

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh - Phạm Anh Tuấn
tại buổi tiếp công dân định kỳ tháng 12 năm 2022.**

Ngày 15 tháng 12 năm 2022, tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh (*địa chỉ: Số 28 Nguyễn Trãi, thành phố Quy Nhơn*), Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh - Phạm Anh Tuấn chủ trì tiếp và đối thoại với công dân. Tham gia buổi tiếp công dân có đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh, Ban Nội chính Tỉnh ủy, Công an tỉnh, Thanh tra tỉnh, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Hội Nông dân tỉnh, Hội Luật gia tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh, Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn; Ủy ban nhân dân xã Nhơn Hội và Ủy ban nhân dân phường Nhơn Bình (*thành phố Quy Nhơn*).

Sau khi nghe ý kiến của các sở, ban, ngành và địa phương có liên quan báo cáo kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ vụ việc, ý kiến trình bày của công dân và ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự buổi tiếp công dân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh - Phạm Anh Tuấn có ý kiến kết luận như sau:

1. Trường hợp bà Võ Thị Thanh ở thôn Nhơn Phước, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn (người được ủy quyền là bà Nguyễn Thị Bích Phượng ở thôn Đại Khoang, xã Cát Lâm, huyện Phù Cát theo Hợp đồng ủy quyền số 7444 Quyển số 04/2022/TP/CC-SCC/HĐGD được Văn phòng Công chứng Trần Minh Thiện chứng thực ngày 14 tháng 12 năm 2022):

Khiếu nại: Yêu cầu bồi thường, hỗ trợ về đất đối với thửa đất số 144, tờ bản đồ số 65, diện tích 3.114m², tại xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn cho hộ gia đình bà do ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng Khu Phi thuế quan thuộc Khu Kinh tế Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn.

Kết luận: Thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ, kết luận của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 967/TTT-P3 ngày 24 tháng 11 năm 2022, theo đó: Không công nhận toàn bộ nội dung khiếu nại của bà Võ Thị Thanh ở thôn Nhơn Phước, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn yêu cầu bồi thường, hỗ trợ về đất đối với thửa đất số 144, tờ bản đồ số 65, diện tích 3.114m², tại xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn; vì:

Theo hồ sơ quản lý đất đai năm 1998 tại xã Nhơn Hội thì thửa đất số 144, tờ bản đồ số 65, diện tích nguyên thửa là 3.114m²; tại Sổ mục kê năm 1998 ghi loại đất quy hoạch Khu dân cư do Ủy ban nhân dân xã Nhơn Hội quản lý. Hộ bà Võ Thị Thanh có nhà ở tại thửa đất số 230, tiếp giáp với thửa đất số 144; trong

quá trình sử dụng hộ bà Võ Thị Thanh lấn chiếm 01 phần thửa đất số 144 và sử dụng sau ngày 01 tháng 7 năm 2004 (*việc xác nhận thời điểm lấn chiếm đã được Ủy ban nhân dân xã Nhơn Hội lấy ý kiến Khu dân cư*). Như vậy, thửa đất số 144 là đất đã được quy hoạch Khu dân cư do Nhà nước quản lý, hộ bà Võ Thị Thanh lấn, chiếm sau ngày 01 tháng 7 năm 2004. Do đó, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án không tính toán bồi thường về đất cho hộ bà Võ Thị Thanh đối với thửa đất số 144 là đúng theo quy định tại Quyết định số 37/2015/QĐ-UBND ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh (*Ban Tiếp công dân tỉnh*) dự thảo Quyết định trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết khiếu nại của bà Võ Thị Thanh theo quy định.

2. Trường hợp ông Phan Tấn Tài ở tổ 32, khu vực 4, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn:

Khiếu nại: Yêu cầu giao đất tái định cư cho hộ gia đình ông do ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng Khu tái định cư Đê Đông - Nhơn Bình phục vụ Dự án xây dựng tuyến đường Quốc lộ 19 (*đoạn từ Cảng Quy Nhơn đến giao Quốc lộ 1*).

Kết luận: Ngày 12 tháng 12 năm 2022, Ban Tiếp công dân tỉnh phát hành Giấy mời số 59/GM-BTCD mời ông Phan Tấn Tài (*người có Đơn khiếu nại*) đến Trụ sở Tiếp công dân tỉnh để trình bày trước Hội đồng tiếp dân tỉnh vào chiều ngày 15 tháng 12 năm 2022. Tuy nhiên, ông Phan Tấn Tài vắng mặt không có lý do.

Để giải quyết vụ việc theo đúng trình tự quy định của pháp luật, giao Ban Tiếp công dân tỉnh chuyển vụ việc khiếu nại của ông Phan Tấn Tài vào Danh sách các vụ việc Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tiếp công dân định kỳ trong tháng 01 năm 2023.

Thừa lệnh Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, thông báo đề Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- Chủ tịch và các PCT. UBND tỉnh;
- Các cơ quan tham dự;
- CVP và PVP-TD;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV-TD.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Trần Trọng Triêm