

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: /UBND - TD  
V/v trả lời đơn kiến nghị  
của bà Trương Thị Chi

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày tháng năm 2022

Kính gửi: Bà Trương Thị Chi  
(Địa chỉ: Tổ 40, khu vực 5, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn)

UBND tỉnh nhận được đơn của bà Trương Thị Chi (Địa chỉ: Tổ 40, khu vực 5, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn), kiến nghị xin mua 01 lô đất theo giá thị trường để có chỗ ở, ổn định cuộc sống, do ảnh hưởng GPMB Dự án Xây dựng Khu đô thị mới Chợ Góc, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn – Phần 2 tuyến đường Điện Biên Phủ nối dài. Qua xem xét hồ sơ vụ việc và trên cơ sở kết quả kiểm tra, xác minh và đề xuất của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 734/TTT-P3 ngày 07/10/2022; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Thực hiện Dự án Khu đô thị mới Chợ Góc (CG-01), phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, hộ ông Lê Văn Chanh (chết) và bà Nguyễn Thị Sen (cha, mẹ chồng bà Trương Thị Chi) bị thu hồi thửa đất số 10, tờ bản đồ số 34, diện tích 874,8m<sup>2</sup> (hồ sơ địa chính năm 1998). Theo xác nhận về nhân khẩu và nguồn gốc đất của UBND phường Nhơn Bình tại Văn bản số 240/UBND-ĐC ngày 06/9/2021, Văn bản số 168/UBND-NC ngày 21/6/2022 và căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh, Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh thống nhất nhập hồ sơ bồi thường của hộ ông Lê Văn Sơn (chết) và hộ ông Lê Thanh Hải (con) thành một hồ sơ bồi thường đứng tên hộ bà Nguyễn Thị Sen để tính bồi thường, hỗ trợ. Theo đó, hộ bà Nguyễn Thị Sen được UBND tỉnh phê duyệt giá trị bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tại Quyết định số 4690/QĐ-UBND ngày 25/11/2021 với tổng số tiền là 2.953.399.000 đồng. Hộ bà Nguyễn Thị Sen được giao lô đất tái định cư số 17, Khu OLK-01, đường ĐS3, diện tích 100 m<sup>2</sup> tại Khu dân cư khu vực 4, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn là đúng quy định pháp luật.

Mặt khác, tại thời điểm kiểm kê, lập phương án bồi thường, hộ bà Trương Thị Chi có 04 nhân khẩu sinh sống chung cùng nhà với hộ bà Nguyễn Thị Sen và đã được xem xét, giải quyết chỗ ở trong cùng hộ bà Nguyễn Thị Sen tại lô đất tái định cư số 17, Khu OLK-01, đường ĐS3, diện tích 100m<sup>2</sup> tại Khu dân cư khu vực 4, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn. Việc bà Trương Thị Chi kiến nghị xin mua 01 lô đất ở và thu tiền theo đơn giá đất ở thị trường để ổn định cuộc sống là không có cơ sở, xem xét giải quyết.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo và trả lời cho bà Trương Thị Chi biết, thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT. Nguyễn Tự Công Hoàng;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Thanh tra tỉnh;
- CVP. PVP-TD;
- Ban TCD tỉnh;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV, V.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tự Công Hoàng**