

**UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng 11 năm 2022

V/v giải quyết vướng mắc công tác bồi thường, GPMB dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 trên địa bàn thị xã An Nhơn.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thị xã An Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 3049/STNMT-CCQLĐĐ ngày 29/10/2022 về việc giải quyết vướng mắc công tác bồi thường, GPMB dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 trên địa bàn thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đối với việc bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình đang sử dụng đất nông nghiệp thuộc quỹ đất công ích của xã, phường

Giao UBND thị xã An Nhơn rà soát, kiểm tra hồ sơ đất đai theo nội dung yêu cầu của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản nêu trên; đồng thời, phối hợp làm việc với Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị có liên quan để thống nhất báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện.

2. Đối với việc xác định hạng đất nông nghiệp thuộc quỹ đất công ích của xã, phường

Đồng ý với nội dung đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản nêu trên; theo đó, giao UBND thị xã An Nhơn thực hiện việc xác định hạng đất nông nghiệp thuộc quỹ đất công ích của xã Nhơn Lộc theo hạng đất của thửa đất nông nghiệp liền kề có cùng vị trí và mục đích sử dụng để tính toán hỗ trợ cho UBND xã Nhơn Lộc theo đúng quy định.

3. Đối với việc xác định giá trị di dời tài sản của doanh nghiệp

Đồng ý với nội dung đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản nêu trên; theo đó, giao UBND thị xã An Nhơn nghiên cứu áp dụng tại Khoản 5, Điều 30 của Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh và các quy định khác có liên quan để tính toán bồi thường di dời tài sản của Công ty cổ phần Trường Thành Đại Phát và Công ty cổ phần Hồng Hà Bình Định có đất thu hồi bởi dự án cho phù hợp, đảm bảo tuân thủ theo đúng quy định hiện hành.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- Các Sở: TC, XD, GTVT;
- UBND các huyện: HA, PM, PC, TS, TP;
- UBND thị xã Hoài Nhơn;
- UBND TP Quy Nhơn;
- Ban QLDA 2, 85;
- CVP, PVPTD;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng