

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá cho thuê diện tích bán hàng  
tại chợ An Thái, xã Nhơn Phúc, thị xã An Nhơn**

**CHỦ TỊCH UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Giá ngày 20/6/2012;*

*Căn cứ Nghị định số 177/2013/NĐ-CP ngày 14/11/2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Giá;*

*Căn cứ Nghị định số 149/2016/NĐ-CP ngày 11/11/2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 177/2013/NĐ-CP ngày 14/11/2013 của Chính phủ;*

*Căn cứ Quyết định số 49/2021/QĐ-UBND ngày 11/8/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về quản lý giá và điều tiết giá trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Theo đề nghị của UBND thị xã An Nhơn tại Tờ trình số 371/TTr-UBND ngày 28/9/2022 và ý kiến thẩm định của Sở Tài chính tại Tờ trình số 489/TTr-STC ngày 14/6/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt giá khởi điểm (đã bao gồm thuế giá trị gia tăng) để đấu giá cho thuê diện tích bán hàng tại các lô ki ốt chợ An Thái, xã Nhơn Phúc, thị xã An Nhơn chu kỳ (10 năm); chi tiết như Phụ lục kèm theo.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Giao UBND thị xã An Nhơn chỉ đạo các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện công tác đấu giá cho thuê diện tích bán hàng tại chợ An Thái, xã Nhơn Phúc và quản lý, sử dụng nguồn thu từ tiền trúng đấu giá theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

2. Đơn vị thu giá dịch vụ có trách nhiệm liên hệ với cơ quan thuế để được hướng dẫn cụ thể về nghĩa vụ thuế và hóa đơn giá dịch vụ theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài chính; Giám đốc Sở Công Thương; Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K6, K16.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tự Công Hoàng**

**Phụ lục**  
**GIÁ KHỞI ĐIỂM ĐỀ TỎ CHỨC ĐẤU GIÁ CHO THUÊ ĐIỆN TÍCH BÁN HÀNG**  
**TẠI CHỢ AN THÁI, XÃ NHƠN PHÚC, THỊ XÃ AN NHƠN**

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2022 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Số hiệu lô	Số lượng lô	Diện tích 1 lô (m <sup>2</sup> )	Giá dịch vụ sử dụng điện tích bán hàng tại chợ theo Quyết định số 79/2016/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 của UBND tỉnh (đã bao gồm thuế GTGT)		Giá khởi điểm dịch vụ sử dụng điện tích bán hàng tại chợ An Thái (cho cả chu kỳ thuê) được phê duyệt (đã bao gồm thuế GTGT)	Ghi chú
				(đồng/m2/cả chu kỳ thuê)	(đồng/lô/cả chu kỳ thuê)	(đồng/m2/cả chu kỳ thuê 10 năm)	
1	Các lô ki ốt số 01, 20, 21	3	29,00	600.000	17.400.000	<b>7.920.000</b>	Lô góc
2	Các lô ki ốt từ số 02, 03, 04, 05, số 11, từ số 16, 17, 18, 19, số 22, từ số 27, 28, 29, 30, 31, 32, từ số 34, 35, 36, 37	20	29,00	600.000	17.400.000	<b>7.200.000</b>	
3	Lô ki ốt số 06	1	50,90	600.000	30.540.000	<b>7.920.000</b>	Lô góc
4	Các lô ki ốt từ số 07, 08, 09, 10	4	28,40	600.000	17.040.000	<b>7.200.000</b>	
5	Lô ki ốt số 15	1	56,50	600.000	33.900.000	<b>7.920.000</b>	Lô góc
6	Lô ki ốt số 33	1	55,00	600.000	33.000.000	<b>7.920.000</b>	Lô góc
	<b>Tổng cộng</b>	<b>30</b>					