

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Quanh

(Địa chỉ: Tổ 32, khu vực 4, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn)

(Lần đầu)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Xét đơn khiếu nại của ông Nguyễn Quanh (Địa chỉ: Tổ 32, khu vực 4, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn).

Theo báo cáo của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 635/TTT-P3 ngày 26/8/2022 về việc báo cáo kết quả kiểm tra và đề xuất giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Quanh, Văn bản số 742/TTT-P3 ngày 10/10/2022 về việc báo cáo kết quả đối thoại với ông Nguyễn Quanh, với các nội dung sau đây:

I. Nội dung khiếu nại:

Khiếu nại yêu cầu giao cho vợ chồng ông 01 lô đất tái định cư theo diện cặp vợ chồng tăng thêm trong hộ bà Huỳnh Thị Dội (*mẹ của ông*), do ảnh hưởng Dự án Xây dựng Khu tái định cư Đê Đông, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

II. Kết quả kiểm tra, xác minh:

Thực hiện Dự án xây dựng Khu tái định cư Đê Đông - Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, theo hồ sơ kỹ thuật phục vụ giải phóng mặt bằng thì hộ bà Huỳnh Thị Dội bị thu hồi thửa đất số 40, tờ bản đồ số 48, diện tích 156,8m², tại phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, hộ thuộc diện giải tỏa trắng. Tại thời điểm kiểm kê ngày 16/12/2015 tại ngôi nhà bị giải tỏa gồm có 05 nhân khẩu cùng sinh sống tại ngôi nhà bị giải tỏa gồm có 02 hộ gồm: Hộ bà Huỳnh Thị Dội, Hộ ông Nguyễn Quanh tách hộ cùng nhà với bà Dội, trong hộ có 04 nhân khẩu cụ thể: Ông Quanh, vợ Mai Thị Xuân Thanh, con Nguyễn Mai Trà My sinh năm 2013, con Nguyễn Kiến Văn sinh năm 2015. Đến tháng 02/2020 vợ chồng ông Nguyễn Quanh sinh thêm 01 người con là Nguyễn Huy Hoàng.

Theo xác nhận nguồn gốc đất của UBND phường Nhơn Bình tại Văn bản số 76/UBND-ĐC ngày 01/5/2016 và xác nhận nhân hộ khẩu của Công an phường Nhơn Bình ngày 25/5/2016. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng và tái định cư (viết tắt là Hội đồng bồi thường) đã tính toán bồi thường, hỗ trợ cho bà Huỳnh Thị Dội được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2385/QĐ-UBND ngày 08/7/2016 với tổng số tiền 259.896.014 đồng.

Về tái định cư: Bà Huỳnh Thị Dội được giao 01 lô đất tái định cư lô số 35đ khu Đ002, diện tích 152m², đường số A3, khu tái định cư Đê Đông, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn. Hiện nay, hộ bà đã nhận tiền, nhận đất tái định cư và giao trả mặt bằng.

Không đồng ý với việc bố trí tái định cư của Hội đồng bồi thường, ông Nguyễn Quanh khiếu nại yêu cầu giao cho hộ gia đình ông 01 lô đất tái định cư theo diện cặp vợ chồng tăng thêm trong hộ bà Huỳnh Thị Dội. Ngày 13/4/2022 Ban giải phóng mặt bằng tỉnh có Văn bản số 285/BTGPMB-BT trả lời đơn ông Nguyễn Quanh “*Không đồng ý nội dung yêu cầu giao cho hộ gia đình ông 01 lô đất tái định cư theo diện cặp vợ chồng tăng thêm trong hộ bà Huỳnh Thị Dội, vì trong hộ của bà Huỳnh Thị Dội sống với cặp vợ chồng người con duy nhất nên theo quy định hộ bà Huỳnh Thị Dội chỉ được giao 01 lô đất tái định cư*”.

Không đồng ý với nội dung trả lời của Ban Ban Giải phóng Mặt bằng tỉnh, ông Nguyễn Quanh có đơn khiếu nại đến UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh giao Thanh tra tỉnh kiểm tra, đề xuất UBND tỉnh xem xét quyết định.

III. Kết quả đối thoại:

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Kết luận số 228TB-UBND ngày 14/9/2022, Chánh Thanh tra tỉnh đã chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Tiếp công dân tỉnh, Ban Giải phóng Mặt bằng tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức đối thoại với hộ ông Nguyễn Quanh vào ngày 07/10/2022, kết quả như sau:

- *Việc ông Nguyễn Quanh yêu cầu giao cho vợ chồng ông 01 lô đất tái định cư theo diện cặp vợ chồng tăng thêm trong hộ bà Huỳnh Thị Dội, do ảnh hưởng Dự án Xây dựng Khu tái định cư Đê Đông, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn là không có cơ sở để xem xét giải quyết, vì: Thực hiện Dự án xây dựng Khu tái định cư Đê Đông - Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, hộ bà Huỳnh Thị Dội bị thu hồi thửa đất số 40, tờ bản đồ số 48, diện tích 156,8m², tại phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, hộ thuộc diện giải tỏa trắng. Trên cơ sở kết quả xác nhận nguồn gốc đất của UBND phường Nhơn Bình tại Văn bản số 76/UBND-ĐC ngày 19/5/2016 và Công an phường Nhơn Bình xác nhận nhân hộ khẩu ngày 25/5/2016, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án đã tính toán bồi thường, hỗ trợ và giao cho hộ bà Huỳnh Thị Dội 01 lô đất tái định cư với diện tích 152m² tại Khu tái định cư Đê Đông, phường Nhơn Bình là đúng Quy định tại Quyết định số 03/2009/QĐ-UBND ngày 15/01/2009 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh.*

- *Hộ ông Nguyễn Quanh không đồng ý với kết quả đối thoại.*

IV. Kết luận:

Qua xem xét nội dung đơn và kết quả kiểm tra, xác minh về nguồn gốc, quá trình sử dụng đất, kết quả đối thoại; đối chiếu với các quy định của pháp luật, kết luận:

- Không công nhận toàn bộ nội dung đơn khiếu nại của ông Nguyễn Quanh

ở tổ 32, khu vực 4, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, khiếu nại yêu cầu giao cho vợ chồng ông 01 lô đất tái định cư theo diện cặp vợ chồng tăng thêm trong hộ bà Huỳnh Thị Dội.

- Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng, tái định cư của Dự án đã tính toán bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ bà Huỳnh Thị Dội; đồng thời, giải quyết trả lời đơn ông Nguyễn Quang (*con bà Huỳnh Thị Dội*) tại Văn bản số 285/BTGPMB-BT ngày 13/4/2022 là đúng quy định của pháp luật.

Từ những nhận định và căn cứ nêu trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận và giữ nguyên Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với hộ bà Huỳnh Thị Dội do có đất bị ảnh hưởng Dự án xây dựng Khu tái định cư Đê Đông, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

Điều 2. UBND thành phố Quy Nhơn tổ chức công bố và giao Quyết định này đến ông Nguyễn Quang (*con bà Huỳnh Thị Dội*) trong thời hạn 03 ngày để thi hành.

Điều 3. Trong thời hạn Luật định, ông Nguyễn Quang không đồng ý với Quyết định này có quyền khiếu nại đến Bộ Tài nguyên và Môi trường hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Giải phóng Mặt bằng tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Nguyễn Quang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ;
- Văn phòng Chính phủ;
- Ban Tiếp công dân Trung ương;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Chủ tịch và các PCT. UBND tỉnh;
- Các Sở: TP, XD, TC;
- UBND TP. Quy Nhơn (02 bản để tổng đạt);
- Hội Nông dân tỉnh, Hội Luật gia tỉnh;
- CVP, PVP-TD;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV-TD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh