

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng, tại cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, đoạn qua địa bàn tỉnh.

Ngày 12/12/2022, tại Trụ sở UBND huyện Phù Mỹ, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, đoạn qua địa bàn tỉnh. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở, ngành, địa phương: Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và PTNT, Văn phòng UBND tỉnh, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, UBND các huyện Hoài Ân, Phù Mỹ, Phù Cát, Tây Sơn, Tuy Phước, thị xã An Nhơn, Hoài Nhơn, thành phố Quy Nhơn, Ban QLDA 85, 2 và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe các địa phương, Sở Giao thông vận tải báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ được giao và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng có ý kiến kết luận như sau:

1. Chỉ đạo chung đối với dự án Đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông, giai đoạn 2021 – 2025 qua địa bàn tỉnh

Đến nay, nhìn chung các địa phương đã có nhiều cố gắng thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án, với kết quả đã đạt được là: kiểm kê đạt 100%, xác nhận nguồn gốc đất đạt 96,80% (10.527/10.872, tăng 438 hộ so với kỳ họp trước, có 4 địa phương chưa hoàn thành là: Hoài Nhơn còn 252 hộ, Hoài Ân còn 40 hộ, Phù Cát còn 24 hộ và Quy Nhơn còn 29 hộ), phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được 203 đợt, 7.659 hộ và tổ chức, giá trị đạt 1.493,443 tỷ đồng (tăng 36 đợt, 939 hộ và tổ chức, giá trị phê duyệt tăng 344,84 tỷ đồng so với kỳ họp trước), kết quả giải ngân được 1.083,98/1.288 tỷ đồng đạt 87,5% vốn cấp. Tuy nhiên, theo Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 của Chính phủ thì tiến độ vẫn chưa đảm bảo, một số địa phương có dấu hiệu chững lại, khối lượng thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng giữa 2 kỳ họp không có gia tăng hoặc gia tăng không đáng kể. Do vậy, yêu cầu các địa phương phải tập trung chỉ đạo, điều hành quyết liệt với quyết tâm cao, nỗ lực lớn để đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án, cố gắng hoàn thành bàn giao ít nhất 80% mặt bằng trước ngày 30/12/2022 để phục vụ khởi công dự án; chậm nhất đến ngày 25/12/2022 phải thực hiện xong việc xác nhận nguồn gốc đất và hoàn thành phê duyệt, bàn giao mặt bằng tất cả các phương án bồi thường, hỗ trợ đối với đất nông nghiệp, đất rừng của dự án trước ngày 31/12/2022.

- Các địa phương tập trung đẩy nhanh việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho các hộ dân, tổ chức bị ảnh hưởng của dự án, không được để tồn đọng kinh phí; kịp thời kiến nghị bằng Văn bản với các Ban QLDA để bố trí đủ kinh phí chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho các hộ dân theo phương án được duyệt.

- Các địa phương khẩn trương tổ chức bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư ngay sau khi hoàn thành việc chi trả bồi thường cho các hộ dân; chậm nhất đến ngày 20/12/2022 tất cả các địa phương phải tổ chức bàn giao phần mặt bằng đã hoàn thành việc chi trả tiền bồi thường cho các Chủ đầu tư tiếp nhận quản lý chuẩn bị công tác khởi công xây dựng dự án (*có thể bàn giao nhiều đợt*).

- Các địa phương rà soát cụ thể toàn bộ phần đất nông nghiệp còn lại sau khi bồi thường giải phóng mặt bằng có diện tích từ 200m² trở xuống và diện tích > 200m² nhưng không đủ điều kiện sản xuất, tính toán cụ thể kinh phí bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp báo cáo đề xuất UBND tỉnh trước ngày 20/12/2022.

- Hiện nay hồ sơ, thủ tục đầu tư các Khu tái định cư, Khu cải táng triển khai rất chậm, chỉ mới có 02 khu tái định cư trên địa bàn xã Nhơn Lộc, thị xã An Nhơn triển khai thi công xây dựng, còn lại vẫn chưa hoàn thành thủ tục đầu tư, do vậy các địa phương phải tập trung phối hợp với các sở, ngành, đơn vị có liên quan sớm hoàn thành thủ tục đầu tư để triển khai xây dựng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Các địa phương khẩn trương hoàn thiện hồ sơ di dời hạ tầng kỹ thuật để triển khai di dời chậm nhất trước ngày 15/01/2023; chỉ đạo các đơn vị có liên quan tích cực phối hợp, sớm hoàn thiện hồ sơ theo các nội dung góp ý của Chủ đầu tư để đảm bảo trình cấp thẩm quyền phê duyệt, triển khai theo quy định.

- Các địa phương chủ động, phối hợp với các Sở, ngành có liên quan, Tổ công tác giải quyết vướng mắc bồi thường, giải phóng mặt bằng để kịp thời giải quyết các vấn đề vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện dự án; trường hợp vượt quá thẩm quyền thì tổng hợp báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện. Lưu ý: khi báo cáo kiến nghị giải quyết vướng mắc các địa phương phải nêu rõ quan điểm, giải pháp xử lý phù hợp, khả thi và hiệu quả.

- Các địa phương phải tập trung kiểm tra, rà soát, quản lý việc triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư đảm bảo chất lượng, khối lượng, tiến độ, chặt chẽ về hồ sơ, thủ tục tuân thủ theo đúng các quy định hiện hành; đồng thời, thực hiện quy trình xác định đơn giá đất cụ thể, hệ số điều chỉnh giá đất phải thật chặt chẽ tuân thủ theo đúng các quy định pháp luật hiện hành, không làm thất thoát ngân sách nhà nước.

- Các địa phương chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tăng cường triển khai công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án. Trong đó, tập trung vận động người dân phối hợp kê khai, xác định mô mã để hoàn thiện hồ sơ phương án bồi thường, hỗ trợ di dời theo đúng quy định.

- Các địa phương chỉ đầu tư xây dựng các khu tái định cư, khu cải táng đủ để phục vụ nhu cầu dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam, trường hợp đầu tư xây dựng mở rộng các khu tái cư, khu cải táng theo quy hoạch thì phải xác định rõ việc tự bố trí kinh phí của địa phương để đầu tư phân mở rộng thêm (*không được sử dụng kinh phí của dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam*); đồng thời, phải thực hiện việc lựa chọn nhà thầu tuân thủ theo đúng các quy định hiện hành, không được vận dụng cơ chế của dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam.

- Các địa phương xây dựng kế hoạch giải ngân kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án đến ngày 31/12/2022 và trong năm 2023 theo từng tháng để đảm bảo trong Quý II năm 2023 bàn giao 100% mặt bằng, gửi Ban QLDA 2, 85 để đăng ký kế hoạch vốn và báo cáo UBND tỉnh trước ngày 25/12/2022.

- Các sở, ngành có liên quan của tỉnh phải tập trung phối hợp, hỗ trợ các địa phương, đơn vị có liên quan giải quyết các công việc có liên quan đến dự án Xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025, theo lĩnh vực quản lý ngành và kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc để đảm bảo đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

2. Giao UBND huyện Tây Sơn phối hợp với Sở Văn hóa và Thể thao và các đơn vị có liên quan khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục để triển khai việc di dời các diêm di tích thuộc quần thể di tích vụ thăm sát Bình An theo đúng quy định, đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

3. Yêu cầu UBND huyện Tuy Phước chủ động phối hợp với các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng và các địa phương có mỏ đất phù hợp để xác định vị trí và thực hiện các thủ tục khai thác mỏ để thi công các khu tái định cư, khu cải táng để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì mời làm việc với các sở, ngành, địa phương có liên quan để nghe phản ánh và giải quyết tất cả các vấn đề có liên quan về đất như: đất rừng, đất lúa, mỏ đất phục vụ xây dựng khu tái định cư, khu cải táng, vướng mắc về bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư, ĐTM, . . . theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện trước ngày 20/12/2022.

- Chỉ đạo Tổ công tác tích cực phối hợp với các địa phương, đơn vị có liên quan giải quyết kịp thời các vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án.

- Chỉ đạo các đơn vị có liên quan ưu tiên tập trung hoàn thành thẩm định hồ sơ ĐTM các Khu tái định cư, khu cải táng phục vụ dự án Đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông.

5. Giao Sở Giao thông vận tải

- Tăng cường công tác phối hợp với các địa phương, đơn vị có liên quan kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc theo thẩm quyền nhằm đẩy nhanh công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Thường xuyên đôn đốc các cơ quan, đơn vị thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh và cập nhật kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh. Lưu ý: Trong báo

cáo tổng hợp, phân kết quả thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh, chỉ nêu các nhiệm vụ đã giao nhưng các sở, ngành, địa phương chưa thực hiện, không nêu lại các nội dung đã được thực hiện.

6. Giao Sở Xây dựng

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành và các địa phương có liên quan, Ban QLDA 2, 85 làm việc cụ thể về quy hoạch và quy mô, nội dung đầu tư xây dựng của các Khu tái định, khu cải táng phục vụ dự án; trường hợp các đơn vị cùng thống nhất nội dung đầu tư thì cho triển khai thực hiện, trường hợp còn có ý kiến khác thì xem xét đề xuất cho UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện, trong đó phải đảm bảo phù hợp với quy hoạch, quy chuẩn, tiêu chuẩn để đảm bảo chất lượng các khu tái định cư phải bằng hoặc tốt hơn so với chỗ ở cũ của người dân, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 20/12/2022.

- Chủ trì, phối hợp với các địa phương có liên quan để kịp thời giải quyết các vướng mắc về đơn giá bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đối với nhà cửa, mồ mả, vật kiến trúc, . . .

7. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan tập trung giải quyết các vướng mắc và hoàn thành hồ sơ, thủ tục di dời đường điện cao thế để đảm bảo triển khai thi công trong tháng 01/2023, đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

8. Yêu cầu Ban QLDA 2, 85

- Khẩn trương làm việc cụ thể với các địa phương để bố trí kịp thời, đầy đủ kinh phí cho các địa phương chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án nhằm đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng. Trường hợp chậm trễ tiến độ giải phóng mặt bằng vì lý do Ban QLDA 2, 85 không kịp thời bố trí kinh phí chi trả thì UBND tỉnh không chịu trách nhiệm; Ban QLDA 2, 85 phải có trách nhiệm báo cáo giải trình với Bộ Giao thông vận tải.

- Phối hợp, hỗ trợ các địa phương thực hiện thỏa thuận phương án bồi thường, hồ sơ thiết kế di dời hạ tầng kỹ thuật để sớm hoàn thiện các thủ tục, đảm bảo triển khai tổ chức di dời chậm nhất trong tháng 12/2022, đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Có Văn bản phản hồi đối với các kiến nghị của tỉnh, các địa phương có liên quan về dự án theo thẩm quyền, nhất là việc sử dụng kinh phí để chi trả cho các hạng mục thuộc công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư phục vụ dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam; báo cáo Bộ Giao thông vận tải về những bất cập trong đầu tư xây dựng hạ tầng giao thông tại các Khu tái định cư phục vụ dự án ở vùng nông thôn; đồng thời, báo cáo Bộ Giao thông vận tải sớm trả lời các kiến nghị của tỉnh để các địa phương có cơ sở triển khai thực hiện.

- Ban QLDA 85 khẩn trương bàn giao cọc mốc giải phóng mặt bằng đoạn tuyến nhánh số 2 thuộc nút giao liên thông trên địa bàn xã Ân Mỹ để UBND huyện Hoài Ân triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Khẩn trương bàn giao hồ sơ, cọc mốc mỏ vật liệu, bãi thải và đường công vụ phục vụ thi công để các địa phương triển khai các thủ tục về đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Ban QLDA 85 khẩn trương cung cấp đầy đủ hồ sơ rà phá bom mìn để các địa phương phối hợp triển khai thực hiện theo quy định.

- Tăng cường công tác phối hợp với các sở, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan trong quá trình triển khai dự án để kịp thời giải quyết các khó khăn vướng mắc phát sinh; đồng thời, tổng hợp các vướng mắc kiến nghị thuộc thẩm quyền của địa phương gửi UBND tỉnh để xem xét giải quyết nhằm đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở VH và TT;
- LĐVP UBND tỉnh;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trần Trọng Triêm