

## THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng, tại cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, đoạn qua địa bàn tỉnh.**

Ngày 21/11/2022, tại Trụ sở UBND huyện Hoài Ân, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, đoạn qua địa bàn tỉnh. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở, ngành, địa phương: Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và PTNT, Tư Pháp, Văn phòng UBND tỉnh, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, UBND các huyện Hoài Ân, Phù Mỹ, Phù Cát, Tây Sơn, Tuy Phước, thị xã An Nhơn, Hoài Nhơn, thành phố Quy Nhơn, Ban QLDA 85, 2 và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe các địa phương, Sở Giao thông vận tải báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ được giao và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng có ý kiến kết luận như sau:

### **1. Chỉ đạo chung đối với dự án Đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông, giai đoạn 2021 – 2025 qua địa bàn tỉnh**

Đến nay, nhìn chung các địa phương đã có nhiều cố gắng thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án, với kết quả đã đạt được là: kiểm kê đạt 100% (10.800 hộ), xác nhận nguồn gốc đất đạt 93,4% (10.089/10.800, tăng 101 hộ so với kỳ họp trước), phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được 167 đợt, 6.718 hộ và tổ chức, giá trị đạt 1.300,84 tỷ đồng (tăng 56 đợt, 1.707 hộ và tổ chức, giá trị phê duyệt tăng 344,84 tỷ đồng so với kỳ họp trước), kết quả giải ngân được 629,34 tỷ đồng (tăng 122,24 tỷ đồng so với kỳ họp trước). Tuy nhiên, theo Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 của Chính phủ đến 20/11/2022 phải đạt 70% mặt bằng sạch để bàn giao cho Chủ đầu tư thì vẫn chưa đảm bảo. Đến nay, mới chỉ có thị xã Hoài Nhơn đảm bảo được yêu cầu tiến độ nêu trên (bàn giao 71% mặt bằng vào ngày 19/11/2022), còn lại 07 địa phương không đảm bảo tiến độ. Do vậy, yêu cầu các địa phương phải tập trung chỉ đạo, điều hành quyết liệt với quyết tâm cao, nỗ lực lớn để đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án, cố gắng hoàn thành bàn giao ít nhất 70% mặt bằng trước ngày khởi công, để đảm bảo đáp ứng yêu cầu khởi công xây dựng Đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông dự kiến trong tháng 12/2022.

- Các địa phương tập trung chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho các hộ dân, tổ chức bị ảnh hưởng của dự án, không được để tồn đọng kinh phí; kịp thời kiến nghị với các Ban QLDA bố trí đủ kinh phí chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho các hộ dân theo phương án được duyệt; đồng thời, tổ chức bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư ngay sau khi hoàn thành việc chi trả bồi thường cho các hộ dân;

- Chậm nhất đến ngày 30/11/2022 phải thực hiện xong việc xác nhận nguồn gốc đất; hoàn thành phê duyệt tất cả các phương án bồi thường, hỗ trợ đối với đất nông nghiệp và phải đạt ít nhất 70% mặt bằng của dự án.

- Các địa phương phải xác định rõ phạm vi, trữ lượng các mỏ đất cần thiết để xây dựng các khu tái định cư, khu cải táng phục vụ dự án Đường bộ cao tốc, khi thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tránh việc chồng lấn với diện tích mỏ đất phục vụ các dự án của địa phương.

- Hiện nay vẫn còn một số Khu tái định cư, Khu cải táng chưa được phê duyệt quy hoạch, do vậy yêu cầu các địa phương khẩn trương hoàn thiện các bước hồ sơ, thủ tục trong tháng 11/2022 để triển khai khởi công xây dựng các khu tái định cư, khu cải táng trong tháng 12/2022 đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; kịp thời chủ động, phối hợp giải quyết các vấn đề vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện dự án theo đúng quy định;

- Các địa phương phải tập trung kiểm tra, rà soát việc triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư đảm bảo chất lượng, khối lượng, tiến độ, chặt chẽ về hồ sơ, thủ tục tuân thủ theo đúng các quy định hiện hành;

- Các địa phương chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tăng cường triển khai công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án. Trong đó, tập trung vận động người dân phối hợp kê khai, xác định mỏ mả để hoàn thiện hồ sơ phương án bồi thường, hỗ trợ di dời theo đúng quy định.

- Các địa phương khẩn trương kiểm tra, rà soát kỹ lại diện tích đất lúa, đất rừng bị ảnh hưởng của dự án, tổng hợp gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để báo cáo đề xuất UBND tỉnh trước ngày 30/11/2022;

- Các địa phương phải chủ động phối hợp và nâng cao trách nhiệm hoàn thiện các nội dung theo quy định đối với các hồ sơ gửi cho các Ban QLDA 2, 85 thực hiện thỏa thuận.

- Các sở, ngành có liên quan của tỉnh phải tập trung phối hợp, hỗ trợ các địa phương, đơn vị có liên quan giải quyết các công việc có liên quan đến dự án Xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025, theo lĩnh vực quản lý ngành và kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc để đảm bảo đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

## 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Phối hợp làm việc với các cơ quan thuộc Bộ Tài nguyên và Môi trường để có văn bản trả lời, hướng dẫn đối với nội dung kiến nghị của tỉnh về việc xác

định xã đồng bằng, miền núi để áp dụng tính toán bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng của dự án.

- Tham mưu đề xuất cho UBND tỉnh kiến nghị về việc xử lý đối với phần diện tích đất rừng, đất lúa 2 vụ vượt ra ngoài Nghị quyết số 273/NQ-UBTVQH15 ngày 11/7/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, để đảm bảo tiến độ giải phóng mặt bằng của dự án; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 30/11/2022;

- Tham mưu đề xuất UBND tỉnh kiến nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc thu hồi đất làm mỏ vật liệu, bãi thải phục vụ dự án; báo cáo đề xuất UBND tỉnh trước ngày 30/11/2022;

- Tham mưu đề xuất UBND tỉnh kiến nghị Thủ tướng Chính phủ về việc cho phép sử dụng diện tích đất lúa, đất rừng phục vụ dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 – 2025 qua địa bàn tỉnh được tính riêng, không tính vào chỉ tiêu sử dụng đất phân bổ trên địa bàn tỉnh Bình Định tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ;

- Chỉ đạo Tổ công tác tích cực phối hợp với các địa phương, đơn vị có liên quan khẩn trương giải quyết các vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án Đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông.

3. Giao Sở Giao thông vận tải tăng cường công tác phối hợp với các địa phương, đơn vị có liên quan kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc theo thẩm quyền nhằm đẩy nhanh công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

#### 4. Yêu cầu Ban QLDA 2, 85

- Khẩn trương bố trí kịp thời, đầy đủ kinh phí cho các địa phương chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án nhằm đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng.

- Phối hợp, hỗ trợ các địa phương thực hiện thỏa thuận phương án bồi thường, hồ sơ thiết kế di dời hạ tầng kỹ thuật để sớm hoàn thiện các thủ tục, đảm bảo triển khai tổ chức di dời trong đầu tháng 12/2022, đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án;

- Có Văn bản phản hồi đối với các kiến nghị của tỉnh, các địa phương có liên quan về dự án theo thẩm quyền, nhất là việc sử dụng kinh phí để chi trả cho các hạng mục thuộc công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư phục vụ dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam; đồng thời, báo cáo Bộ Giao thông vận tải trả lời các kiến nghị của tỉnh để các địa phương có cơ sở triển khai thực hiện;

- Ban QLDA 85 khẩn trương bàn giao cọc mốc giải phóng mặt bằng đoạn tuyến nhánh số 2 thuộc nút giao liên thông trên địa bàn xã Ân Mỹ để UBND huyện Hoài Ân triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Khẩn trương bàn giao hồ sơ, cọc mốc mỏ vật liệu, bãi thải và đường công vụ phục vụ thi công để các địa phương triển khai các thủ tục về đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đồng thời, báo cáo cấp thẩm quyền về công tác thu hồi đất mỏ vật liệu, bãi thải, đường

công vụ cũng như kinh phí bồi thường liên quan đến mỏ vật liệu, bãi thải, đường công vụ để địa phương có cơ sở triển khai thực hiện.

- Ban QLDA 85 khẩn trương cung cấp đầy đủ hồ sơ rà phá bom mìn tại khu vực xã Tây Vinh, huyện Tây Sơn để địa phương phối hợp triển khai thực hiện theo quy định.

- Tăng cường công tác phối hợp với các sở, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan trong quá trình triển khai dự án để kịp thời giải quyết các khó khăn vướng mắc phát sinh; đồng thời, tổng hợp các vướng mắc kiến nghị thuộc thẩm quyền của địa phương gửi UBND tỉnh để xem xét giải quyết nhằm đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

5. Giao UBND huyện Tây Sơn phối hợp với Sở Văn hóa và Thể thao và các đơn vị có liên quan khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục để triển khai việc di dời các điểm di tích thuộc quần thể di tích vụ thảm sát Bình An theo đúng quy định, đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

6. Yêu cầu UBND thành phố Quy Nhơn khẩn trương tập trung đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

7. Yêu cầu UBND thị xã An Nhơn khẩn trương tập trung đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đoạn Quy Nhơn – Chí Thạnh để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

***Nơi nhận:***

- Thành phần dự họp;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở VH và TT;
- Thanh tra tỉnh;
- UBND các huyện TP, TS;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- LĐVP UBND tỉnh;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19.

**Trần Trọng Triêm**