

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu chung cư Thịnh Phát -
Thịnh Phát Tower tại khu đất số 388 đường Nguyễn Thái Học,
thành phố Quy Nhơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Quyết định số 3866/QĐ-UBND ngày 19/10/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương cho Liên danh Công ty CP Đầu tư và Kinh doanh Vật liệu xây dựng Fico và Công ty TNHH Đầu tư BMT Fico đầu tư dự án Khu chung cư Thịnh Phát - Thịnh Phát Tower tại khu đất số 388 đường Nguyễn Thái Học, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 4300/QĐ-UBND ngày 16/11/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc thay đổi pháp nhân thực hiện dự án nêu trên;

Căn cứ Quyết định số 3175/QĐ-UBND ngày 05/9/2019 và Quyết định số 2595/QĐ-UBND ngày 16/8/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nêu trên;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 745/BC-SKHĐT ngày 18/11/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu chung cư Thịnh Phát - Thịnh Phát Tower tại khu đất số 388 đường Nguyễn Thái Học, thành phố Quy Nhơn, với nội dung như sau:

STT	Nội dung đã phê duyệt	Nội dung điều chỉnh
1.	Tiến độ thực hiện: + Giữa quý 4/2017 - giữa quý 4/2019: Chuẩn bị các thủ tục đầu tư; + Giữa quý 4/2019 - quý 3/2020: Hoàn thiện phần móng, phần thô và công trình, hạ tầng kỹ thuật, công viên cây xanh và bàn giao căn hộ	Tiến độ thực hiện: + Giữa quý 4/2017 - giữa quý 4/2019: Chuẩn bị các thủ tục đầu tư; + Giữa quý 4/2019 - quý 3/2020: Hoàn thiện phần móng, phần thô và công trình, hạ tầng kỹ thuật, công viên cây

<p>hoàn thiện;</p> <p>+ Quý 3/2020 - quý 2/2022: Tiến hành điều chỉnh hạng mục đầu tư khu kinh doanh ẩm thực với quy mô 02 tầng.</p> <p>+ Quý 2/2022 - quý 3/2022: Hoàn thành toàn bộ dự án và đi vào hoạt động.</p>	<p>xanh và bàn giao căn hộ hoàn thiện;</p> <p>+ Quý 3/2020 - quý 2/2022: Tiến hành điều chỉnh hạng mục đầu tư khu kinh doanh ẩm thực với quy mô 02 tầng.</p> <p>+ Quý 2/2022 - quý 4/2023: Hoàn thành toàn bộ dự án và đi vào hoạt động.</p>
--	--

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 2595/QĐ-UBND ngày 16/8/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Thịnh Phát Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K1, K14.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tự Công Hoàng