

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND - KT

Bình Định, ngày tháng năm 2022

V/v triển khai thực hiện Nghị
quyết số 115/NQ-CP ngày
05/9/2022 của Chính phủ

Kính gửi:

- Ban chỉ đạo lập Quy hoạch tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Các Sở, ban, ngành;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Nhằm triển khai thực hiện Nghị quyết số 115/NQ-CP ngày 05/9/2022 của Chính phủ ban hành Chương trình hành động của Chính phủ thực hiện Nghị quyết số 39/2021/QH15 ngày 13/11/2021 của Quốc hội về Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021-2025 và Văn bản số 4707/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 15/8/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc lập kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021-2025) cấp tỉnh, lập quy hoạch sử dụng đất cấp huyện; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về lập Quy hoạch tỉnh Bình Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050

a) Ban chỉ đạo lập Quy hoạch tỉnh Bình Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (thành lập theo Quyết định số 2764/QĐ-UBND ngày 08/8/2019 và Quyết định số 1286/QĐ-UBND ngày 12/4/2021 của UBND tỉnh):

Căn cứ Quyết định số 208/QĐ-UBND ngày 14/11/2019 của UBND tỉnh ban hành Quy chế hoạt động của Ban chỉ đạo lập Quy hoạch tỉnh Bình Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, khẩn trương chỉ đạo triển khai các nội dung lập Quy hoạch tỉnh Bình Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo Quyết định số 136/QĐ-TTg ngày 28/01/2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch tỉnh Bình Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

b) Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư (Cơ quan thường trực của Ban Chỉ đạo, giúp việc Ban Chỉ đạo):

- Chủ trì, phối hợp với các Sở, ban, ngành và các địa phương tổ chức triển khai lập Quy hoạch tỉnh Bình Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo nhiệm vụ được UBND tỉnh phân công tại Kế hoạch số 15/KH-UBND ngày 05/03/2022 về Kế hoạch triển khai lập Quy hoạch tỉnh Bình Định thời kỳ 2021-

2030, tầm nhìn đến năm 2050; tổng hợp ý kiến và báo cáo Trưởng Ban Chỉ đạo xem xét, giải quyết kịp thời các nội dung vướng mắc theo quy định.

- Chỉ đạo đơn vị tư vấn lập Quy hoạch tỉnh hoàn thành hồ sơ Phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai theo khu chức năng và theo loại đất đến từng đơn vị hành chính cấp huyện trong quy hoạch tỉnh theo quy định tại Khoản 6 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ và hướng dẫn của Tổng cục Quản lý đất đai tại Văn bản số 1561/TCQLĐĐ-CQHĐĐ ngày 22/7/2021; phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường trước khi tích hợp vào Quy hoạch tỉnh.

- Tham mưu UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, thông qua Nghị quyết về Quy hoạch tỉnh Bình Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 và trình Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bình Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo đúng quy định.

c) Các Sở, ban, ngành và UBND các huyện, thị xã, thành phố: Phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư triển khai thực hiện các nội dung có liên quan theo nhiệm vụ được UBND tỉnh phân công tại Kế hoạch số 15/KH-UBND ngày 05/03/2022.

2. Về lập Kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021-2025) tỉnh Bình Định

a) Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Tổ chức thực hiện công tác lập Kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021-2025) tỉnh Bình Định tuân thủ theo đúng trình tự, thủ tục quy định tại Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường; đảm bảo tuân thủ các chỉ tiêu sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bình Định (Phụ lục số 35) đã được Thủ tướng Chính phủ phân bổ đến năm 2025 tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 và ý kiến của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 4707/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 15/8/2022 về việc lập Kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021-2025) cấp tỉnh, lập quy hoạch sử dụng đất cấp huyện.

- Chủ trì, phối hợp với các Sở, ban, ngành và UBND các huyện, thị xã, thành phố rà soát danh mục công trình, dự án thực hiện giai đoạn 2021-2025, phù hợp với kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương và khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công, thu hút đầu tư; đảm bảo việc sử dụng đất tiết kiệm và hiệu quả.

- Tham mưu UBND tỉnh trình Chính phủ phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021-2025) tỉnh Bình Định theo đúng quy định.

b) Giao UBND các huyện, thị xã, thành phố: Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường về danh mục công trình, dự án thực hiện giai đoạn 2021-2025 của địa phương, đảm bảo tuân thủ các chỉ tiêu sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bình Định đã được Thủ tướng Chính phủ phân bổ đến năm 2025 tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 và Văn bản số 3585/UBND-KT ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh về việc phân bổ chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất đến năm 2025 đối với các huyện, thị xã, thành phố.

c) Giao các Sở, ban, ngành liên quan

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường về danh mục công trình, dự án của đơn vị mình, đảm bảo thực hiện giai đoạn 2021-2025.

- Phối hợp, tham gia với Sở Tài nguyên và Môi trường trong việc thẩm định Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất của các huyện, thị xã, thành phố theo quy định.

3. Về lập Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện thời kỳ 2021-2030

a) Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Đôn đốc, hướng dẫn UBND các huyện, thị xã, thành phố lập Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện thời kỳ 2021-2030 tuân thủ theo đúng trình tự, thủ tục quy định tại Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài Nguyên và Môi trường.

- Chủ trì, phối hợp với các Sở, ban, ngành có liên quan tổ chức thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt theo đúng quy định;

b) Giao UBND các huyện, thị xã, thành phố

- Tổ chức thực hiện công tác lập Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện thời kỳ 2021-2030 tuân thủ theo đúng trình tự, thủ tục quy định tại Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường; đảm bảo tuân thủ các chỉ tiêu sử dụng đất đã được UBND tỉnh phân bổ tại Văn bản số 3585/UBND-KT ngày 27/6/2022.

- Chủ trì, phối hợp với các Sở, ban, ngành về danh mục công trình, dự án của đơn vị có sử dụng đất tại địa phương, đảm bảo thực hiện thời kỳ 2021-2030.

- Lập Kế hoạch sử dụng đất hàng năm trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

- Lập qua Danh mục công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng và Danh mục công trình, dự án sử dụng dưới 10 héc ta đất trồng lúa, dưới 20 héc ta đất rừng phòng hộ, dưới 20 héc ta đất rừng đặc dụng trình UBND tỉnh để báo cáo HĐND tỉnh xem xét, thông qua.

c) Giao các Sở, ban, ngành liên quan: Phối hợp với UBND các huyện, thị xã, thành phố về danh mục công trình, dự án của đơn vị có sử dụng đất tại địa phương, đảm bảo thực hiện thời kỳ 2021-2030.

4. Tổ chức thực hiện

- Trong quá trình tổ chức lập, trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt và triển khai thực hiện Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, Kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021-2025) của tỉnh và Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện thời kỳ 2021-2030 phải đảm bảo chỉ tiêu sử dụng đất phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất quốc gia đã được Thủ tướng Chính phủ phân bổ; việc tổ chức thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất phải đảm bảo hiệu quả kinh tế - xã hội và yêu cầu môi trường của địa phương.

- Định kỳ hàng năm trước ngày 30 tháng 9, UBND các huyện, thị xã, thành phố gửi báo cáo kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đến UBND tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư) để

tổng hợp báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Kế hoạch và Đầu tư báo cáo Chính phủ theo đúng quy định của Luật Quy hoạch.

- Quá trình triển khai thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt cần chú trọng khai thác hợp lý diện tích đất chưa sử dụng, đất bãi bồi ven sông, đất phát triển cây xanh trong đô thị và khu công nghiệp.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K16.

Nguyễn Tuấn Thanh