

Số: /UBND-TD

Bình Định, ngày tháng năm 2021

V/v trả lời đơn kiến nghị của
bà Nguyễn Thị Thu Thê

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Thu Thê.

Địa chỉ liên hệ: Tô 22, khu vực 3, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được đơn của bà Nguyễn Thị Thu Thê, có nội dung: Kiến nghị xem xét giao 01 lô đất ở, thu tiền sử dụng đất theo giá đất ở thị trường để hộ bà ổn định cuộc sống do ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng các Tuyến đường kết nối vào Nhà ở xã hội tại phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn; vì cho rằng, hộ bà có 03 nhân khẩu thực tế sinh sống tại ngôi nhà bị giải tỏa, không còn chỗ ở nào khác. Trên cơ sở kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 672/TTT-P3 ngày 13 tháng 9 năm 2022; kết quả đối thoại ngày 27 tháng 10 năm 2022 và đề xuất của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 867/TTT-P3 ngày 01 tháng 11 năm 2022; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

Theo xác nhận của Ủy ban nhân dân phường Nhơn Bình về nguồn gốc đất, thời điểm xây dựng nhà của bà Nguyễn Thị Thu Thê do hộ ông Trần Văn Bình chuyển nhượng lại 01 phần diện tích đất cho bà Thê xây dựng nhà ở có diện tích $32,5m^2$ ($10m \times 3,25m$) vào năm 2018 (sau ngày 01 tháng 7 năm 2014) và xác nhận của Công an phường Nhơn Bình về số nhân khẩu, hộ khẩu của hộ bà Nguyễn Thị Thu Thê có 03 nhân khẩu, đăng ký thường trú tại xã Hoài Sơn, thị xã Hoài Nhơn; đăng ký tạm trú tại phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn từ ngày 26 tháng 8 năm 2019 (sau thời điểm công bố quy hoạch dự án là ngày 14 tháng 8 năm 2019). Do đó, hộ bà Nguyễn Thị Thu Thê không đủ điều kiện để được bồi thường, hỗ trợ về nhà cửa, vật kiến trúc trên đất và xét giao 01 lô đất ở, thu tiền sử dụng đất theo giá đất ở thị trường.

Trường hợp hộ bà Nguyễn Thị Thu Thê thực sự khó khăn về chỗ ở, làm đơn xin mua 01 căn nhà ở xã hội trên địa bàn thành phố Quy Nhơn gửi các cơ quan chức năng của tỉnh để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định trả lời cho bà Nguyễn Thị Thu Thê biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh (b/c);
- CT và PCT. Nguyễn Tự Công Hoàng;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- CVP và PVP-TD;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV-TD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng