QĐ-UBND ngày 18/2/2019; Quyết định số 1836/QĐ-UBND ngày 31/5/2019; Quyết định số 2689/QĐ-UBND ngày 02/8/2019; Quyết định số 3506/QĐ-UBND ngày 30/9/2019; Quyết định số 125/QĐ-UBND ngày 10/01/2020; Quyết định số 1295/QĐ-UBND ngày 08/4/2020; Quyết định số 1781/QĐ-UBND ngày 13/5/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt và phê duyệt phương án điều chỉnh, bổ sung bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình Khu tái định cư mở rộng phía Tây Bắc khu tái định cư Quy Hòa, thuộc khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại Tờ trình số 39/TTr-BGPMB ngày 13/5/2022 và ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 475/BC-SKHĐT ngày 30/6/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng Khu tái định cư mở rộng phía Tây Bắc khu tái định cư Quy Hòa, thuộc khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn với các nội dung như sau:

1. Nội dung điều chỉnh, bổ sung:

Cập nhật điều chỉnh, bổ sung chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án theo các Quyết định số 476/QĐ-UBND ngày 18/2/2019; Quyết định số 1836/QĐ-UBND ngày 31/5/2019; Quyết định số 2689/QĐ-UBND ngày 02/8/2019; Quyết định số 3506/QĐ-UBND ngày 30/9/2019; Quyết định số 125/QĐ-UBND ngày 10/01/2020; Quyết định số 1295/QĐ-UBND ngày 08/4/2020; Quyết định số 1781/QĐ-UBND ngày 13/5/2020 của UBND tỉnh Bình Định.

2. Lý do điều chỉnh, bổ sung:

Trong quá trình thực hiện dự án; việc điều chỉnh, bổ sung chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng; cập nhật cơ cấu chi phí dự án nhằm phù hợp với điều kiện thực tế triển khai xây dựng công trình theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 475/BC-SKHĐT ngày 30/6/2022.

3. Tổng mức đầu tư sau khi điều chỉnh, bổ sung: 76.762.320.000 đồng
(*Bảy mươi sáu tỷ, bảy trăm sáu mươi hai triệu, ba trăm hai mươi nghìn đồng*)

Đơn vị tính: 1.000 đồng

TT	Cơ cấu nội dung chi phí	Tổng mức đầu tư được duyệt theo Quyết định số 127/QĐ-UBND ngày 14/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh	Giá trị điều chỉnh, bổ sung (tăng +; giảm -)	Tổng mức đầu tư điều chỉnh, bổ sung
1	Chi phí xây dựng	46.715.123	-1.834.602	44.880.521
2	Chi phí thiết bị	832.078		832.078
3	Chi phí QLDA	931.925		931.925
4	Chi phí tư vấn ĐTXD	3.068.166		3.068.166
5	Chi phí khác	3.232.546		3.232.546
6	Chi phí bồi thường, GPMB	18.647.942	+1.834.602	20.482.544
7	Chi phí dự phòng	3.334.540		3.334.540
Tổng cộng		76.762.320	0	76.762.320

4. Các nội dung khác của dự án không điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định này vẫn thực hiện theo các Quyết định của cấp có thẩm quyền liên quan đến dự án.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 127/QĐ-UBND ngày 14/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT Lâm Hải Giang;
- PVPVX;
- Lưu: VT, K8.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lâm Hải Giang