

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng năm

V/v triển khai thực hiện Nghị quyết số 28/2022/NQ-HĐND ngày 10/12/2022 của HĐND tỉnh và lập kế hoạch sử dụng đất năm 2023

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Công Thương;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Sở Giao thông vận tải;
- Ban Quản lý dự án Giao thông tỉnh;
- Ban Quản lý dự án nông nghiệp và PTNT;
- Ban Quản lý dự án Dân dụng và Công nghiệp tỉnh;
- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Nhằm triển khai thực hiện Nghị quyết số 28/2022/NQ-HĐND ngày 10/12/2022 của HĐND tỉnh về Danh mục công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng và Danh mục công trình, dự án sử dụng dưới 10 héc ta đất trồng lúa, dưới 20 héc ta đất rừng phòng hộ năm 2023 (gọi tắt là các Danh mục công trình, dự án sử dụng đất) và thực hiện công tác và lập kế hoạch sử dụng đất năm 2023 trên địa bàn tỉnh; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao UBND các huyện, thị xã, thành phố

- Khẩn trương triển khai thực hiện Danh mục công trình, dự án sử dụng đất đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 28/2022/NQ-HĐND ngày 10/12/2022 trên địa bàn quản lý; lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 theo đúng quy định và gửi hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 về Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 31/01/2023 để tổ chức thẩm định trước khi trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

- Thông báo Danh mục công trình, dự án sử dụng đất đến các chủ đầu tư, các cơ quan liên quan khẩn trương lập hồ sơ đất đai trình cấp có thẩm quyền quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất theo đúng quy định; trong đó, chỉ đạo Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện phối hợp với các cơ quan thực hiện công tác bồi thường GPMB, thu hồi đất, giao đất; chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ theo đúng Danh mục công trình, dự án sử dụng đất đã được HĐND tỉnh thông qua và phải được giám sát chặt chẽ, sử dụng đất phải tiết kiệm và hiệu quả.

- Chỉ đạo niêm yết công khai Danh mục công trình, dự án có sử dụng đất; Kế hoạch sử dụng đất năm 2023; Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện thời kỳ 2021-2030 theo đúng quy định.

- Định kỳ báo cáo kết quả thực hiện theo đúng quy định.

2. Giao với Sở Tài nguyên và Môi trường

- Đôn đốc, hướng dẫn UBND các huyện, thị xã, thành phố khẩn trương lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2023; tổ chức thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt theo đúng quy định.

- Phối hợp chặt chẽ với chính quyền địa phương và các sở, cơ quan liên quan để hướng dẫn các chủ đầu tư sớm hoàn thành việc lập hồ sơ giao đất, cho thuê đất để trình UBND tỉnh theo quy định.

- Niêm yết công khai Danh mục công trình, dự án có sử dụng đất trên cổng thông tin tỉnh và Sở Tài nguyên và Môi trường.

3. Đối với các chủ đầu tư dự án

Căn cứ Danh mục công trình, dự án sử dụng đất đã được HĐND tỉnh thông qua, kế hoạch sử dụng đất năm 2023 cấp huyện, phối hợp với UBND các huyện, thị xã, thành phố thực hiện công tác bồi thường GPMB, hoàn thành các thủ tục có liên quan và lập hồ sơ giao đất, thuê đất trình UBND tỉnh xem xét quyết định trước khi xây dựng công trình.

4. Đối với các cơ quan liên quan

- Chỉ đạo các đơn vị trực thuộc triển khai thực các công trình, dự án có sử dụng đất đã được HĐND tỉnh thông qua theo quy định; phối hợp chặt chẽ với chính quyền địa phương và các sở, cơ quan liên quan để hoàn thành công tác bồi thường GPMB, thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư và lập hồ sơ giao đất, cho thuê đất theo quy định.

- Phối hợp, tham gia với Sở Tài nguyên và Môi trường trong việc thẩm định Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất của các huyện, thị xã, thành phố theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT TT: N.T.Thanh;
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K1, K4, K16.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh