

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh phương án giao đất tái định cư cho một số hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Khu du lịch sinh thái Đầm Thị Nại (Thị Nại ECO Bay) Khu A2 thuộc Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 1046/QĐ-UBND ngày 26/3/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho một số hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Khu du lịch sinh thái Đầm Thị Nại (Thị Nại ECO Bay) tại Khu A2 thuộc Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn;

Theo Công văn số 6897/UBND-TD ngày 17/11/2022 của UBND tỉnh về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Văn Tâm;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tờ trình số 153/TTr-TTPTQĐ ngày 23/11/2022 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1102/TTr-STNMT ngày 20/12/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh phương án giao đất tái định cư cho một số hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Khu du lịch sinh thái Đầm Thị Nại (Thị Nại ECO Bay) Khu A2 thuộc Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn, với một số nội dung cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh tên hộ dân đối với lô đất số 15 thuộc khu OLK-11B, đường số 8 và đường số 4, lộ giới 14m và 12m, diện tích 87,5m² tại Khu tái định cư phục vụ Dự án đường Lê Hồng Phong nối dài, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn đã được phê duyệt tại Quyết định số 1046/QĐ-UBND ngày 26/03/2021 của Chủ tịch

UBND tỉnh từ “hộ Nguyễn Văn Tâm, vợ Hồ Thị Gái” thành “hộ ông Nguyễn Văn Tâm, vợ Hồ Thị Gái và hộ bà Nguyễn Thị Hằng, chồng Phạm Ngọc Ý”.

Sau khi được Nhà nước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, việc tách thửa của hộ thực hiện theo Công văn số 6897/UBND-TD ngày 17/11/2022 của UBND tỉnh.

2. Bố trí cho hộ ông Nguyễn Minh Hoan, vợ Lê Thị Mến (Địa chỉ: Tổ 49, Khu phố 9A, Phường Đông Đa, thành phố Quy Nhơn) lô đất ở số 5đ thuộc khu OLK-11B, diện tích 54m², đường số 8, lộ giới 12m tại Khu tái định cư phục vụ Dự án đường Lê Hồng Phong nối dài, phường Đông Đa, thành phố Quy Nhơn và thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 1046/QĐ-UBND ngày 26/03/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, K14, K16.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh