

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giải quyết khiếu nại của bà Phạm Thị Thanh Thủy.
Địa chỉ: Thôn Tân Vinh, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh.
(lần đầu)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Xét Đơn khiếu nại của bà Phạm Thị Thanh Thủy ở thôn Tân Vinh, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh.

Theo báo cáo của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 983/TTT-P3 ngày 29 tháng 11 năm 2022 về kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ, đề xuất giải quyết khiếu nại của bà Phạm Thị Thanh Thủy và Thông báo số 370/TB-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh, với các nội dung sau đây:

I. Nội dung khiếu nại:

Yêu cầu giải quyết hỗ trợ chuyển đổi nghề, tạo việc làm và hỗ trợ ổn định đời sống cho hộ gia đình bà do ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng Khu Công nghiệp và Đô thị Becamex Bình Định.

II. Kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ:

- Theo xác nhận của Chi nhánh Vận tải đường sắt Nha Trang tại Văn bản số 337/CVTNT-TCHC ngày 02 tháng 11 năm 2022 về trường hợp ông Nguyễn Ngọc Tăng (chồng của bà Phạm Thị Thanh Thủy): “Ngày 10 tháng 3 năm 2017, Giám đốc Chi nhánh Vận tải đường sắt Nha Trang ký Hợp đồng lao động không xác định thời hạn với ông Nguyễn Ngọc Tăng. Trong quá trình lao động, Giám đốc Chi nhánh Vận tải đường sắt Nha Trang ban hành các Quyết định số 127/QĐ-CVTNT ngày 27 tháng 4 năm 2022; Quyết định số 132/QĐ-CVTNT ngày 27 tháng 5 năm 2022; Quyết định số 160/QĐ-CVTNT ngày 28 tháng 6 năm 2022 và Quyết định số 332/QĐ-CVTNT ngày 29 tháng 9 năm 2022 về việc tạm hoãn thực hiện Hợp đồng lao động giữa 02 bên. Ông Nguyễn Ngọc Tăng là nhân viên lao động theo diện Hợp đồng lao động tại Chi nhánh Vận tải đường sắt Nha Trang”.

- Theo xác nhận của Ủy ban nhân dân xã Canh Vinh tại Báo cáo số 308/BC-UBND ngày 01 tháng 11 năm 2022: “*Hộ ông Nguyễn Ngọc Tăng và bà Phạm Thị Thanh Thủy được Nhà nước cân đối giao quyền sử dụng đất theo Nghị định số 64-NĐ-CP ngày 27 tháng 9 năm 1993 của Chính phủ tại thửa đất số 315, tờ bản đồ số 01 diện tích 400m² đất ở, 256m² đất vườn và thửa đất số 333^A, tờ bản đồ số 01, diện tích 1.941m², loại đất màu tại xóm 09, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh. Hộ ông Nguyễn Ngọc Tăng và bà Phạm Thị Thanh Thủy là hộ trực tiếp sản xuất nông nghiệp và có nguồn thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp trên thửa đất nông nghiệp bị thu hồi*”.

- Ngày 15 tháng 6 năm 2013, ông Nguyễn Ngọc Tăng trúng đấu giá tài sản tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản Bình Định đối với đất rừng sản xuất tại Khoảnh 8, Tiểu khu 339 với số tiền 1.699.000.000 đồng được Ủy ban nhân dân huyện Vân Canh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP970073 ngày 01 tháng 4 năm 2014 (*số vào Sổ cấp Giấy chứng nhận CH00794 với diện tích 190.240m², loại đất rừng trồng sản xuất đứng tên người sử dụng đất là ông Nguyễn Ngọc Tăng, địa chỉ: Thôn Tân Vinh, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh*).

III. Kết luận:

Qua kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát toàn bộ hồ sơ vụ việc của hộ ông Nguyễn Ngọc Tăng và bà Phạm Thị Thanh Thủy; đối chiếu quy định của pháp luật đối với nội dung khiếu nại nêu trên, cho thấy:

- Thửa đất đất rừng sản xuất tại Khoảnh 8, Tiểu khu 339 của ông Nguyễn Ngọc Tăng trúng đấu giá là tài sản chung trong thời kỳ hôn nhân của vợ chồng ông Nguyễn Ngọc Tăng và bà Phạm Thị Thanh Thủy (*ông Tăng, bà Thủy kết hôn trước năm 1998*) theo quy định tại Điều 33 Luật Hôn nhân và Gia đình năm 2014.

- Ông Nguyễn Ngọc Tăng là nhân viên lao động Hợp đồng tại Chi nhánh Vận tải đường sắt Nha Trang; trong quá trình làm việc, ông Tăng bị tạm hoãn thực hiện Hợp đồng lao động do Giám đốc Chi nhánh Vận tải đường sắt Nha Trang ký các Quyết định yêu cầu tạm hoãn. Do đó, ông Tăng không phải là đối tượng hưởng lương thường xuyên từ ngân sách Nhà nước.

- Hộ ông Nguyễn Ngọc Tăng và bà Phạm Thị Thanh Thủy được Nhà nước cân đối giao quyền sử dụng đất nông nghiệp (*thửa đất số 315, tờ bản đồ số 01 diện tích 400m² đất ở, 256m² đất vườn và thửa đất số 333^A, tờ bản đồ số 01, diện tích 1.941m², loại đất màu tại xóm 09, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh*) theo Nghị định số 64-CP ngày 27 tháng 9 năm 1993 của Chính phủ. Căn cứ khoản 3 Điều 3 Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về xác định hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp: “*a) Đang sử dụng đất nông nghiệp do được Nhà nước giao, cho thuê, công nhận quyền sử dụng đất; do nhận chuyển đổi, chuyển*

nhượng, thừa kế, tặng cho, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất; đang sử dụng đất nông nghiệp mà chưa được Nhà nước công nhận;

b) Có ít nhất một thành viên của hộ gia đình không thuộc đối tượng được hưởng lương thường xuyên; đối tượng đã nghỉ hưu, nghỉ mất sức lao động, thôi việc được hưởng trợ cấp xã hội;

c) Có nguồn thu nhập thường xuyên từ sản xuất nông nghiệp trên diện tích đất đang sử dụng quy định tại điểm a khoản này, kể cả trường hợp không có thu nhập thường xuyên vì lý do thiên tai, thảm họa môi trường, hỏa hoạn, dịch bệnh;

d) Trường hợp giao đất nông nghiệp cho hộ gia đình theo quy định tại Điều 54 của Luật Đất đai, đăng ký nhận chuyển nhượng, nhận tặng cho quyền sử dụng đất trồng lúa của hộ gia đình thì chỉ căn cứ quy định tại điểm b khoản này”.

Do đó, hộ gia đình bà Phạm Thị Thanh Thủy đang trực tiếp sản xuất nông nghiệp, có nguồn thu nhập thường xuyên từ sản xuất nông nghiệp trên diện tích đất đang sử dụng bị thu hồi; Văn bản số 308/UBND ngày 01 tháng 11 năm 2022 của Ủy ban nhân dân xã Canh Vinh xác nhận hộ gia đình bà Phạm Thị Thanh Thủy là hộ gia đình trực tiếp sản xuất nông nghiệp là phù hợp thực tế.

- Căn cứ điểm c khoản 3 Điều 8 Quyết định số 23/2021/QĐ-UBND ngày 04 tháng 6 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định hạn mức đất được bồi thường: “*Đất trồng rừng sản xuất không quá 30ha/hộ*”. Hộ gia đình bà Phạm Thị Thanh Thủy bị thu hồi 18,64ha đất rừng sản xuất (*trong hạn mức được bồi thường*).

Căn cứ Điều 34 và Điều 36 Quyết định số 23/2021/QĐ-UBND ngày 04 tháng 6 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định về Chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Khu Kinh tế Nhơn Hội thì hộ bà Phạm Thị Thanh Thủy, ông Nguyễn Ngọc Tăng thuộc đối tượng đủ điều kiện được hỗ trợ ổn định đời sống, hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm. Do đó, việc bà Phạm Thị Thanh Thủy khiếu nại yêu cầu tính hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm, hỗ trợ ổn định đời sống cho hộ gia đình bà là có cơ sở.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận nội dung khiếu nại của bà Phạm Thị Thanh Thủy yêu cầu tính toán hỗ trợ chuyển đổi nghề, tạo việc làm và hỗ trợ ổn định đời sống cho hộ gia đình bà do ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng Khu Công nghiệp và Đô thị Becamex Bình Định.

- Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tính toán hỗ trợ chuyển đổi nghề, tạo việc làm và hỗ trợ ổn định đời sống cho hộ gia đình bà Phạm Thị Thanh Thủy theo quy định.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân huyện Vân Canh tổ chức công bố và giao Quyết định này đến hộ bà Phạm Thị Thanh Thủy trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày ban hành Quyết định để thi hành.

Điều 3. Trong thời hạn Luật định, bà Phạm Thị Thanh Thủy không đồng ý với Quyết định này có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vân Canh, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và bà Phạm Thị Thanh Thủy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Tiếp công dân Trung ương;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- CT và PCTTT Nguyễn Tuấn Thanh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- UBND huyện Vân Canh (02 bản);
- CVP và PVP-TD;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV-TD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh