

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng 11 năm 2022

Về việc giải quyết vướng mắc công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 trên địa bàn thị xã Hoài Nhơn.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện Phù Mỹ, Hoài Ân, Phù Cát, Tây Sơn, Tuy Phước;
- UBND các thị xã Hoài Nhơn, An Nhơn;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 3224/STNMT-CCQLĐĐ ngày 14/11/2022 về việc giải quyết vướng mắc công tác bồi thường, GPMB dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021 – 2025 trên địa bàn thị xã Hoài Nhơn, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Hiện nay, nhu cầu kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để phục vụ dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 – 2025, đoạn qua địa phận tỉnh tăng cao hơn so với kinh phí được Bộ Giao thông vận tải phê duyệt. UBND tỉnh đã có văn bản kiến nghị Bộ Giao thông vận tải nhưng chưa được phê duyệt điều chỉnh bổ sung. Do vậy, trước mắt chưa xem xét việc thu hồi hết đối với phần diện tích đất nông nghiệp còn lại sau khi thu hồi nhỏ hơn 200m<sup>2</sup> và diện tích đất nông nghiệp còn lại sau khi thu hồi lớn hơn 200m<sup>2</sup> nhưng không đủ điều kiện để tiếp tục sản xuất nông nghiệp, như nội dung đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản nêu trên.

2. Giao UBND các địa phương có liên quan kiểm tra, rà soát tổng hợp toàn bộ đối với phần diện tích đất nông nghiệp còn lại sau khi thu hồi nhỏ hơn 200m<sup>2</sup> (*tổng hợp về số lượng hộ dân, số lượng thửa đất, diện tích đất thu hồi và các hồ sơ có liên quan đến việc thu hồi phần diện tích này*) và phần diện tích đất sau khi thu hồi còn lại lớn hơn 200m<sup>2</sup> nhưng không đủ điều kiện để tiếp tục sản xuất nông nghiệp (*tổng hợp về số lượng hộ dân, số lượng thửa đất, diện tích đất thu hồi, các hồ sơ có liên quan đến việc thu hồi phần diện tích này và phải làm rõ một số yếu tố cần thiết cho việc canh tác sản xuất như: tính chất đất có bị thay đổi sau khi thu hồi, hình thể thửa đất có thuận lợi để tiếp tục sản xuất nông nghiệp, điều kiện về nguồn nước tưới tiêu tại khu vực nơi có dự án đi qua,...*) gửi cho Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp báo cáo, đề xuất UBND tỉnh trước ngày 05/12/2022.

3. Thống nhất với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại **điểm 2** (về việc bồi thường, hỗ trợ cây cối hoa màu) và **điểm 3** (hỗ trợ ổn định đời sống cho các trường hợp không có hộ khẩu thường trú tại nơi có đất thu hồi) theo nội dung Văn bản số 3224/STNMT-CCQLĐĐ ngày 14/11/2022; UBND thị xã Hoài Nhơn phối hợp với các đơn vị có liên quan khẩn trương triển khai thực hiện. Lưu ý: Các địa phương có liên quan được áp dụng đối với các trường hợp tương tự như trên.

(Kèm theo Văn bản số 3224/STNMT-CCQLĐĐ ngày 14/11/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường).

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- Các Sở: XD, GTVT;
- Ban QLDA 2, 85;
- CVP, PVP TD;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu VT, K19.(M.20b)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tự Công Hoàng**