

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Phương án bán tài sản công là cơ sở nhà, đất số 35 đường
Quang Trung, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn sau thu hồi của
Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 27/2018/QĐ-UBND ngày 20/7/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định phân cấp thẩm quyền quản lý, sử dụng tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 3263/QĐ-UBND ngày 06/10/2022 về việc thu hồi cơ sở nhà, đất tại số 25 (số mới 35) đường Quang Trung, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn do Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam quản lý tại tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 551/TTr-STC ngày 08/11/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bán tài sản công đối với cơ sở nhà, đất số 35 đường Quang Trung, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn tiếp nhận từ Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông nghiệp Việt Nam (gọi tắt là Agribank), cụ thể như sau:

1. Thông tin nhà, đất

- Diện tích đất: 84,6m²

- Diện tích sàn xây dựng: 70m²

2. Nguồn gốc, quá trình quản lý, sử dụng

Cơ sở nhà, đất số 35 đường Quang Trung, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn là tài sản của Agribank, được UBND tỉnh thu hồi tại Quyết định số 3263/QĐ-UBND ngày 06/10/2022. Hiện nay, ngôi nhà trên để trống và địa phương không có nhu cầu sử dụng.

3. Mục đích sử dụng mới của khu đất: Đất ở.

4. Phương án bán tài sản: Đấu giá.

5. Cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản công: Sở Tài chính.

6. Việc quản lý, sử dụng số tiền thu được từ bán tài sản: thực hiện theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ.

Điều 2. Giao Sở Tài chính có trách nhiệm tổ chức thực hiện việc bán đấu giá cơ sở nhà, đất nêu trên theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và các quy định pháp luật khác có liên quan.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tư pháp, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Tây Sơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K14, K16, K17.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng