

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi cơ sở nhà, đất tại số 25 (số mới 35) đường Quang Trung, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn do Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam quản lý tại tỉnh Bình Định

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Công văn số 9505/BTC-QLCS ngày 19/9/2022 của Bộ Tài chính về việc phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam tại tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 462/TTr-STC ngày 04/10/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi cơ sở nhà, đất tại số 25 (số mới 35) đường Quang Trung, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn do Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank) quản lý tại tỉnh Bình Định (có Phụ lục kèm theo).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam thực hiện bàn giao đầy đủ tài sản và các hồ sơ có liên quan đến tài sản thu hồi cho Sở Tài chính tỉnh Bình Định, đồng thời hạch toán giảm tài sản, giá trị tài sản thu hồi theo quy định.

2. Giao Sở Tài chính có trách nhiệm lập phương án xử lý tài sản theo các hình thức quy định tại khoản 4 Điều 41 của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Tài chính;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam;
- CT, PCT N.T.C.Hoàng;
- UBND huyện Tây Sơn;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K4, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng

PHỤ LỤC

**THU HỒI CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT SỐ 25 (SỐ MỚI 35) ĐƯỜNG QUANG TRUNG, THỊ TRẤN
PHÚ PHONG, HUYỆN TÂY SON DO AGRIBANK QUẢN LÝ TẠI TỈNH BÌNH ĐỊNH**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2022 của UBND tỉnh)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Lý do thu hồi
		DT đất	DT xây dựng	DT sàn		
1	Số 25 (số mới 35) đường Quang Trung, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	84,6	70,0	70,0	<ul style="list-style-type: none">- Sổ Chứng nhận quyền sở hữu nhà cho ông “Nguyễn Lượm – Đại diện Cửa hàng Vàng bạc T.S”.- Quyết định số 655/2003/QĐ-NHNN ngày 25/6/2003 của Thống đốc NHNN về việc chấm dứt hoạt động và sáp nhập Tổng công ty Vàng bạc đá quý Việt Nam vào Agribank và Ngân hàng Phát triển Nhà Đồng bằng Sông Cửu Long.- Biên bản bàn giao sáp nhập ngày 18/7/2003 giữa Trung tâm Thương mại – Khách sạn Hoàng Kim (thuộc Tổng công ty Vàng bạc đá quý Việt Nam) và Agribank chi nhánh tỉnh Bình Định.- Quyết định số 652/NHNôBĐ-KTNQ ngày 14/9/2005 của Agribank chi nhánh tỉnh Bình Định chuyển giao tài sản cố định từ Agribank chi nhánh tỉnh Bình Định đến Agribank chi nhánh huyện Tây Sơn.- Biên bản ngày 04/10/2011 về thẩm tra hồ sơ đất đai cấp Giấy Chứng nhận của Agribank chi nhánh huyện Tây Sơn.	Theo phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam tại tỉnh Bình Định được Bộ Tài chính phê duyệt tại Công văn số 9505/BTC-QLCS ngày 19/9/2022.