

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Tổ công tác liên ngành rà soát quy trình, thủ tục, hồ sơ xác định và phê duyệt đối với đất nông nghiệp, đất vườn, đất ở thực hiện bồi thường, GPMB dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 qua địa bàn tỉnh.

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2015 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;*

*Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;*

*Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;*

*Căn cứ Quyết định số 2474/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của UBND tỉnh về việc ủy quyền xác định, phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất à giá đất cụ thể để phục vụ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện các dự án thành phần thuộc Dự án xây dựng đường cao tốc Bắc- Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025 qua địa bàn tỉnh;*

*Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1020/TTr-STNMT ngày 30/11/2022,*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thành lập Tổ công tác liên ngành rà soát quy trình, thủ tục, hồ sơ xác định và phê duyệt đối với đất nông nghiệp, đất vườn, đất ở thực hiện bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025, đoạn qua địa bàn tỉnh, cụ thể như sau:

**1. Tổ trưởng:** Ông Trần Kỳ Quang, Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

**2. Tổ phó:**

- Ông Huỳnh Phúc Nguyên - Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường

- Ông Lê Văn Hải - Phó Trưởng phòng Phòng Thanh tra 3, Thanh tra tỉnh.

### **3. Các Tổ viên:**

- Ông Trần Thái Dũng – Phó Trưởng phòng Phòng Quản lý giá và công sản, Sở Tài chính;
- Ông Phạm Ngọc Ân – Trưởng phòng Phòng Quản lý Giao thông, Sở Giao thông Vận tải;
- Ông Trương Hoài Nam – Phó Trưởng phòng Phòng Hành chính – Tư pháp, Sở Tư pháp;
- Ông Huỳnh Ngọc Hoàng – Trưởng phòng Phòng Quy hoạch – Kiến trúc, Sở Xây dựng;
- Ông Võ Hoàng Hiệp – Chuyên viên Phòng Quản lý Xây dựng công trình, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Bà Trần Thị Bảo Chi – Chuyên viên Phòng Hành chính – Kinh tế đất, Chi cục Quản lý đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường.
- Ông Đặng Thái Cường – Chuyên viên Phòng Hành chính – Kinh tế đất, Chi cục Quản lý đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường.
- Đại diện Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh Bình Định.

### **Điều 2. Nhiệm vụ của Tổ công tác liên ngành**

1. Tổ công tác liên ngành có nhiệm vụ kiểm tra, rà soát toàn bộ quy trình, thủ tục, hồ sơ xác định và phê duyệt đối với đất nông nghiệp, đất vườn, đất ở thực hiện bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án xây dựng công trình Đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 – 2025, đoạn qua địa bàn tỉnh để tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện. Tổ công tác liên ngành tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

2. Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố (*Hoài Ân, Phù Mỹ, Phù Cát, Tây Sơn, Tuy Phước; các thị xã: An Nhơn, Hoài Nhơn và thành phố Quy Nhơn*) có trách nhiệm báo cáo toàn bộ công tác lập, thẩm định, phê duyệt giá đất bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án xây dựng công trình Đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 và làm việc với Tổ công tác liên ngành, cung cấp đầy đủ hồ sơ liên quan đến việc xác định giá đất của dự án.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Tư pháp, Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thanh tra tỉnh và các cơ quan có liên quan; Chủ tịch UBND các huyện Hoài Ân, Phù Mỹ, Phù Cát, Tây Sơn, Tuy Phước, Chủ tịch UBND các thị xã An Nhơn, Hoài Nhơn, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và các cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

#### **Nơi nhận**

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- LDVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, K9;

**Nguyễn Tự Công Hoàng**