

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TD

Bình Định, ngày tháng năm 2022

V/v phúc đáp kết quả
giải quyết đơn của ông
Dương Mạnh Tiến

Kính gửi:

- Cục Cảnh sát Điều tra tội phạm về tham nhũng, kinh tế, buôn lậu Bộ Công an;
- Ông Trần Đức Thuận - Đại biểu Quốc hội khóa XV, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Nghệ An.

Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định nhận được Công văn số 1252/PC-CSKT-P1 ngày 10 tháng 10 năm 2022 của Cục Cảnh sát Điều tra tội phạm về tham nhũng, kinh tế, buôn lậu Bộ Công an và Chuyển đơn ghi ngày 10 tháng 10 năm 2022 của ông Trần Đức Thuận - Đại biểu Quốc hội khóa XV, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Nghệ An về việc chuyển đơn của ông Dương Mạnh Tiến ở thôn Tân Phú, xã Mỹ Đức, huyện Phù Mỹ. Qua rà soát hồ sơ vụ việc, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định có ý kiến như sau:

Trước đây ông Dương Mạnh Tiến khiếu nại cho rằng diện tích đất ông sử dụng tại thôn Tân Phú, xã Mỹ Đức, huyện Phù Mỹ do Nhà nước giao cho cha, mẹ ông theo diện di giãn dân kinh tế mới năm 1995. Năm 2003, ông dựng lều nhưng bị sập do bão. Năm 2006, ông xây dựng móng nhà và đến tháng 3 năm 2020, ông xây dựng nhà bị Ủy ban nhân dân xã Mỹ Đức lập Biên bản vi phạm hành chính về hành vi chiếm đất và Ủy ban nhân dân huyện Phù Mỹ ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính nhưng ông không đồng ý và yêu cầu trả lại đất cho gia đình ông tiếp tục sử dụng. Việc khiếu nại của ông Dương Mạnh Tiến đã được các cơ quan chức năng kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ và giải quyết cụ thể như sau:

1. Nguồn gốc, quá trình sử dụng đất:

Diện tích đất ông Dương Mạnh Tiến khiếu nại (*thuộc khu đất quy hoạch xây dựng Khu dân cư thôn Tân Phú*) có nguồn gốc trước năm 1998 là đất hoang do Ủy ban nhân dân xã Mỹ Đức quản lý; theo Bản đồ địa chính và Sổ Dã ngoại năm 1998, thuộc một phần thửa đất số 33, tờ bản đồ số 13, diện tích cả thửa là 48.988,6m², loại đất hoang (*nay là đất bằng chưa sử dụng*); theo Bản đồ địa chính và Sổ Mục kê năm 2013, thuộc một phần thửa số 13, tờ bản đồ số 14, diện tích cả thửa 1.415,9m² (*ghi: 200m² đất ở nông thôn và 1.215,9m² đất bằng hàng năm khác*), đứng tên chủ sử dụng là ông Phan Đình Phận được Ủy ban nhân dân xã Mỹ Đức xác nhận: *Thửa đất này chưa giao đất cho hộ gia đình, cá nhân; Bản đồ địa chính đo đạc năm 2010 (ký duyệt năm 2013) không thể hiện công*

trình trên đất. Đến năm 2019, thửa đất này vẫn là đất trống (đất bằng chưa sử dụng) do Ủy ban nhân dân xã Mỹ Đức quản lý và được quy hoạch xây dựng Khu dân cư thôn Tân Phú. Ngày 17 tháng 10 năm 2019, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định số 3760/QĐ-UBND về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Phù Mỹ (nay là Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Phù Mỹ) để xây dựng Khu dân cư.

Đến ngày 01 tháng 3 năm 2020, Ủy ban nhân dân xã Mỹ Đức kiểm tra hiện trường, lập Biên bản xác định ông Dương Mạnh Tiến đã tự ý chiếm đất xây dựng nhà trái phép với diện tích xây dựng là 24m² (kết cấu: móng đá chẽ, tường xây gạch) và yêu cầu ông Dương Mạnh Tiến dừng ngay việc xây dựng nhà trái phép. Ngày 06 tháng 3 năm 2020, Ủy ban nhân dân xã Mỹ Đức lập Biên bản vi phạm hành chính số 03/BB-VPHC về hành vi chiếm đất phi nông nghiệp xây dựng nhà được quy định tại điểm a khoản 4 Điều 14 Nghị định 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Ngày 12 tháng 3 năm 2020, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phù Mỹ ban hành quyết định số 1943/QĐ-XPVPHC xử phạt vi phạm hành chính với số tiền 15.000.000 đồng và buộc ông Dương Mạnh Tiến khôi phục lại tình trạng của đất trước khi vi phạm, trả lại đất lấn chiếm. Ngày 04 tháng 5 năm 2020, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phù Mỹ ban hành Quyết định số 3089/QĐ-CCXP về việc cưỡng chế buộc ông Dương Mạnh Tiến thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả trả lại đất đã chiếm; ông Dương Mạnh Tiến không đồng ý và có đơn khiếu nại Quyết định xử phạt vi phạm hành chính của Ủy ban nhân dân huyện Phù Mỹ.

Ngày 11 tháng 5 năm 2020, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phù Mỹ ban hành Quyết định số 3276/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại đối với ông Dương Mạnh Tiến, với nội dung: *Không công nhận nội dung đơn ông Dương Mạnh Tiến khiếu nại.* Ngày 09 tháng 3 năm 2021, Hội đồng cưỡng chế huyện Phù Mỹ đã tổ chức cưỡng chế theo quy định của pháp luật. Đến nay, ông Dương Mạnh Tiến chưa nộp tiền phạt vi phạm hành chính.

Không đồng ý với kết quả giải quyết của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phù Mỹ, ông Dương Mạnh Tiến gửi đơn khiếu nại và được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 4883/QĐ-UBND ngày 07 tháng 12 năm 2021, với nội dung: *“Việc ông Dương Mạnh Tiến khiếu nại là không có cơ sở để xem xét, giải quyết; vì:*

Phần diện tích đất ông Dương Mạnh Tiến khiếu nại, theo Bản đồ địa chính và Sổ Dã ngoại được Sở Địa chính (nay là Sở Tài nguyên và Môi trường) ký duyệt năm 1998 thuộc một phần thửa đất số 33, tờ bản đồ số 13, diện tích cả thửa là 48.988,6m² đất, loại đất hoang (nay là đất bằng chưa sử dụng). Theo Bản đồ địa chính và Sổ Mục kê năm 2013, thuộc một phần thửa số 13, tờ bản đồ số 14, diện tích cả thửa 1.415,9m² (ghi: 200m² đất ở nông thôn và 1.215,9m² đất bằng hàng năm khác), tên chủ sử dụng: Phan Đình Phận. Theo xác nhận của Ủy ban nhân dân xã Mỹ Đức: Thửa đất này chưa

giao đất cho hộ gia đình, cá nhân nào sử dụng; Bản đồ địa chính đo đạc năm 2010 (ký duyệt năm 2013) không thể hiện công trình trên đất. Đến năm 2019, thửa đất này vẫn là đất trống (đất bằng chưa sử dụng) do Ủy ban nhân dân xã Mỹ Đức quản lý và được quy hoạch xây dựng Khu dân cư thôn Tân Phú, xã Mỹ Đức, huyện Phù Mỹ.

Do đó, Ủy ban nhân dân xã Mỹ Đức lập Biên bản vi phạm hành chính số 03/BB-VPHC ngày 06 tháng 3 năm 2020 và Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phù Mỹ ban hành Quyết định vi phạm xử phạt vi phạm hành chính số 1943/QĐ-XPVPHC ngày 12 tháng 3 năm 2020 đối với ông Dương Mạnh Tiến về hành vi lấn chiếm đất, xây dựng tường nhà phép là đúng theo quy định tại Điều 14 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai”.

Trường hợp ông Dương Mạnh Tiến không đồng ý với kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định, có quyền khởi kiện vụ án hành chính ra Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định để được xem xét, thụ lý giải quyết theo trình tự, thủ tục quy định của pháp luật.

Trên đây là kết quả giải quyết khiếu nại của ông Dương Mạnh Tiến; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định thông báo cho Cục Cảnh sát Điều tra tội phạm về tham nhũng, kinh tế, buôn lậu Bộ Công an; ông Trần Đức Thuận - Đại biểu Quốc hội khóa XV, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Nghệ An biết và có sự phối hợp trả lời cho công dân theo quy định./.

Nơi nhận:

- Ban Dân nguyện (b/c);
- Văn phòng Chính phủ (b/c);
- Thanh tra Chính phủ (b/c);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Ban TCD Trung ương (b/c);
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh (b/c);
- Đoàn ĐBQH tỉnh (b/c);
- CT và PCTTT Nguyễn Tuấn Thanh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- CVP và PVP-TD;
- Ban TCD tỉnh;
- UBND huyện Phù Mỹ;
- Lưu: VT, HSVV-TD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh