

Số: /TB-SCT

Bình Định, ngày tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO MỜI QUAN TÂM LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ
DỰ ÁN: ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH HẠ TẦNG KỸ THUẬT
CỤM CÔNG NGHIỆP HOÀI HƯƠNG, PHƯỜNG HOÀI HƯƠNG,
THỊ XÃ HOÀI NHƠN

Kính gửi: Các nhà đầu tư quan tâm

Sở Công Thương Bình Định mời các nhà đầu tư quan tâm nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Hoài Hương, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn với các thông tin như sau:

1. Mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư của dự án:

- Mục tiêu:

+ Nhằm thu hút đầu tư các doanh nghiệp nhỏ và vừa, hợp tác xã, cơ sở sản xuất.

+ Tạo quỹ đất để di dời các doanh nghiệp, hợp tác xã, cơ sở sản xuất đang hoạt động sản xuất gây ô nhiễm môi trường hoặc có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường nằm xen kẽ trong khu dân cư trên địa bàn thị xã, để đưa vào sản xuất tập trung tại cụm công nghiệp Hoài Hương.

+ Tạo việc làm cho lao động ở địa phương, thu nhập ổn định, đào tạo nghề nâng cao mức sống cho nhân dân, tăng thu ngân sách, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế của thị xã.

+ Thu hút vốn đầu tư, tập trung tạo điều kiện tổ chức sản xuất tốt nhất cho các doanh nghiệp, hợp tác xã, cơ sở sản xuất.

+ Góp phần thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước về công nghiệp, xây dựng và bảo vệ môi trường.

+ Chuẩn bị các điều kiện về hạ tầng kỹ thuật an toàn, thuận lợi, giảm thiểu ô nhiễm môi trường, phát triển công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp.

- Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật được xác định trên toàn bộ diện tích được quy hoạch với diện tích 11,8 ha, bao gồm các hạng mục chính như: san nền; xây dựng hệ thống giao thông nội bộ; hệ thống cấp, thoát nước; hệ thống thu gom và xử lý nước thải; hệ thống cấp điện; cây xanh.

2. Tổng vốn đầu tư dự án dự kiến: 76,9 tỷ đồng.

3. Sơ bộ về chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng: 13,9 tỷ đồng.

4. Thời hạn, tiến độ đầu tư:

Thời gian dự kiến bắt đầu triển khai: năm 2022; tiến độ hoàn thành toàn bộ dự án không quá 36 tháng (03 năm) kể từ ngày Nhà đầu tư được công nhận làm

Chủ đầu tư dự án nhận bàn giao đất.

5. Địa điểm thực hiện dự án: Khu phố Thiện Đức, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn.

6. Diện tích khu đất: 11,8 ha.

7. Mục đích sử dụng đất: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật được xác định trên toàn bộ diện tích được quy hoạch bao gồm các hạng mục chính như: san nền; xây dựng hệ thống giao thông nội bộ; hệ thống cấp, thoát nước; hệ thống thu gom và xử lý nước thải; hệ thống cấp điện; cây xanh.

8. Thời điểm hết hạn nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án:

Thời gian: đến 10h00 ngày 31/10/2022

9. Thông tin liên hệ:

- Sở Công Thương Bình Định.
- Địa chỉ: Số 198 Phan Bội Châu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
- Số điện thoại: 0256 3823289.
- Số fax: 0256 3825043.
- Các thông tin khác về dự án: Vị trí khu đất thực hiện dự án thuộc địa bàn ưu đãi đầu tư.

10. Số lượng hồ sơ đăng ký thực hiện dự án của nhà đầu tư (theo quy định tại khoản 3 Phụ lục 3 Quyết định số 561/QĐ-UBND ngày 23/02/2022 của UBND tỉnh): 11 bộ (02 bộ gốc, 09 bộ sao)

11. Nhà đầu tư quan tâm có nhu cầu nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án tại Sở Công Thương Bình Định.

(Chi tiết kèm theo Quyết định số 2708/QĐ-UBND ngày 23/8/2022 của UBND tỉnh ban hành Quy định tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Hoài Hương, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn)

Sở Công Thương trân trọng kính mời các nhà đầu tư có năng lực, kinh nghiệm, quan tâm, tham gia và nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án.

Rất mong sự quan tâm, tham gia của các nhà đầu tư./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND thị xã Hoài Nhơn;
- Báo Bình Định;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, QLCN, XH.

} đăng tin

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Võ Mai Hưng