

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng năm 2022

V/v phương án sắp xếp lại, xử lý
cơ sở nhà đất của Công ty cổ
phần Phân Đạm và Hóa chất
Hà Bắc tại tỉnh Bình Định

Kính gửi: Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp

Theo đề nghị của Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp tại Văn bản số 1743/UBQLV-CN ngày 01/11/2022; trên cơ sở báo cáo đề xuất của Sở Tài chính tại Văn bản số 3663/STC-QLGCS ngày 29/11/2022 về phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà đất của Công ty cổ phần Phân Đạm và Hóa chất Hà Bắc tại tỉnh Bình Định, UBND tỉnh Bình Định có ý kiến như sau:

1. Phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà đất số 285 đường Lạc Long Quân, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn của Công ty cổ phần Phân Đạm và Hóa chất Hà Bắc đã được UBND tỉnh Bình Định có ý kiến tại Văn bản số 5670/UBND-KT ngày 30/9/2022.

2. Về thẩm quyền tổng hợp, báo cáo phương án sắp xếp, xử lý nhà, đất: Tại điểm d khoản 2 Điều 5 Nghị định 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 được sửa đổi tại khoản 5 Điều 1 Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ quy định:

“2. Việc tổ chức kiểm tra hiện trạng, lập phương án, phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất (trừ nhà, đất quy định tại khoản 3 Điều này) được thực hiện như sau:

d) Trên cơ sở ý kiến của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh (nơi có nhà, đất), bộ, cơ quan trung ương hoàn thiện phương án sắp xếp, xử lý nhà, đất để thực hiện:

- Xem xét, phê duyệt phương án theo thẩm quyền quy định tại khoản 3 Điều 6 Nghị định này đối với nhà, đất của doanh nghiệp cấp II, doanh nghiệp cấp III thuộc phạm vi quản lý của bộ, cơ quan trung ương, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh. Trường hợp bộ, cơ quan trung ương không thống nhất với ý kiến của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh nơi có nhà, đất thì bộ, cơ quan trung ương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét, quyết định; Bộ Tài chính chủ trì phối hợp các cơ quan có liên quan (nếu có) thẩm định để báo cáo Thủ tướng Chính phủ.”

Căn cứ quy định nêu trên, kính đề nghị Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp xem xét, tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà đất của Công ty cổ phần Phân Đạm và Hóa chất Hà Bắc tại tỉnh Bình Định theo thẩm quyền theo quy định.

Kính đề nghị Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp xem xét, thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh N.T.C.Hoàng;
- Các Sở: TC, TN&MT, XD, CT;
- UBND TPQN;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng