

PHỤ LỤC 1: DANH MỤC DỰ ÁN THU HÚT ĐẦU TƯ NĂM 2022

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng vốn đầu tư	Nhà đầu tư	Quyết định	Ghi chú
Thu hút đầu tư toàn tỉnh			14,226,254,106,428			
I. Dự án ngoài Khu kinh tế, Khu Công nghiệp			11,819,366,606,428			
A. Lĩnh vực Công nghiệp			707,476,057,549			
1	Mở rộng Nhà máy may Hoài Sơn	Lô A2 Cụm công nghiệp Tường Sơn, Thôn Tường Sơn, xã Hoài Sơn, thị xã Hoài Nhơn	5,000,000,000	Công ty TNHH May Hoài Sơn	5405/QĐ-UBND ngày 31/12/2021	CCN
2	Sản xuất sản phẩm đan nhựa giả mây, gia công cơ khí và may nệm mousse.	Lô C4 Cụm công nghiệp Rẫy Ông Thơ, xã Tây An, huyện Tây Sơn	12,700,000,000	Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Dragon	5406/QĐ-UBND ngày 31/12/2021	CCN
3	Nhà máy chế biến ván gỗ	Cụm công nghiệp Gò Bù, thị trấn An Lão, huyện An Lão	1,500,000,000	Công ty TNHH Tám Như	5407/QĐ-UBND ngày 31/12/2021	CCN
4	Nhà máy chế biến lâm sản Phước Trí	Lô A4, A5 Cụm công nghiệp Gò Cây, xã Bình Thành, huyện Tây Sơn	5,749,000,000	Công ty TNHH MTV Phước Trí	78/QĐ-UBND ngày 08/01/2022	CCN
5	Nhà máy chế biến ván gỗ	Cụm công nghiệp Gò Bù, thị trấn An Lão, huyện An Lão	1,800,000,000	Công ty TNHH Nguyệt Ân Khang	157/QĐ-UBND ngày 14/01/2022	CCN
6	Nhà máy sản xuất gạch không nung – xi măng cốt liệu	Lô CN-12, CN-14, CN-04 Cụm công nghiệp Hóc Bơm, xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn	7,548,726,000	Công ty TNHH Sản xuất tổng hợp Thành Đạt	158/QĐ-UBND ngày 14/01/2022	CCN
7	Nhà máy sản xuất gạch không nung – xi măng cốt liệu	Lô CN-11, CN-05 Cụm công nghiệp Hóc Bơm, xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn	6,220,683,000	Công ty TNHH Vật liệu xây dựng Trung Tín	159/QĐ-UBND ngày 14/01/2022	CCN
8	Xưởng đúc kim loại	Lô C08 Cụm công nghiệp Tân Đúc, xã Nhơn Mỹ, thị xã An Nhơn	3,500,000,000	Công ty TNHH Sáu Lợi	662/QĐ-UBND ngày 03/3/2022	CCN
9	Nhà máy cưa xẻ, sấy gỗ thành phẩm	Lô C1, C2, C5, C6 Cụm công nghiệp Tây Xuân, xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn	165,561,000,000	Công ty TNHH AVP Quang Trung	651/QĐ-UBND ngày 02/3/2022	CCN

10	Nhà máy nguyên liệu gỗ xuất khẩu	Lô A1 – A6 Cụm công nghiệp Tây Xuân, xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn	98,460,000,000	Công ty TNHH AVP Quang Trung	650/QĐ-UBND ngày 02/3/2022	CCN
11	Nhà máy cưa xẻ, bảo quản gỗ, nguyên liệu mây tre và đan hàng thủ công mỹ nghệ	Lô 16 và 17 của CCN Gò Cây Duối, thôn Long Hòa, xã An Hòa, huyện An Lão	3,500,000,000	Công ty TNHH Tổng hợp Thiện An	649/QĐ-UBND ngày 02/3/2022	CCN
12	Sản xuất ngư lưới cụ, chi tiết máy	Lô C01 Cụm công nghiệp Tân Đức, xã Nhơn Mỹ, thị xã An Nhơn	3,500,000,000	Công ty TNHH Cơ khí Long Bình	1349/QĐ-UBND ngày 26/4/2022	CCN
13	Nhà máy sản xuất ngói màu không nung – xi măng cốt liệu	Lô D10 Cụm công nghiệp Tây Xuân, xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn	3,948,570,000	Công ty TNHH Thương mại Võ Xuân Lộc	1350/QĐ-UBND ngày 26/4/2022	CCN
14	Nhà máy sản xuất cưa xẻ, bảo quản gỗ	Cụm công nghiệp Gò cây Duối, xã An Hòa, huyện An Lão	3,000,000,000	Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại Sơn Thủy	1403/QĐ-UBND ngày 29/4/2022	CCN
15	Xưởng sản xuất đồ nội, ngoại thất bằng nhựa giả mây	Cụm công nghiệp Tân Đức, xã Nhơn Mỹ, thị xã An Nhơn	6,500,000,000	Công ty TNHH Get Weaving	1563/QĐ-UBND ngày 18/5/2022	CCN
16	Nhà máy sản xuất các sản phẩm nội thất từ gỗ và kim loại đan nhựa giả mây	Lô A4 Cụm công nghiệp Phước An, xã Phước An, huyện Tuy Phước	16,619,820,000	Công ty TNHH Sản xuất & Thương mại LAHA	1735/QĐ-UBND ngày 01/6/2022	CCN
17	Xưởng sản xuất ba lô xuất khẩu	Lô C1.6 - C1.10; C2.6 - C2.10 Khu C, CCN Tà Súc (giai đoạn 2), huyện Vĩnh Thạnh	6,812,898,185	Công ty TNHH FAN	1808/QĐ-UBND ngày 07/6/2022	CCN
18	Nhà máy sản xuất gạch không nung	Cụm công nghiệp Hóc Bơm, xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn	3,569,437,000	Công ty TNHH Tổng hợp Long Vũ	1967/QĐ-UBND ngày 20/6/2022	CCN
19	Khu bảo quản hàng thành phẩm đồ gỗ giường, tủ bàn ghế nội và ngoại thất	Thôn Long Thành, xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn	15,940,000,000	Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Bảo Như	1957/QĐ-UBND ngày 20/6/2022	
20	Nhà máy sản xuất viên nén gỗ (Wood Pellet) Nguyệt Anh	Xã Cát Hiệp, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	115,000,000,000	Công ty CP Nguyệt Anh	2193/QĐ-UBND ngày 13/7/2022	

21	Nhà máy sản xuất cầu kiện bê tông và gạch không nung	Lô CN16, CN17 Cụm công nghiệp Hóc Bơm, xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn	11,030,000,000	Công ty TNHH Thương mại đầu tư xây dựng Thành Hưng	2244/QĐ-UBND ngày 19/7/2022	CCN
22	Nhà máy cưa xẻ gỗ và sản xuất dăm gỗ xuất khẩu	Lô C3, D1, D2, E, F Cụm công nghiệp Gò Bằng, xã Ân Mỹ, huyện Hoài Ân	40,000,000,000	Công ty TNHH Nguyên liệu giấy Hoài Ân	2426/QĐ-UBND ngày 04/8/2022	CCN
23	Xưởng sản xuất gỗ thanh và ván bóc thành phẩm	Lô CN13 Cụm công nghiệp Hóc Bơm, xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn	7,622,885,964	Công ty TNHH Sản xuất thương mại tổng hợp Hải Đăng	2427/QĐ-UBND ngày 04/8/2022	CCN
24	Nhà máy chế biến lâm sản và sản xuất viên nén gỗ sinh học	Lô A-4 Cụm công nghiệp Tường Sơn, xã Hoài Sơn, thị xã Hoài Nhơn	55,280,000,000	Công ty cổ phần Gỗ Hoài Sơn	2436/QĐ-UBND ngày 05/8/2022	CCN
25	Đầu tư mở rộng đóng mới và sửa chữa tàu thuyền	Thôn Đức Phổ 1, xã Cát Minh, huyện Phù Cát	8,100,000,000	Công ty TNHH Ngọc Châu	2604/QĐ-UBND ngày 16/8/202	
26	Trạm trộn bê tông thương phẩm Hòa Mỹ	Khu vực Phú Sơn, phường Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn	26,800,000,000	Công ty TNHH Xây dựng Hòa Mỹ	2638/QĐ-UBND ngày 16/8/202	
27	Sân công nghiệp mỏ đá Phù Cát	Thôn Chánh Nhơn, xã Cát Nhơn, huyện Phù Cát	9,064,944,400	Công ty Cổ phần Phú Tài	2809/QĐ-UBND ngày 30/8/202	
28	Nhà máy sản xuất ván bóc và viên nén Ngân Thịnh	Lô D Cụm công nghiệp Tà Súc, xã Vĩnh Quang, huyện Vĩnh Thạnh, tỉnh Bình Định	33,148,093,000	Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Ngân Thịnh	GCN: 0371377527 ngày 13/9/2022	CCN

29	Nhà máy sản xuất dăm gỗ DHT	Lô B12-B15, Cụm Công nghiệp Nhơn Tân 1, xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn	30,000,000,000	Công ty Cổ phần Đầu tư Quốc tế và Xuất nhập khẩu DHT	GCN: 4783583522 ngày 27/9/2022	CCN
B. Lĩnh vực Thương mại, dịch vụ, du lịch			3,587,397,739,485			
30	Khu A3 (Eco-Lagoon) - Khu đô thị thương mại Bắc sông Hà Thanh	Phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	605,940,824,000	Công ty TNHH Khoáng sản Thành An	579/QĐ-UBND ngày 24/02/2022	
31	Showroom thiết bị y tế	Đường Tây Sơn, khu vực 5, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn	6,000,000,000	Công ty Cổ phần Dược - trang thiết bị y tế Bình Định	GCN: 6713174521 ngày 08/3/2022	
32	Văn phòng cho thuê Bidiphar	Số 34 Ngô Mây, phường Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn	49,000,000,000	Công ty Cổ phần Dược - trang thiết bị y tế Bình Định	GCN: 5172113165 ngày 08/3/2022	
33	Khu kho bãi, dịch vụ, logistics (KB-DV 04)	Lô KB-DV 04, Quốc lộ 19 mới, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước	177,041,060,485	Công ty TNHH Nông Trại Xanh	1088/QĐ-UBND ngày 04/4/2022; 1351/QĐ-UBND ngày 26/4/2022	
34	Cửa hàng xăng dầu Huy Hoàng Thiện	Thôn Thượng Sơn, xã Tây Thuận, huyện Tây Sơn	4,000,000,000	Công ty TNHH Huy Hoàng Thiện	1499/QĐ-UBND ngày 12/5/2022	
35	Khu chung cư cao tầng kết hợp thương mại - dịch vụ 01 và Khu du lịch nghỉ dưỡng thuộc phần diện tích đất còn lại của dự án Khu đô thị và du lịch sinh thái Diêm Vân	Thôn Diêm Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước	2,378,212,839,000	Công ty TNHH Đầu tư Địa ốc Thành Phố	4749/QĐ-UBND ngày 29/11/2022; 1736/QĐ-UBND ngày 01/6/2022	
36	Khu nhà ở kết hợp chỉnh trang đô thị - Trung tâm Thương mại dịch vụ đô thị Hoài Thanh Tây	Khu phố Tài Lương 1 và Khu phố Tài Lương 3, phường Hoài Thanh Tây, thị xã Hoài Nhơn	367,203,016,000	Liên danh Công ty Cổ phần Gem Holdings và Công ty Cổ phần Tri Việt Hoài Ân	2296/QĐ-UBND ngày 21/7/2022	
C. Lĩnh vực Bất động sản, xây dựng, hạ tầng			5,466,337,300,000			

37	Khu đô thị Bình Chương Nam, phường Hoài Đức, thị xã Hoài Nhơn.	Phường Hoài Đức, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định	1,646,535,011,000	Liên danh Công ty Cổ phần Bất động sản Mỹ, Công ty TNHH Bất động sản Quảng Bình, Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển hạ tầng Nam Quang	1408/QĐ-UBND ngày 01/5/2022; 2603/QĐ-UBND ngày 16/8/2022	
38	Khu đô thị thương mại - dịch vụ phía Nam đường Đô Đốc Bảo, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn	Phường Đập Đá, thị xã An Nhơn	740,000,000,000	Liên danh Công ty CP Địa ốc Nam Việt và Công ty CP Xây dựng Sài Gòn	1565/QĐ-UBND ngày 18/5/2022; 2295/QĐ-UBND ngày 21/7/2022	
39	Xây dựng nhà ở tại Khu đất HH-02 thuộc Khu đô thị Long Vân	Khu đất HH-02 thuộc Khu đô thị Long Vân, Phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	147,698,482,000	Công ty Cổ phần Đất xanh Miền Trung.	1407/QĐ-UBND ngày 01/5/2022; 2837/QĐ-UBND ngày 31/8/2022	
40	Khu đô thị Vân Hà	Khu vực 2, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn	2,932,103,807,000	Liên danh Công ty CP Phú Tài - Công ty CP Xây lắp Thương mại Trường Hải - Công ty CP Đầu tư Phát triển Dịch vụ Miền Bắc	3018/QĐ-UBND ngày 17/9/2022	
D. Lĩnh vực Công nghệ, thông tin			2,000,647,158,000			
41	Tổ hợp Trung tâm nghiên cứu, sản xuất và đào tạo chuyên gia công nghệ FPT Software	Khu vực 2, phường Ghènh Ráng, thành phố Quy Nhơn	2,000,647,158,000	Công ty TNHH Phần mềm FPT	2258/QĐ-UBND ngày 20/7/2022	
E. Lĩnh vực Nông nghiệp			57,508,351,394			
42	Dự án Nuôi trồng và Nhân giống Đông Trùng Hạ Thảo, nấm Linh Chi và các loại nấm quý hiếm	Thôn Long Thành, xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn	57,508,351,394	Công ty CP Tingco Bình Định	2373/QĐ-UBND ngày 29/7/2022	
STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng vốn đầu tư	Nhà đầu tư	Quyết định	Ghi chú
II. Dự án trong Khu Kinh tế, Khu Công nghiệp			2,406,887,500,000			
A. Lĩnh vực Công nghiệp			832,215,500,000			
1	Nhà máy đan nhựa giả mây, gia công cơ khí phục vụ ngành đan nhựa giả mây và may mặc	Lô C3.2, KCN Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn	22,590,500,000	Công ty TNHH Lê Gia Quy Nhơn	09/QĐ-BQL ngày 05/01/2022	

2	Nhà máy sản xuất đồ nội ngoại thất từ gỗ và kim loại đan nhựa giả mây	Lô B6.04, KCN Nhơn Hội A, KKT Nhơn Hội	146,000,000,000	Công ty TNHH Tổng hợp Tân Đại Hưng	44/QĐ-BQL ngày 27/01/2022	
3	Nhà máy đan nhựa giả mây	Một phần lô A30, KCN Phú Tài, thành phố Quy Nhơn	4,500,000,000	Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Tổng hợp Vận tải Ngọc Sơn	66/QĐ-BQL ngày 01/3/2022	
4	Nhà máy đan nhựa giả mây	Lô A25, KCN Phú Tài, thành phố Quy Nhơn	14,500,000,000	Công ty TNHH MPC Phú Thịnh	100/QĐ-BQL ngày 05/4/2022	
5	Nhà máy sản xuất đồ gỗ cao cấp Thiện Tâm	Lô B3.01, KCN Nhơn Hội (Khu A), Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn	250,000,000,000	Công ty CP Đồ gỗ cao cấp Thiện Tâm	111/QĐ-BQL ngày 20/4/2022	
6	Sản xuất hàng mỹ nghệ và trang trí nội thất xuất khẩu	Lô D3.1, D3.2 và D3.3, KCN Nhơn Hòa, phường Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn	150,000,000,000	Công ty TNHH Thức ăn chăn nuôi Việt Thắng Bình Định	118/QĐ-BQL ngày 25/4/2022	
7	Nhà máy chế biến dăm gỗ	Lô E16.2 + E15.1 KCN Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn	11,000,000,000	Công ty TNHH Sản xuất dăm gỗ Bình Định	GCN: 5443324277 ngày 16/5/2022	
8	Nhà máy chế biến gỗ	Lô AI-8, KCN Long Mỹ, thành phố Quy Nhơn	46,125,000,000	Công ty TNHH Kỹ nghệ Kingston Việt Nam	149/QĐ-BQL ngày 01/6/2022	
9	Nhà máy đan nhựa giả mây và gia công cơ khí phục vụ ngành đan nhựa giả mây	Một phần lô CI-2, KCN Long Mỹ, thành phố Quy Nhơn	25,000,000,000	Công ty TNHH Furniture Đặng Gia	191/QĐ-BQL ngày 23/6/2022	
10	Nhà máy sản xuất nội thất Miền Trung	Lô B6.06, KCN Nhơn Hội (Khu A), Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn	52,000,000,000	Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Nội thất Miền Trung	212/QĐ-BQL ngày 05/7/2022	
11	Nhà máy chế biến gỗ Quang Thuận	Lô D15, KCN Phú Tài, thành phố Quy Nhơn	16,000,000,000	Công ty TNHH Quang Thuận	265/QĐ-BQL ngày 26/8/2022	
12	Nhà máy sản xuất và in bao bì carton Hoàng Long Phát	Lô B2.01, KCN Nhơn Hội (Khu A), Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn	70,000,000,000	Công ty Cổ phần Bao bì Hoàng Long Phát	269/QĐ-BQL ngày 29/8/2022	

13	Dây chuyền sang chiết và đóng gói mỡ bôi trơn dùng cho xe, tàu thuyền, máy móc thiết bị công nghiệp	Tổ 11, Khu vực 7 (KCN Phú Tài), phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn	14,500,000,000	Công ty TNHH Kinh doanh Tổng hợp Tấn Đạt	283/QĐ-BQL ngày 07/9/2022	
14	Nhà máy đan nhựa giả mây	Lô CI-8, KCN Long Mỹ, thành phố Quy Nhơn	10,000,000,000	Công ty TNHH Dịch vụ và Thương mại Xuất nhập khẩu hàng Hải Thiên Kim	293/QĐ-BQL ngày 12/9/2022	
B. Lĩnh vực Thương mại, dịch vụ, du lịch			925,672,000,000			
15	Khu vui chơi giải trí Đầm Thị Nại	Xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn, thuộc Phân khu 04, Khu kinh tế Nhơn Hội	795,672,000,000	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Phú Sơn Thuận	49/QĐ-BQL ngày 11/02/2022; 147/QĐ-BQL ngày 27/5/2022	
16	Trung tâm dịch vụ tổng hợp Khu công nghiệp	Lô CC1.01, KCN Nhơn Hội (Khu A), Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn	130,000,000,000	Công ty TNHH Thạch Cát Tiên	237/QĐ-BQL ngày 25/7/2022	
C. Lĩnh vực Bất động sản, xây dựng, hạ tầng			649,000,000,000			
17	Khu đất ở phía Nam đường trục Khu kinh tế Nhơn Hội nối dài tại lý trình Km2+400, Khu kinh tế Nhơn Hội	Thuộc quy hoạch Điểm số 3 Quỹ đất dọc đường trục Khu kinh tế nối dài (thị trấn Cát Tiên, huyện Phù Cát), Khu kinh tế Nhơn Hội	649,000,000,000	Công ty TNHH Phát triển hạ tầng Quy Nhơn	229/QĐ-BQL ngày 22/7/2021; 510/QĐ-UBND ngày 18/02/2022	
III. Thực hiện điều chỉnh tăng vốn cho 14 dự án			19,419,320,000,000			

Thông kê đến ngày 30/9/2022

STT	Địa bàn	Số dự án	Tổng vốn
		59	33,645,574,106,428
I	Dự án mới	59	14,226,254,106,428
1	Ngoài Khu kinh tế, KCN	42	11,819,366,606,428
2	Trong Khu kinh tế, KCN	17	2,406,887,500,000
II	Tăng vốn	14	19,419,320,000,000

III	<i>Phân theo lĩnh vực</i>		59	14,226,254,106,428
1	Lĩnh vực công nghiệp		43	1,539,691,557,549
2	Lĩnh vực thương mại, dịch vụ, du lịch		9	4,513,069,739,485
3	Lĩnh vực bất động sản, xây dựng, hạ tầng		5	6,115,337,300,000
4	Lĩnh vực Công nghệ, thông tin		1	2,000,647,158,000
5	Lĩnh vực nông nghiệp		1	57,508,351,394
IV	<i>Phân theo địa bàn</i>		59	
1	Tây Sơn		11	
2	An Lão		4	
3	Hoài Nhơn		4	
4	An Nhơn		6	
5	Quy Nhơn		8	
6	Tuy Phước		3	
7	Vĩnh Thạnh		2	
8	Phù Cát		3	
9	Hoài Ân		1	
10	Trong Khu kinh tế, KCN		17	