

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Trường Thịnh gia hạn thời gian thuê đất để khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại thôn Hy Thế, xã Hoài Châu Bắc, thị xã Hoài Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 37/GP-UBND ngày 06/6/2013 của UBND tỉnh về việc cho phép Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Trường Thịnh khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại thôn Hy Thế, xã Hoài Châu Bắc, thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 2566/QĐ-UBND ngày 19/7/2017 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Trường Thịnh thuê đất để khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại thôn Hy Thế, xã Hoài Châu Bắc, thị xã Hoài Nhơn;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại các Văn bản số 487/TTr-STNMT ngày 04/11/2022 và số 3586/STNMT-CCQLĐĐ ngày 06/12/2022 và đề nghị của UBND thị xã Hoài Nhơn tại Văn bản số 487/TTr-UBND ngày 01/12/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đồng ý gia hạn thời gian thuê đất cho Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Trường Thịnh đối với diện tích 37.655m² đất tại thôn Hy Thế, xã Hoài Châu Bắc, thị xã Hoài Nhơn để khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số: 02-2015 xã Hoài Châu Bắc, tỷ lệ 1:2.000 do Công ty CP TNMT Phước Thịnh

lập ngày 04/9/2015, được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 22/9/2015.

Thời hạn cho thuê đất: kể từ ngày 19/7/2022 (ngày hết thời hạn cho thuê đất theo Quyết định số 2566/QĐ-UBND ngày 19/7/2017 của UBND tỉnh) đến ngày 19/7/2027. Hình thức cho thuê đất: thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Ký hợp đồng thuê đất đối với Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Trường Thịnh theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Giao Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá cho thuê đất, làm cơ sở để xác định tiền thuê đất đối với Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Trường Thịnh theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Chủ tịch UBND xã Hoài Châu Bắc, Giám đốc Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Trường Thịnh và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K10

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh