

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT  
V/v phương án sắp xếp lại, xử lý  
cơ sở nhà, đất của VietinBank  
trên địa bàn tỉnh Bình Định

Bình Định, ngày tháng năm 2022

Kính gửi: Ngân hàng Nhà nước Việt Nam

Theo đề nghị của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam tại Văn bản số 6978/NHNN-TCKT ngày 05/10/2022; trên cơ sở báo cáo, đề xuất của Sở Tài chính Bình Định tại Văn bản số 4049/STC-QLGCS ngày 23/12/2022 và số 3267/STC-QLGCS ngày 01/11/2022 về phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất của VietinBank trên địa bàn tỉnh Bình Định, UBND tỉnh Bình Định có ý kiến như sau:

Thông nhất phương án sắp xếp lại, xử lý 10 cơ sở nhà, đất của Ngân hàng Thương mại cổ phần Công Thương Việt Nam (VietinBank) trên địa bàn tỉnh Bình Định với hình thức “giữ lại, tiếp tục sử dụng”, gồm:

1. Trụ sở Vietinbank Chi nhánh Bình Định (Địa chỉ: 66A Lê Duẩn, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn).

2. Phòng giao dịch Quy Nhơn (Địa chỉ: 257 Lê Hồng Phong, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn).

3. Phòng giao dịch Trần Hưng Đạo (Địa chỉ: 565 Trần Hưng Đạo, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn).

4. Phòng giao dịch Trần Phú (Địa chỉ: 102 Trần Phú, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn).

5. Phòng giao dịch Chợ Lớn (Địa chỉ: 23 Tăng Bạt Hổ, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn).

6. Phòng giao dịch Vũ Bảo (Địa chỉ: 03 Vũ Bảo, phường Ngô Mỹ, thành phố Quy Nhơn).

7. Phòng giao dịch Nguyễn Huệ (Địa chỉ: 355 Nguyễn Huệ, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn)

8. Khách sạn VietinBank (Địa chỉ: 259 Lê Hồng Phong, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn).

9. Nhà làm việc Vietinbank KCN Phú Tài (Địa chỉ: 07 Hùng Vương, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn).

10. Phòng giao dịch An Nhơn (Địa chỉ: 747 Trường Chinh, phường Nhơn Hưng, thị xã An Nhơn).

(có Phụ lục kèm theo).

Kính đề nghị Ngân hàng Nhà nước Việt Nam thực hiện các thủ tục có liên quan theo quy định hiện hành của Nhà nước./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh N.T.C.Hoàng;
- Các Sở: TC, TN&MT, XD;
- NHNN - Chi nhánh BĐ;
- VietinBank – Chi nhánh BĐ;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K14.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tự Công Hoàng**

**PHỤ LỤC**  
**PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP LẠI, XỬ LÝ NHÀ, ĐẤT CỦA VIETINBANK TẠI TỈNH BÌNH ĐỊNH**  
*(Kèm theo Công văn số: /UBND-KT ngày / /2022 của UBND tỉnh Bình Định)*

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất của Ngân hàng Nhà nước	Phương án đề xuất của UBND tỉnh Bình Định	Ghi chú
		Đất	Nhà							
1	2	3	4a (DTXD)	4b (DT sản XD)	5	6	7	8	9	10
1	Trụ sở Vietinbank CN Bình Định (Địa chỉ: 66A Lê Duẩn, phường Lý Thường Kiệt, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định)	2.494,3	500,0	3.316,0	GCN QSD đất số T00512 ngày 13/4/2006 do UBND tỉnh cấp	Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh	Trụ sở chi nhánh	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
2	Phòng giao dịch Quy Nhơn (Địa chỉ: 257 Lê Hồng Phong, phường Lê Hồng Phong, TP, Quy Nhơn, tỉnh Bình Định)	550,0	314,0	2.064,0	Sổ chứng nhận QSH nhà số 1233/CNSH ngày 18/4/1992 do UBND tỉnh cấp	Làm việc	PGD Quy Nhơn	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
3	Phòng giao dịch Trần Hưng Đạo (Địa chỉ: 565 Trần Hưng Đạo, phường Lê Hồng Phong, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định)	211,27	211,27	559,35	GCN QSD đất số T00367 ngày 30/11/2005 do UBND tỉnh cấp	Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh	PGD Trần Hưng Đạo	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
4	Phòng giao dịch Trần Phú (Địa chỉ: 102 Trần Phú, phường Lê Hồng Phong, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định)	68,17	68,17	150,0	GCN QSD đất số T00366 ngày 30/11/2005 do UBND tỉnh cấp	Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh	PGD Trần Phú	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
5	Phòng giao dịch Chợ Lớn (Địa chỉ: 23 Tăng Bạt Hổ, phường Lê Lợi, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định)	92,44	92,44	192,62	GCN QSD đất số T00372 ngày 13/11/2003 do UBND tỉnh cấp	Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh	PGD Chợ Lớn	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
6	Phòng giao dịch Vũ Bảo (Địa chỉ: 03 Vũ Bảo, phường Ngô Mây, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định)	179,12	157,70	349,70	GCN QSD đất số CT00659 ngày 20/01/2011 do UBND tỉnh cấp	Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh	PGD Vũ Bảo	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
7	Phòng giao dịch Nguyễn Huệ (Địa chỉ: 355 Nguyễn Huệ, phường Trần Phú, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định)	71,08	71,08	148,16	GCN QSD đất số CT00659 ngày 08/4/2011 do UBND tỉnh cấp	Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh (kinh doanh tiền tệ)	PGD Nguyễn Huệ	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
8	Khách sạn VietinBank (259 Lê Hồng Phong, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn)	99,88	99,88	349,24	GCN QSD đất số T00365 ngày 30/11/2005 do UBND tỉnh cấp	Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh khách sạn	Nhà Khách lưu trú	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
9	Nhà làm việc Vietinbank KCN Phú Tài (Địa chỉ: 07 Hùng Vương, phường Trần Quang Diệu, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định)	508,4	279,0	805,0	GCN QSD đất số CT00160 ngày 10/9/2010 do UBND tỉnh cấp	Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh, trụ sở làm việc	Làm Kho chứng từ và bộ phận hậu kiểm, tổng hợp	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
10	Phòng giao dịch An Nhơn (Địa chỉ: 747 Trường Chinh, phường Nhơn Hưng, TX An Nhơn, tỉnh Bình Định)	297,0	271,8	772,0	GCN QSD đất số CT00159 ngày 10/9/2010 do UBND tỉnh cấp	Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh	Làm trụ sở PGD An Nhơn	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
<b>Tổng cộng</b>		<b>4.571,66</b>	<b>2.065,34</b>	<b>8.706,07</b>						