

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc công nhận kết quả trúng đấu giá cơ sở nhà, đất  
số 34 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;*

*Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;*

*Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;*

*Căn cứ Thông tư Liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Liên Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tư pháp về việc quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;*

*Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 1132/QĐ-UBND ngày 06/4/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc ban hành Phương án đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại cơ sở nhà, đất số 34 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn;*

*Căn cứ Quyết định số 1555/QĐ-UBND ngày 18/5/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá cơ sở nhà, đất số 34 Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn;*

*Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 429/TTr-STC ngày 15/9/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công nhận kết quả trúng đấu giá cơ sở nhà, đất số 34 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn (tổ chức ngày 10/9/2022) tại Công ty Đấu giá hợp danh Bình Định, cụ thể như sau:

1. Danh mục, vị trí, diện tích cơ sở nhà, đất được đấu giá
  - Danh mục tài sản: Cơ sở nhà, đất số 34 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn.
  - Vị trí tài sản đấu giá: Tại số nhà 34 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn.
  - Diện tích:
    - + Diện tích đất: 45,4m<sup>2</sup>.
    - + Diện tích sàn xây dựng: 143,8m<sup>2</sup>.
  - Giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng nhà, đất: 4.132.757.000 đồng.
2. Mục đích sử dụng đất: đất ở.
3. Thời gian sử dụng đất: lâu dài.
4. Khách hàng trúng đấu giá: Ông Đặng Văn Trung.
  - Số CMND: 211801872 cấp ngày 04/9/2009 tại Công an tỉnh Bình Định.
  - Sinh ngày: 16/3/1983.
  - Địa chỉ: số 20 đường Hà Huy Tập, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
5. Giá trúng đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất: **4.132.757.000 đồng** (*Bốn tỷ, một trăm ba mươi hai triệu, bảy trăm năm mươi bảy nghìn đồng*).  
*(Chi tiết như hồ sơ đấu giá kèm theo Tờ trình số 429/TTr-STC ngày 15/9/2022 của Sở Tài chính).*

**Điều 2.** Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư pháp; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Kho bạc Nhà nước tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K14, K16.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tuấn Thanh**