

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Công ty TNHH Thiên Kim Bình Định thuê đất để khai thác đất, cát nhiễm mặn, lẫn tạp chất tại sông Nôm thuộc khu phố Công Thạnh, phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 119/GP-UBND ngày 16/9/2022 của UBND tỉnh về việc cho phép Công ty TNHH Thiên Kim Bình Định khai thác đất, cát nhiễm mặn, lẫn tạp chất để khơi thông luồng lạch tại lòng sông Nôm thuộc khu phố Công Thạnh, phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 1451/QĐ-UBND ngày 05/5/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án nạo vét đất, cát nhiễm mặn, lẫn tạp chất để khơi thông luồng lạch tại lòng sông Nôm (có tận thu đất, cát từ quá trình nạo vét) thuộc khu phố Công Thạnh, phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1018/TTr-STNMT ngày 29/11/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đồng ý cho Công ty TNHH Thiên Kim Bình Định thuê 44.000m² tại sông Nôm thuộc khu phố Công Thạnh, phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn để khai thác đất, cát nhiễm mặn, lẫn tạp chất.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản đồ khu vực khai thác khoáng sản, tỷ lệ 1:5.000 (kèm theo Giấy phép khai thác khoáng sản số 119/GP-UBND ngày 16/9/2022 của UBND tỉnh).

Thời hạn cho thuê đất: 02 năm kể từ ngày 16/9/2022. Hình thức cho thuê đất: thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa cho Công ty TNHH Thiên Kim Bình Định theo quy định;
- Ký hợp đồng thuê đất đối với Công ty TNHH Thiên Kim Bình Định theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Giao Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá cho thuê đất, làm cơ sở để xác định tiền thuê đất phải nộp đối với Công ty TNHH Thiên Kim Bình Định theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Chủ tịch UBND phường Tam Quan Bắc, Giám đốc Công ty TNHH Thiên Kim Bình Định và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tuấn Thanh