

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng, tại cuộc kiểm tra tiến độ và họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án Xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, đoạn qua địa bàn tỉnh.

Ngày 18/10/2022, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp kiểm tra tiến độ và giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, đoạn qua địa bàn tỉnh. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở, ngành, địa phương: Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và PTNT, Văn phòng UBND tỉnh, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, UBND các huyện Tây Sơn, Tuy Phước, Phù Cát, Phù Mỹ, Hoài Ân, UBND các thị xã Hoài Nhơn, An Nhơn, UBND thành phố Quy Nhơn, Ban QLDA 85, 2 và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe các địa phương, Sở Giao thông vận tải báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ được giao và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng có ý kiến kết luận như sau:

1. Chỉ đạo chung đối với dự án Đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông, giai đoạn 2021 – 2025 qua địa bàn tỉnh

- Các địa phương tập trung triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, khẩn trương thực hiện việc áp giá, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tổ chức thực hiện ngay việc chi trả kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án; đến ngày 30/10/2022 phải hoàn thành dứt điểm công tác đo đạc, kiểm đếm và phải cơ bản phê duyệt phương án, chi trả tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng đạt ít nhất 50% khối lượng; đến 15/11/2022 phải đạt ít nhất 70% khối lượng để kịp bàn giao mặt bằng theo tiến độ dự án, riêng đất nông nghiệp phải đạt 100% khối lượng; chậm nhất đến 30/11/2022 phải cơ bản hoàn thành công tác phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với nhà cửa, vật kiến trúc và chậm nhất trong tháng 11/2022 phải hoàn thành thủ tục để tổ chức thực hiện việc di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật; đồng thời, xây dựng kế hoạch tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng để đảm bảo hoàn thành theo các mốc thời gian đề ra.

- Các địa phương, đơn vị có liên quan lập kế hoạch chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đến cuối năm 2022, gửi cho Ban QLDA 2, 85 đề bố trí kế hoạch vốn; đồng thời báo cáo UBND tỉnh (*thông qua Sở GTVT tổng hợp*) để kiến nghị Bộ Giao thông vận tải.

- Các địa phương, đơn vị có liên quan lập kế hoạch chi trả tiền bồi thường với các mốc thời gian cụ thể như sau: 30/10/2022, 15/11/2022 và 31/12/2022

báo cáo UBND tỉnh (*thông qua Sở Giao thông vận tải tổng hợp*) để thuận lợi cho việc kiểm tra, đôn đốc tiến độ thực hiện.

- Các địa phương liên quan đến 2 dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi – Hoài Nhơn và Quy Nhơn Chí Thạnh khi tổ chức họp Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng phải mời đại diện Ban QLDA 2, 85 tham dự để nắm bắt và sớm thỏa thuận phương án; sau khi phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng các địa phương phải gửi ngay cho Ban QLDA 85, 2 và yêu cầu bố trí đủ kinh phí để kịp thời chi trả cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án.

- Các địa phương khẩn trương hoàn thiện các bước hồ sơ, thủ tục để triển khai khởi công xây dựng các khu tái định cư, khu cải táng chậm nhất trong tháng 11/2022 để đảm bảo phục vụ dự án; kịp thời phối hợp giải quyết các vấn đề vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện dự án theo đúng quy định; thường xuyên tổng hợp, báo cáo, đề xuất giải quyết các vấn đề vướng mắc khó khăn cho Sở Tài nguyên và Môi trường (*Tổ giải quyết vướng mắc bồi thường, GPMB đường bộ cao tốc tỉnh*), trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

- Các địa phương khẩn trương hoàn thành hồ sơ thiết kế di dời hạ tầng kỹ thuật và gửi cho Ban QLDA 2, 85 để thực hiện thỏa thuận theo quy định, hoàn thành dứt điểm trong tháng 11/2022.

- Các địa phương chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn cấp huyện và UBND cấp xã phải tập trung ưu tiên giải quyết các nội dung liên quan đến công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án; đồng thời, tổ chức bàn giao mặt bằng ngay khi hoàn thành việc chi trả bồi thường giải phóng mặt bằng; thông báo cho người dân không được tiếp tục sản xuất trên đất nông nghiệp bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng của dự án để tránh các vướng mắc về sau.

- Các địa phương có liên quan khẩn trương phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, rà soát đăng ký quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất, danh mục sử dụng đất để trình cơ quan thẩm quyền phê duyệt nhằm đảm bảo đầy đủ các điều kiện triển khai dự án theo đúng quy định hiện hành;

- Các địa phương khẩn trương kiểm tra, rà soát lại toàn bộ kinh phí bồi thường giải phóng mặt bằng của dự án, gửi Ban GPMB tỉnh để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh xem xét kiến nghị Bộ Giao thông vận tải.

- Các địa phương, đơn vị có liên quan chuẩn bị báo cáo cho các cuộc họp định kỳ (*dự kiến họp hàng tuần*) kiểm tra tiến độ và giải quyết vướng mắc trong quá trình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng phải nêu rõ khối lượng công việc cụ thể đã thực hiện được trong khoảng thời gian giữa 2 cuộc họp.

- Các địa phương phối hợp làm việc, đồng thời có Văn bản yêu cầu các đơn vị chủ quản hạ tầng kỹ thuật cấp viễn thông, nước sạch, . . . khẩn trương triển khai việc di dời trước ngày 30/11/2022.

- Các địa phương triển khai thực hiện Văn bản số 6085/UBND-KT ngày 20/10/2022 của UBND tỉnh về việc xác định xã đồng bằng, xã miền núi để tính toán áp giá đất lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng của dự án.

- Các sở, ngành có liên quan của tỉnh phải tập trung phối hợp, hỗ trợ các địa phương, đơn vị có liên quan ưu tiên giải quyết công việc có liên quan đến dự án Xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, theo lĩnh vực quản lý ngành và kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc để đảm bảo đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Khẩn trương rà soát, báo cáo đề xuất đối với các nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh theo đúng thời gian quy định.

- Chủ trì, phối hợp với UBND thị xã An Nhơn và các đơn vị có liên quan đề xuất giải quyết kiến nghị về việc đổi đất nông nghiệp, xác định hạng đất công ích theo nội dung yêu cầu tại Văn bản số 393/TTr-UBND ngày 18/10/2022 của UBND thị xã An Nhơn; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 28/10/2022.

3. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và các đơn vị có liên quan ban hành Văn bản hướng dẫn cụ thể cho các địa phương về các thủ tục đầu tư xây dựng đối với các hạng mục thuộc công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án; báo cáo kết quả thực hiện cho UBND tỉnh trước ngày 28/10/2022.

4. Giao Sở Giao thông vận tải:

- Tăng cường công tác phối hợp với các địa phương, đơn vị có liên quan kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc theo thẩm quyền nhằm đẩy nhanh công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Chủ trì, phối hợp với các địa phương rà soát khối lượng thực tế đã thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng để cập nhật vào báo cáo hàng tuần.

- Tham mưu Văn bản cho UBND tỉnh gửi các đơn vị chủ quản hạ tầng kỹ thuật liên quan đến việc giải phóng mặt bằng dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông, giai đoạn 2021 – 2025 qua địa bàn tỉnh đề yêu cầu các đơn vị khẩn trương tập trung công tác di dời hạ tầng kỹ thuật, bàn giao mặt bằng thi công

- Kiểm tra, rà soát các nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh đối với các Sở, ngành, địa phương, tổng hợp báo cáo hàng tuần đối với các nội dung đã thực hiện và chưa thực hiện, trong đó nêu rõ nguyên nhân chưa thực hiện các chỉ đạo của tỉnh và đề xuất hướng xử lý.

5. Giao Sở Xây dựng:

- Khẩn trương kiểm tra, rà soát, báo cáo đề xuất đối với các nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh theo thời gian quy định.

- Chủ trì, phối hợp với các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, UBND thị xã An Nhơn và các đơn vị có liên quan đề xuất việc bồi thường, hỗ trợ di dời tài sản doanh nghiệp theo nội dung kiến nghị của UBND thị xã An Nhơn tại Văn bản số 393/TTr-UBND ngày 18/10/2022; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 28/10/2022.

6. Giao Ban GPMB tỉnh:

- Chỉ đạo các đơn vị có liên quan khẩn trương hoàn thành hồ sơ, thủ tục di dời hệ thống điện cao thế đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án Đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông.

- Khẩn trương bàn giao hồ sơ cọc, mốc hiện trường cho các địa phương triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đối với phạm vi ảnh hưởng giải phóng mặt bằng của hệ thống đường điện 110KV theo đúng quy định, hoàn thành trước ngày 15/11/2022.

7. Giao Văn phòng UBND tỉnh

- Kịp thời xử lý các văn bản kiến nghị của các sở, ngành, địa phương có liên quan đến dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021 – 2025, qua địa bàn tỉnh.

- Xếp lịch hàng tuần để lãnh đạo UBND tỉnh họp kiểm tra tình hình thực hiện và giải quyết các vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án.

8. Yêu cầu Ban QLDA 2, 85

- Báo cáo Bộ Giao thông vận tải để sớm có Văn bản phản hồi đối với các kiến nghị của tỉnh về dự án để các địa phương có cơ sở triển khai thực hiện; đồng thời, báo cáo kiến nghị Bộ Giao thông vận tải bổ sung, cập nhật kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng theo nội dung kiến nghị của UBND tỉnh.

- Phối hợp, hỗ trợ các địa phương thực hiện thỏa thuận phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với các đoạn Quảng Ngãi – Hoài Nhơn và Quy Nhơn – Chí Thạnh trong thời gian tối đa 02 ngày (*kể từ khi tiếp nhận phương án của các địa phương*), để sớm hoàn thiện thủ tục phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Cử người tham gia họp Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng của các địa phương thông qua phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng để rút ngắn thời gian thỏa thuận phương án.

- Cung cấp đầy đủ thông tin về kế hoạch khởi công dự án để các địa phương có liên quan tập trung đẩy nhanh tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng, ưu tiên triển khai các vị trí để đảm bảo có mặt bằng sạch phục vụ cho việc khởi công dự án.

- Khẩn trương bàn giao hồ sơ, cọc mốc mở vật liệu, bãi thải và đường công vụ phục vụ thi công để các địa phương triển khai các thủ tục về đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án. Các Ban tính toán đầy đủ kinh phí hoàn trả đối với các tuyến đường địa phương được sử dụng để vận chuyển vật liệu phục vụ thi công dự án theo đúng quy định.

- Tăng cường công tác phối hợp với các sở, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan trong quá trình triển khai dự án để kịp thời giải quyết các khó khăn vướng mắc phát sinh; đồng thời, tổng hợp các vướng mắc kiến nghị thuộc thẩm quyền của địa phương gửi UBND tỉnh để xem xét giải quyết nhằm đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Bố trí kịp thời, đầy đủ kinh phí cho các địa phương chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án nhằm đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng; đồng thời, sớm có Văn bản thỏa thuận đối với các hồ sơ thiết kế di dời hạ tầng kỹ thuật do các địa phương gửi cho các Ban để triển khai thực hiện đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Ban QLDA 85 phối hợp với UBND huyện Phù Mỹ để sớm xác định kinh phí và kịp thời bố trí kinh phí để nộp tiền trồng rừng thay thế theo đúng quy định;

- Đề nghị Ban QLDA 2, 85 có Văn bản kiến nghị Bộ Giao thông vận tải, Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn rõ việc thu hồi đất đối với các bãi thải, mỏ vật liệu để thuận lợi triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và quản lý đất đai về sau; đồng thời, phối hợp hỗ trợ Ban GPMB tỉnh làm việc với các cơ quan Trung ương để thỏa thuận, thẩm định hồ sơ thiết kế di dời hạ tầng điện đối với đường dây từ 110KV trở lên.

9. Giao UBND huyện Tây Sơn chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan khẩn trương hoàn thiện đầy đủ các bước hồ sơ, thủ tục để triển khai việc di dời các điểm di tích thuộc quần thể di tích vụ thảm sát Bình An theo đúng quy định.

10. Giao UBND huyện Phù Mỹ khẩn trương phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để thực thủ tục chuyển đổi rừng để đảm bảo cho việc triển khai dự án theo quy định.

11. Yêu cầu UBND thành phố Quy Nhơn tập trung đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án, phải ưu tiên bố trí nhân lực hợp lý, đổi mới phương pháp thực hiện để đẩy nhanh tiến độ triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng thì mới có khả năng đáp ứng yêu cầu tiến độ theo Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/2/2022 của Chính phủ.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: CT, TC;
- LĐVP UBND tỉnh;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trần Trọng Triêm