

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng

Dự án: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc của Sở Công Thương Bình Định

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 1855/QĐ-UBND ngày 09/6/2022 của UBND tỉnh về việc giao cơ sở nhà, đất là trụ sở làm việc (cũ) của Cục Hải quan tỉnh Bình Định tại số 70 Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn cho Sở Công Thương;

Căn cứ Quyết định số 2479/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021 – 2025 và kế hoạch năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 1668/QĐ-UBND ngày 27/5/2022 của UBND tỉnh về việc phân bổ kế hoạch vốn chuẩn bị đầu tư năm 2022 (vốn đầu tư tập trung ngân sách tỉnh);

Căn cứ Thông báo số 399-TB/TU ngày 17/12/2021 của Tỉnh ủy Bình Định; Công văn số 8197/UBND-KT ngày 23/12/2021 của UBND tỉnh về việc đồng ý chủ trương bố trí trụ sở làm việc của Hội Nông dân tỉnh và Sở Công Thương;

Theo đề nghị của Sở Công Thương tại Tờ trình số 44/TTr-SCT ngày 31/8/2022; Báo cáo thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 590/BC-SKHĐT ngày 30/8/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc của Sở Công Thương Bình Định do Sở Công Thương làm chủ đầu tư, với các nội dung sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Để đảm bảo điều kiện cơ sở vật chất cho công chức, viên chức và người lao động của Sở Công Thương, góp phần hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao; đồng thời, tạo bộ mặt khang trang, tăng tính mỹ quan cho cơ quan hành chính cấp tỉnh.

2. Quy mô đầu tư:

2.1. Phần xây lắp

a) Nhà làm việc 2 tầng: Sửa chữa mái, chống thấm, ngăn lại các phòng, lát lại nền, sơn lại tường, làm lại các phòng vệ sinh, thay cửa gỗ cũ thành cửa nhôm.

b) Nhà làm việc 3 tầng: Sửa chữa mái, chống thấm, ngăn lại các phòng, lát lại nền, đóng trần hội trường, sơn lại tường, làm lại các phòng vệ sinh, thay cửa cũ nhôm thường thành cửa nhôm.

c) Nhà kho 2 tầng (dự kiến làm nhà làm việc của Trung tâm Khuyến công và Xúc tiến thương mại): Sửa chữa mái, chống thấm, ngăn lại các phòng, lát lại nền, đóng trần, sơn lại tường, sửa chữa cầu thang và làm mái che cầu thang ngoài trời, làm các phòng vệ sinh, thay cửa sắt cũ thành cửa nhôm.

d) Nhà để ô tô, kho lưu trữ: Sửa chữa mái, chống thấm, ngăn lại các phòng, thay cửa gỗ thành cửa nhôm, lát lại nền, sơn lại tường.

đ) Nhà bảo vệ: Sửa chữa mái, chống thấm, ngăn lại các phòng, thay cửa cũ thành cửa nhôm, lát lại nền, sơn lại tường.

e) Nhà để xe cạnh tường rào UBND phường Hải Cảng (dự kiến làm Phòng Truyền thống): Sửa chữa mái, chống thấm, ngăn lại các phòng, làm cửa nhôm, lát lại nền, sơn lại tường.

f) Các hạng mục khác:

- Làm mái che khu để xe.
- Làm mái che hành lang nối nhà 2 tầng và nhà 3 tầng.
- Sơn sửa tường rào, cổng ngõ.
- Tháo bỏ cột cờ, bồn cây; trám vá toàn bộ sân.
- Cấp điện, cấp nước, thoát nước, mạng internet, điện thoại.
- Xây mới bể nước phòng cháy chữa cháy.

2.2. Phần thiết bị: Mua sắm bổ sung một số bàn ghế làm việc, tủ tài liệu, máy lạnh; âm thanh hội trường; phòng họp trực tuyến; phòng cháy chữa cháy.

3. Nhóm dự án: Dự án nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 9.937.659.000 đồng (Chín tỷ, chín trăm ba mươi bảy triệu, sáu trăm năm mươi chín nghìn đồng). Trong đó:

- Chi phí xây dựng : 5.942.398.000 đồng
- Chi phí thiết bị : 2.475.000.000 đồng

- Chi phí quản lý dự án : 290.063.535 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng : 672.529.154 đồng
- Chi phí khác : 84.368.548 đồng
- Chi phí dự phòng : 473.299.763 đồng

5. Về nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án: Vốn đầu tư công của tỉnh bố trí 100% đầu tư dự án.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Số 70 Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022 – 2023.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Công Thương chịu trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai lập dự án đầu tư đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, trình thẩm định, phê duyệt và triển khai các bước tiếp theo theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

2. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính theo chức năng, nhiệm vụ được giao, chịu trách nhiệm phối hợp, triển khai các nhiệm vụ, phần việc có liên quan theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Sở Công Thương và các cơ quan liên quan khác chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quyết định này, báo cáo UBND tỉnh theo quy định của pháp luật.

3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K1, K6, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng