

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính liên thông
“Giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với trường hợp
trúng đấu giá và giao đất ở tái định cư” trong lĩnh vực Đất đai
thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23 tháng 4 năm 2018 của
Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ
tục hành chính và Nghị định số 107/2021/NĐ-CP ngày 06 tháng 12 năm 2021
của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP
ngày 23 tháng 4 năm 2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa
liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2018/TT-VPCP ngày 23 tháng 11 năm 2018 của Bộ
trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ hướng dẫn thi hành một số quy định
của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23 tháng 4 năm 2018 của Chính phủ về
thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;*

*Căn cứ Quyết định số 08/2022/QĐ-UBND ngày 21 tháng 3 năm 2022 của
Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy chế làm việc của Ủy ban nhân dân tỉnh
Bình Định nhiệm kỳ 2021 - 2026;*

*Căn cứ Quyết định số 72/2020/QĐ-UBND ngày 20 tháng 11 năm 2020
của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy chế thực hiện cơ chế một cửa, một cửa
liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 03/2021/QĐ-UBND ngày 17 tháng 02 năm 2021
của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy chế hoạt động kiểm soát thủ tục hành
chính trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Kế hoạch số 122/KH-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2021 của Ủy
ban nhân dân tỉnh về công tác cải cách hành chính tỉnh Bình Định năm 2022;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
1117/TTr-STNMT ngày 22 tháng 12 năm 2022.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kèm theo Quyết định này quy trình nội bộ giải quyết
thủ tục hành chính liên thông “Giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

đối với trường hợp trúng đấu giá và giao đất ở tái định cư” trong lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 2. Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan liên quan căn cứ Quyết định này thiết lập quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính trên Hệ thống phần mềm một cửa điện tử của tỉnh theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cục KSTTHC (Văn phòng Chính phủ);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Nội vụ;
- LĐVP UBND tỉnh;
- VNPT Bình Định;
- Trung tâm Tin học - Công báo;
- Lưu: VT, K4, KSTT^(T).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lâm Hải Giang

QUY TRÌNH NỘI BỘ GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH LIÊN THÔNG “GIAO ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỐI VỚI TRƯỜNG HỢP TRÚNG ĐẤU GIÁ VÀ GIAO ĐẤT Ở TÁI ĐỊNH CU” TRONG LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI THUỘC PHẠM VI CHỨC NĂNG QUẢN LÝ CỦA SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số: _____/QĐ-UBND ngày _____ / 2022 của Chủ tịch UBND tỉnh)

A. THỦ TỤC HÀNH CHÍNH LIÊN THÔNG CẤP TỈNH

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với trường hợp trúng đấu giá <i>(Do cơ quan, đơn vị cấp tỉnh tổ chức đấu giá)</i>	9 ngày làm việc	Công nhận kết quả đấu giá quyền sử dụng đất (QSDD)		Quyết định số 629/QĐ-UBND ngày 28/02/2022
			0,5 ngày làm việc	Bước 1. Trung tâm Phục vụ hành chính công tiếp nhận hồ sơ và chuyển đến Sở Tài nguyên và Môi trường (Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá QSDD cấp tỉnh nộp hồ sơ công nhận kết quả đấu giá QSDD. Trong đó có trích lục bản đồ địa chính hoặc trích lục chính lý Bản đồ địa chính hoặc trích đo địa chính thửa đất trúng đấu giá được lập theo quy định)	
			4,5 ngày làm việc	Bước 2. Sở Tài nguyên và Môi trường (Chi cục Quản lý đất đai) giải quyết hồ sơ, cụ thể: 2.1. Lãnh đạo Chi cục Quản lý đất đai phân công thụ lý: 0,5 ngày làm việc. 2.2. Chuyên viên Chi cục Quản lý đất đai kiểm tra hồ sơ, thực địa, dự thảo Tờ trình, Quyết định trình Lãnh đạo: 2,0 ngày làm việc.	

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
				<p>2.3. Lãnh đạo Chi cục Quản lý đất đai thông qua Tờ trình: 0,5 ngày làm việc.</p> <p>2.4. Lãnh đạo Sở ký Tờ trình trình UBND tỉnh: 01 ngày làm việc.</p> <p>2.5. Văn thư vào sổ, chuyển Tờ trình kèm hồ sơ đến Văn phòng UBND tỉnh: 0,5 ngày làm việc.</p> <p>Bước 3. Văn phòng UBND tỉnh giải quyết hồ sơ, cụ thể:</p> <p>3.1. Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh phân công thụ lý: 0,5 ngày làm việc</p> <p>3.2. Chuyên viên kiểm tra hồ sơ, trình lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh: 1,0 ngày làm việc;</p> <p>3.3. Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh duyệt: 0,5 ngày làm việc;</p> <p>3.4. Chủ tịch UBND tỉnh ký Quyết định công nhận kết quả đấu giá QSDĐ: 1,0 ngày làm việc;</p> <p>3.5. Văn thư vào sổ chuyển Quyết định công nhận kết quả đấu giá QSDĐ đến Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh: 0,5 ngày làm việc.</p> <p>Bước 4. Trả kết quả:</p> <p>Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh trả kết quả là Quyết định công nhận kết quả đấu giá QSDĐ cho các cơ quan, đơn vị liên quan.</p> <p>(Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá QSDĐ cấp tỉnh; Sở Tài nguyên</p>	
			3,5 ngày làm việc		
			0,5 ngày làm việc		

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
				<p><i>và Môi trường, Người trúng đấu giá QSDĐ).</i></p> <p>Cấp Giấy chứng nhận QSDĐ (trúng đấu giá)</p> <p>Bước 1: Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện nhận hồ sơ của cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá cấp tỉnh để chuyển đến Chi nhánh VPĐKĐĐ. <i>(Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá cấp tỉnh nộp hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận QSDĐ cho người trúng đấu giá QSDĐ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện kèm theo Phiếu chuyển thông tin địa chính)</i></p> <p>Bước 2. Xác định nghĩa vụ tài chính 2.1. Chi nhánh VPĐKĐĐ chuyển thông tin địa chính đến Chi cục Thuế để xác định nghĩa vụ tài chính: <i>01 ngày làm việc;</i> 2.2. Chi cục Thuế xác định tiền sử dụng đất và chuyển thông báo nộp tiền sử dụng đất cho người trúng đấu giá QSDĐ; Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá và Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai (VPĐKĐĐ): <i>3,0 ngày làm việc</i> (kể từ ngày nhận được Phiếu chuyển thông tin địa chính).</p> <p>Bước 3: Thực hiện nghĩa vụ tài chính 3.1. Sau khi người trúng đấu giá QSDĐ hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định, Chi cục Thuế chuyển thông tin hoàn thành</p>	
		11 ngày làm việc	0,5 ngày làm việc		
			4,0 ngày làm việc		
			<i>(Không tính vào thời gian thực</i>		

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
			<p><i>hiện thủ tục)</i></p>	<p>nghĩa vụ tài chính cho Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá và Chi nhánh VPĐKĐĐ biết để thực hiện thủ tục cấp Giấy chứng nhận QSDĐ cho người trúng đấu giá QSDĐ;</p> <p>3.2. Trường hợp người trúng đấu giá QSDĐ không hoàn thành nghĩa vụ tài chính thì Chi cục Thuế lập thủ tục xử lý theo quy định, chuyển thông báo không hoàn thành nghĩa vụ tài chính của người trúng đấu giá cho cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá để lập thủ tục trình UBND tỉnh hủy kết quả trúng đấu giá và xử lý tiền đặt trước theo quy định đối với người không hoàn thành nghĩa vụ tài chính.</p> <p>Bước 4: Giải quyết hồ sơ</p> <p>4.1. Chi nhánh VPĐKĐĐ kiểm tra hoàn chỉnh hồ sơ, in Giấy chứng nhận QSDĐ chuyển Phòng Tài nguyên và Môi trường: <i>2,5 ngày làm việc</i> (kể từ ngày nhận được hồ sơ);</p> <p>4.2. Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, trình UBND cấp huyện ký Giấy chứng nhận QSDĐ: <i>1,5 ngày làm việc</i>;</p> <p>4.3. UBND cấp huyện ký Giấy chứng nhận QSDĐ, chuyển cho Văn phòng HĐND và UBND cấp huyện đóng dấu để chuyển Giấy chứng nhận QSDĐ đã ký cho Chi nhánh VPĐKĐĐ: <i>1,5 ngày làm việc</i>;</p> <p>4.4. Chi nhánh VPĐKĐĐ cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai, chuyển Giấy chứng nhận QSDĐ đã ký cho Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện: <i>0,5 ngày làm việc</i>.</p>	
			6,0 ngày làm việc		

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
			0,5 ngày làm việc	Bước 6: Trả kết quả Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện trả kết quả là Giấy chứng nhận QSDĐ cho cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá.	
			<i>(Không tính vào thời gian thực hiện thủ tục)</i>	Bước 7: Bàn giao đất, trao Giấy chứng nhận QSDĐ 7.1. Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá thông báo và tổ chức bàn giao đất cho người trúng đấu giá QSDĐ: 5,0 ngày làm việc (kể từ ngày nhận Giấy chứng nhận QSDĐ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện); 7.2. Người trúng đấu giá nhận bàn giao đất và Giấy chứng nhận QSDĐ do cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá QSDĐ bàn giao.	
2	Giao đất, cho thuê đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với trường hợp trúng đấu giá để thực hiện Dự án đầu tư (cho các tổ chức kinh tế)	10 ngày làm việc		Công nhận kết quả đấu giá QSDĐ	Quyết định số 629/QĐ-UBND ngày 28/02/2022
			0,5 ngày làm việc	Bước 1. Trung tâm Phục vụ hành chính công tiếp nhận hồ sơ và chuyển đến Sở Tài nguyên và Môi trường. <i>(Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá QSDĐ cấp tỉnh nộp hồ sơ công nhận kết quả đấu giá QSDĐ. Trong đó có trích lục bản đồ địa chính hoặc trích lục chính lý Bản đồ địa chính hoặc trích đo địa chính thửa đất trúng đấu giá được lập theo quy định)</i>	
			4,0 ngày làm việc	Bước 2. Sở Tài nguyên và Môi trường (Chi cục Quản lý đất đai) giải quyết hồ sơ, cụ thể:	

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
			<p>5,0 ngày làm việc</p>	<p>2.1. Lãnh đạo Chi cục Quản lý đất đai phân công thụ lý: 0,5 ngày làm việc;</p> <p>2.2. Chuyên viên Chi cục Quản lý đất đai kiểm tra hồ sơ và thực địa, dự thảo Tờ trình, Quyết định trình Lãnh đạo: 2,0 ngày làm việc;</p> <p>2.3. Lãnh đạo Chi cục Quản lý đất đai thông qua Tờ trình: 0,5 ngày làm việc;</p> <p>2.4. Lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường ký Tờ trình trình UBND tỉnh: 0,5 ngày làm việc;</p> <p>2.5. Văn thư vào sổ, chuyển Tờ trình kèm hồ sơ đến Văn phòng UBND tỉnh: 0,5 ngày làm việc.</p> <p>Bước 3. Văn phòng UBND tỉnh giải quyết hồ sơ, cụ thể:</p> <p>3.1. Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh phân công thụ lý: 0,5 ngày làm việc;</p> <p>3.2. Chuyên viên kiểm tra hồ sơ, trình lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh: 2,5 ngày làm việc;</p> <p>3.3. Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh duyệt: 0,5 ngày làm việc;</p> <p>3.4. Chủ tịch UBND tỉnh ký Quyết định công nhận kết quả đấu giá QSDĐ: 1,0 ngày làm việc;</p> <p>3.5. Văn thư vào sổ chuyển Quyết định công nhận kết quả đấu giá QSDĐ đến Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh: 0,5 ngày làm việc.</p>	

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		10 ngày làm việc	0,5 ngày làm việc	<p>Bước 4. Trả kết quả: Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh trả kết quả là Quyết định công nhận kết quả đấu giá QSDĐ cho các cơ quan, đơn vị liên quan (<i>Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá QSDĐ; Sở Tài nguyên và Môi trường; Tổ chức trúng đấu giá QSDĐ (gọi là Người trúng đấu giá QSDĐ)</i>).</p>	
			Cấp Giấy chứng nhận QSDĐ (trúng đấu giá)		
			0,5 ngày làm việc	<p>Bước 1: Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh tiếp nhận hồ sơ của cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá cấp tỉnh để chuyển đến VP ĐKĐĐ tỉnh. <i>(Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá cấp tỉnh nộp hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận QSDĐ cho người trúng đấu giá QSDĐ tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh kèm theo Phiếu chuyển thông tin địa chính)</i></p>	
			4,0 ngày làm việc	<p>Bước 2. Xác định nghĩa vụ tài chính 2.1. VP ĐKĐĐ tỉnh chuyển thông tin địa chính đến Cục Thuế tỉnh để xác định nghĩa vụ tài chính: <i>01 ngày làm việc</i>; 2.2. Cục Thuế tỉnh xác định tiền sử dụng đất và chuyển thông báo nộp tiền sử dụng đất cho Người trúng đấu giá QSDĐ; Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá, và VP ĐKĐĐ tỉnh: <i>3,0 ngày làm việc</i> (kể</p>	

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
				<p>từ ngày nhận được Phiếu chuyển thông tin địa chính).</p> <p>Bước 3: Thực hiện nghĩa vụ tài chính</p> <p>3.1. Sau khi Người trúng đấu giá QSDĐ hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định, Cục Thuế tỉnh chuyển thông tin hoàn thành nghĩa vụ tài chính cho Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá và VP ĐKĐĐ tỉnh biết để thực hiện thủ tục cấp Giấy chứng nhận QSDĐ cho người trúng đấu giá QSDĐ;</p> <p>3.2. Trường hợp Người trúng đấu giá QSDĐ không hoàn thành nghĩa vụ tài chính thì Cục Thuế lập thủ tục xử lý theo quy định, chuyển thông báo không hoàn thành nghĩa vụ tài chính của người trúng đấu giá cho Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá để lập thủ tục trình UBND tỉnh hủy kết quả trúng đấu giá và xử lý tiền đặt trước theo quy định đối với Người không hoàn thành nghĩa vụ tài chính.</p> <p>Bước 4: Giải quyết hồ sơ</p> <p>4.1. VP ĐKĐĐ tỉnh kiểm tra hồ sơ, dự thảo Hợp đồng thuê đất (nếu có), in Giấy chứng nhận QSDĐ trình Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường: <i>3,0 ngày làm việc</i> (kể từ ngày nhận được hồ sơ);</p> <p>4.2. Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường ký Hợp đồng thuê đất (nếu có), ký Giấy chứng nhận QSDĐ; Văn thư Sở đóng dấu, chuyển Giấy chứng nhận QSDĐ đã ký đến VP ĐKĐĐ tỉnh: <i>1,5 ngày làm việc</i>;</p>	
			05 ngày làm việc		

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
				<p>4.3. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai; Chuyển hồ sơ đã giải quyết cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh: <i>ngày làm việc</i>.</p> <p>Bước 5: Trả kết quả: Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh trả kết quả là Giấy chứng nhận QSDĐ cho cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá.</p> <p>Bước 6: Bàn giao đất, trao Giấy chứng nhận QSDĐ 6.1. Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá thông báo và tổ chức bàn giao đất cho Người trúng đấu giá QSDĐ: <i>5,0 ngày làm việc</i> (kể từ ngày nhận Giấy chứng nhận QSDĐ); 6.2. Người trúng đấu giá nhận Hợp đồng thuê đất (nếu có), Giấy chứng nhận QSDĐ và nhận bàn giao đất do Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá tổ chức bàn giao.</p>	
			0,5 ngày làm việc		
			<i>(Không tính vào thời gian thực hiện thủ tục)</i>		

B. THỦ TỤC HÀNH CHÍNH LIÊN THÔNG CẤP HUYỆN

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
1	Giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với trường hợp trúng đấu giá <i>(Do cơ quan, đơn vị cấp huyện tổ chức đấu giá)</i>	9 ngày làm việc	Công nhận kết quả đấu giá QSDD		Quyết định số 629/QĐ-UBND ngày 28/02/2022
			0,5 ngày làm việc	Bước 1. Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện tiếp nhận hồ sơ và chuyển đến Phòng Tài nguyên và Môi trường. <i>(Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá QSDD cấp huyện nộp hồ sơ công nhận kết quả đấu giá QSDD. Trong đó có trích lục bản đồ địa chính hoặc trích lục chính lý Bản đồ địa chính hoặc trích đo địa chính thửa đất trúng đấu giá được lập theo quy định)</i>	
			4,5 ngày làm việc	Bước 2. Phòng Tài nguyên và Môi trường giải quyết hồ sơ, cụ thể: 2.1. Lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phân công thụ lý: 0,5 ngày làm việc; 2.2. Chuyên viên kiểm tra hồ sơ và thực địa, dự thảo Tờ trình, Quyết định trình Lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường: 3,0 ngày làm việc; 2.3. Lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thông qua trình UBND cấp huyện: 01 ngày làm việc.	
			3,5 ngày làm việc	Bước 3. Văn phòng HĐND và UBND cấp huyện giải quyết hồ sơ, cụ thể: 2.1. Lãnh đạo Văn phòng HĐND và UBND cấp huyện phân công thụ lý: 0,5 ngày làm việc; 2.2. Chuyên viên kiểm tra hồ sơ, trình lãnh đạo Văn phòng HĐND và	

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
				UBND cấp huyện: 1,0 ngày làm việc; 2.3. Lãnh đạo Văn phòng HĐND và UBND cấp huyện duyệt hồ sơ: 0,5 ngày làm việc; 2.4. Chủ tịch UBND cấp huyện ký Quyết định công nhận kết quả đấu giá QSDĐ: 1,0 ngày làm việc; 2.5. Văn thư vào sổ chuyển Quyết định công nhận kết quả đấu giá QSDĐ đến Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện: 0,5 ngày làm việc.	
			0,5 ngày làm việc	Bước 3. Trả kết quả: Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện trả kết quả là Quyết định công nhận kết quả đấu giá QSDĐ cho các cơ quan, đơn vị liên quan (Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá QSDĐ; Phòng Tài nguyên và Môi trường; Người trúng đấu giá QSDĐ).	
		11 ngày làm việc	0,5 ngày làm việc	Cấp Giấy chứng nhận QSDĐ (trúng đấu giá) Bước 1: Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện tiếp nhận hồ sơ của cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá cấp huyện để chuyển đến Chi nhánh VPĐKĐĐ. (Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá cấp huyện nộp hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận QSDĐ cho người trúng đấu giá QSDĐ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện kèm theo Phiếu chuyển thông tin địa chính)	
			4,0 ngày	Bước 2. Xác định nghĩa vụ tài chính	

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
			làm việc	<p>2.1. Chi nhánh VPĐKĐĐ chuyển thông tin địa chính đến Chi cục Thuế để xác định nghĩa vụ tài chính: <i>01 ngày làm việc</i>;</p> <p>2.2. Chi cục Thuế xác định tiền sử dụng đất và chuyển thông báo nộp tiền sử dụng đất cho người trúng đấu giá QSDĐ; Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá, và Chi nhánh VP ĐKĐĐ: <i>3,0 ngày làm việc</i> (kể từ ngày nhận được Phiếu chuyển thông tin địa chính).</p>	
			<i>(Không tính vào thời gian thực hiện thủ tục)</i>	<p>Bước 3: Thực hiện nghĩa vụ tài chính</p> <p>3.1. Sau khi người trúng đấu giá QSDĐ hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định, Chi cục Thuế chuyển thông tin hoàn thành nghĩa vụ tài chính cho Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá và Chi nhánh VP ĐKĐĐ biết để thực hiện thủ tục cấp Giấy chứng nhận QSDĐ cho người trúng đấu giá QSDĐ.</p> <p>3.2. Trường người trúng đấu giá QSDĐ không hoàn thành nghĩa vụ tài chính thì Chi cục Thuế lập thủ tục xử lý theo quy định, chuyển thông báo không hoàn thành nghĩa vụ tài chính của người trúng đấu giá cho Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá để lập thủ tục trình UBND cấp huyện hủy kết quả trúng đấu giá và xử lý tiền đặt trước theo quy định đối với người không hoàn thành nghĩa vụ tài chính.</p>	
			6,0 ngày làm việc	<p>Bước 4: Giải quyết hồ sơ</p> <p>4.1. Chi nhánh VP ĐKĐĐ kiểm tra hồ sơ, in Giấy chứng nhận QSDĐ chuyển Phòng Tài nguyên và Môi trường: <i>2,5 ngày làm việc</i> (kể từ ngày nhận được hồ sơ);</p> <p>4.2. Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, trình UBND cấp</p>	

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
				huyện ký Giấy chứng nhận QSDĐ: <i>1,5 ngày làm việc</i> 4.3. UBND cấp huyện ký Giấy chứng nhận QSDĐ, Văn phòng HĐND và UBND cấp huyện đóng dấu, chuyển Giấy chứng nhận QSDĐ đã ký cho Chi nhánh VP ĐKĐĐ: <i>1,5 ngày làm việc</i> 4.4. Chi nhánh VP ĐKĐĐ cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai, chuyển Giấy chứng nhận QSDĐ cho Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện: <i>0,5 ngày làm việc.</i>	
			0,5 ngày làm việc	Bước 5: Trả kết quả Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện trả kết quả là Giấy chứng nhận QSDĐ cho cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá.	
			<i>(Không tính vào thời gian thực hiện thủ tục)</i>	Bước 6: Bàn giao đất, trao Giấy chứng nhận QSDĐ 6.1. Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá thông báo và tổ chức bàn giao đất cho người trúng đấu giá QSDĐ: <i>5,0 ngày làm việc</i> (kể từ ngày nhận Giấy chứng nhận QSDĐ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện). 6.2. Người trúng đấu giá nhận bàn giao đất và Giấy chứng nhận QSDĐ do cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá cấp huyện bàn giao.	
2	Giao đất, cho thuê đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối	9 ngày làm việc	0,5 ngày làm việc	Công nhận kết quả đấu giá QSDĐ Bước 1. Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện tiếp nhận hồ sơ và chuyển đến Phòng Tài nguyên và Môi trường. <i>(Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá QSDĐ cấp huyện nộp hồ sơ công nhận kết quả đấu giá QSDĐ. Trong đó có trích lục bản đồ địa chính</i>	Quyết định số 629/QĐ-UBND ngày 28/02/2022

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
	với trường hợp trúng đấu giá để thực hiện Dự án đầu tư (cho hộ gia đình, cá nhân)			<p><i>hoặc trích lục chính lý Bản đồ địa chính hoặc trích đo địa chính thửa đất trúng đấu giá được lập theo quy định)</i></p> <p>Bước 2. Phòng Tài nguyên và Môi trường giải quyết hồ sơ, cụ thể: 2.1. Lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phân công thụ lý: 0,5 ngày làm việc; 2.2. Chuyên viên Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra hồ sơ và thực địa, dự thảo Tờ trình, Quyết định trình Lãnh đạo: 3,0 ngày làm việc; 2.3. Lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thông qua trình UBND cấp huyện: 01 ngày làm việc.</p> <p>Bước 3. Văn phòng HĐND và UBND cấp huyện giải quyết hồ sơ, cụ thể: 3.1. Lãnh đạo Văn phòng HĐND và UBND cấp huyện phân công thụ lý: 0,5 ngày làm việc; 3.2. Chuyên viên kiểm tra hồ sơ, trình lãnh đạo Văn phòng HĐND và UBND cấp huyện: 1,0 ngày làm việc; 3.3. Lãnh đạo Văn phòng HĐND và UBND cấp huyện duyệt: 0,5 ngày làm việc; 3.4. Chủ tịch UBND cấp huyện ký Quyết định Công nhận kết quả đấu giá QSDĐ: 1,0 ngày làm việc; 3.5. Văn thư vào sổ chuyên Quyết định công nhận kết quả đấu giá QSDĐ đến Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả cấp huyện: 0,5 ngày làm việc.</p>	

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
			0,5 ngày làm việc	<p>Bước 4. Trả kết quả</p> <p>Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện trả kết quả là Quyết định công nhận kết quả đấu giá QSDĐ cho các cơ quan, đơn vị liên quan (<i>Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá QSDĐ; Phòng Tài nguyên và Môi trường; Người trúng đấu giá QSDĐ</i>)</p>	
		11 ngày làm việc	Cấp Giấy chứng nhận QSDĐ (trúng đấu giá)		
			0,5 ngày làm việc	<p>Bước 1: Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện tiếp nhận hồ sơ của cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá cấp huyện và chuyển đến Chi nhánh VPĐKĐĐ.</p> <p>(<i>Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá cấp huyện nộp hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận QSDĐ cho người trúng đấu giá QSDĐ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện kèm theo Phiếu chuyển thông tin địa chính</i>)</p>	
			4 ngày làm việc	<p>Bước 2. Xác định nghĩa vụ tài chính</p> <p>2.1. Chi nhánh VPĐKĐĐ chuyển thông tin địa chính đến Chi cục Thuế để xác định nghĩa vụ tài chính: <i>1,0 ngày làm việc;</i></p> <p>2.2. Chi cục Thuế xác định tiền sử dụng đất và chuyển thông báo nộp tiền sử dụng đất cho Người trúng đấu giá QSDĐ; Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá và Chi nhánh VP ĐKĐĐ: <i>3,0 ngày làm việc</i> (kể từ ngày nhận được Phiếu chuyển thông tin địa chính).</p>	

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
			<p>(Không tính vào thời gian thực hiện thủ tục)</p>	<p>Bước 3: Thực hiện nghĩa vụ tài chính</p> <p>3.1. Sau khi người trúng đấu giá QSDĐ hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định, Chi cục Thuế chuyển thông tin hoàn thành nghĩa vụ tài chính cho Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá, Phòng Tài nguyên và Môi trường và Chi nhánh VP ĐKĐĐ biết để thực hiện thủ tục ký hợp đồng thuê đất (nếu có) và cấp Giấy chứng nhận QSDĐ cho Người trúng đấu giá QSDĐ;</p> <p>3.2. Trường hợp người trúng đấu giá QSDĐ không hoàn thành nghĩa vụ tài chính thì Chi cục Thuế lập thủ tục xử lý theo quy định, chuyển thông báo không hoàn thành nghĩa vụ tài chính của Người trúng đấu giá cho Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá để lập thủ tục trình UBND cấp huyện hủy kết quả trúng đấu giá và xử lý tiền đặt trước theo quy định đối với người không hoàn thành nghĩa vụ tài chính.</p> <p>Bước 4: Giải quyết hồ sơ</p> <p>4.1. Chi nhánh VP ĐKĐĐ kiểm tra hoàn chỉnh hồ sơ, in Giấy chứng nhận QSDĐ, dự thảo Hợp đồng thuê đất (nếu có) và chuyển hồ sơ cho Phòng Tài nguyên và Môi trường: <i>2,5 ngày làm việc</i> (kể từ ngày nhận được hồ sơ);</p> <p>4.2. Phòng Tài nguyên và Môi trường ký Hợp đồng thuê đất (nếu có), trình UBND cấp huyện ký Giấy chứng nhận QSDĐ: <i>1,5 ngày làm việc</i>;</p> <p>4.3. UBND cấp huyện ký cấp Giấy chứng nhận QSDĐ chuyển cho Văn phòng HĐND và UBND cấp huyện đóng dấu, chuyển Giấy</p>	

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
				<p>chứng nhận QSDĐ đã ký cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai: <i>1,5 ngày làm việc.</i></p> <p>4.4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai, chuyển Giấy chứng nhận QSDĐ đã ký cho Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả cấp huyện: <i>0,5 ngày làm việc.</i></p>	
			0,5 ngày làm việc	<p>Bước 5: Trả kết quả</p> <p>Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện trả kết quả là Giấy chứng nhận QSDĐ cho cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá.</p>	
			<i>(Không tính vào thời gian thực hiện thủ tục)</i>	<p>Bước 6: Bàn giao đất, trao Giấy chứng nhận QSDĐ</p> <p>6.1. Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá thông báo và tổ chức bàn giao đất cho Người trúng đấu giá QSDĐ: <i>5,0 ngày làm việc</i> (kể từ ngày nhận Giấy chứng nhận QSDĐ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện);</p> <p>6.2. Người trúng đấu giá nhận Hợp đồng thuê đất (nếu có), Giấy chứng nhận QSDĐ và nhận bàn giao đất và do Cơ quan, đơn vị tổ chức đấu giá cấp huyện bàn giao.</p>	

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
3	Giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (đối với trường hợp giao đất ở tái định cư)	20 ngày làm việc	0,5 ngày làm việc	<p>Bước 1. Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện tiếp nhận hồ sơ và chuyển đến Phòng Tài nguyên và Môi trường.</p> <p><i>(Cơ quan, đơn vị được giao nhiệm vụ xây dựng Phương án bồi thường, tái định cư nộp hồ sơ đề nghị giao đất ở cho hộ gia đình, cá nhân. Trong đó có trích lục bản đồ địa chính hoặc trích lục chính lý Bản đồ địa chính hoặc trích đo địa chính thửa đất tái định cư được lập theo quy định)</i></p>	Quyết định số 629/QĐ-UBND ngày 28/02/2022
4,5 ngày làm việc	<p>Bước 2. Phòng Tài nguyên và Môi trường giải quyết hồ sơ, cụ thể:</p> <p>2.1. Lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phân công thụ lý: 0,5 ngày làm việc;</p> <p>2.2. Chuyên viên kiểm tra hồ sơ, thực địa, dự thảo Tờ trình, Quyết định trình Lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường: 03 ngày làm việc;</p> <p>2.3. Lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thông qua trình UBND cấp huyện: 1,0 ngày làm việc.</p>				
3,5 ngày làm việc	<p>Bước 3. Văn phòng HĐND và UBND cấp huyện giải quyết hồ sơ, cụ thể:</p> <p>3.1. Lãnh đạo Văn phòng HĐND và UBND cấp huyện phân công: 0,5 ngày làm việc;</p> <p>3.2. Chuyên viên kiểm tra hồ sơ, trình lãnh đạo Văn phòng HĐND và UBND cấp huyện: 1,0 ngày làm việc;</p> <p>3.3. Lãnh đạo Văn phòng HĐND và UBND cấp huyện duyệt: 0,5</p>				

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
				<p><i>ngày làm việc;</i></p> <p>3.4. Chủ tịch UBND cấp huyện ký Quyết định giao đất ở tái định cư: <i>1,0 ngày làm việc;</i></p> <p>3.5. Văn thư vào sổ chuyển Quyết định giao đất cho Phòng Tài nguyên và Môi trường: <i>0,5 ngày làm việc.</i></p> <p>Bước 4. Phòng Tài nguyên và Môi trường giải quyết hồ sơ: Tiếp nhận Quyết định giao đất, hoàn thiện hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận QSDĐ chuyển đến Chi nhánh VPĐKĐĐ.</p> <p>Bước 5. Xác định nghĩa vụ tài chính 2.1. Chi nhánh VPĐKĐĐ chuyển thông tin địa chính đến Chi cục Thuế để xác định nghĩa vụ tài chính: <i>1,0 ngày làm việc;</i> 2.2. Chi cục Thuế xác định tiền sử dụng đất và chuyển thông báo nộp tiền sử dụng đất cho người được giao đất tái định cư; Cơ quan, đơn vị nộp hồ sơ và Chi nhánh VP ĐKĐĐ: <i>3,0 ngày làm việc.</i></p> <p>Bước 6: Thực hiện nghĩa vụ tài chính 3.1. Sau khi Người được giao đất tái định cư hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định, Chi cục Thuế chuyển thông tin hoàn thành nghĩa vụ tài chính cho Cơ quan, đơn vị nộp hồ sơ và Chi nhánh VP ĐKĐĐ biết để thực hiện thủ tục cấp Giấy chứng nhận QSDĐ cho người được giao đất tái định cư; 3.2. Trường hợp người được giao đất tái định cư không hoàn thành nghĩa vụ tài chính thì Chi cục Thuế thông báo để Bộ phận Một cửa</p>	
			01 ngày làm việc		
			04 ngày làm việc		
			<i>(Không tính vào thời gian thực hiện thủ tục)</i>		

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
				<p>cấp huyện trả hồ sơ cho đơn vị nộp hồ sơ để thông báo cho hộ gia đình, cá nhân được biết.</p> <p>Bước 7: Giải quyết hồ sơ</p> <p>7.1. Chi nhánh VP ĐKĐĐ kiểm tra hồ sơ, in Giấy chứng nhận QSDĐ chuyển Phòng Tài nguyên và Môi trường: <i>2,5 ngày làm việc</i> (kể từ ngày nhận được hồ sơ);</p> <p>7.2. Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, trình UBND cấp huyện ký Giấy chứng nhận QSDĐ: <i>1,5 ngày làm việc</i>;</p> <p>7.3. UBND cấp huyện ký Giấy chứng nhận QSDĐ, Văn phòng HĐND và UBND cấp huyện đóng dấu, chuyển Giấy chứng nhận QSDĐ đã ký cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai: <i>1,5 ngày làm việc</i>;</p> <p>7.4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai, chuyển Giấy chứng nhận QSDĐ đã ký cho Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả cấp huyện: <i>0,5 ngày làm việc</i>.</p> <p>Bước 8: Trả kết quả:</p> <p>Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện trả kết quả giấy chứng nhận QSDĐ cho cơ quan, đơn vị (<i>Cơ quan, đơn vị được giao nhiệm vụ xây dựng Phương án bồi thường, tái định cư nhận Giấy chứng nhận QSDĐ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện</i>).</p> <p>Bước 9: Bàn giao đất, trao Giấy chứng nhận QSDĐ</p> <p>9.1. Cơ quan, đơn vị được giao nhiệm vụ xây dựng Phương án bồi thường, tái định cư thông báo và tổ chức bàn giao đất cho người được</p>	
			<i>(Không tính vào thời gian thực</i>		

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định (ngày)	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan (ngày)	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
			<i>hiện thủ tục</i>	giao đất tái định cư: 5,0 ngày làm việc (kể từ ngày nhận Giấy chứng nhận QSDĐ). 9.2. Người được giao đất tái định cư nhận bàn giao đất và Giấy chứng nhận QSDĐ do Cơ quan, đơn vị được giao nhiệm vụ xây dựng Phương án bồi thường, tái định cư (Cơ quan, đơn vị nộp hồ sơ) bàn giao.	