

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho 86 hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Tuyến đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới, TP. Quy Nhơn.**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 65/2019/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm (năm 2020-2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 52/2022/QĐ-UBND ngày 17/8/2022 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc và mô mã trên địa bàn tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 09/2021/QĐ-UBND ngày 25/3/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây cối, hoa màu khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 2914/QĐ-UBND ngày 08/9/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án: Xây dựng tuyến đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D - Quốc lộ 19 mới;*

*Căn cứ Quyết định số 1568/QĐ-UBND ngày 19/5/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất cụ thể để lập phương án bồi thường, GPMB xây dựng Khu tái định cư phục vụ dự án Tuyến đường ven biển (ĐT.639), đoạn Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới, thành phố Quy Nhơn;*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 03/TTr-STNMT ngày 03/01/2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho 86 hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng GPMB thực hiện dự án Tuyến đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới, thành phố Quy Nhơn, với nội dung chính như sau:

1. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ và chi phí phục vụ công tác bồi thường, GPMB (2%) là **36.034.899.000 đồng** (*Ba mươi sáu tỷ, không trăm ba mươi bốn triệu, tám trăm chín mươi chín ngàn đồng*), trong đó:

- Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ: 35.328.332.000 đồng;
- Chi phí phục vụ công tác bồi thường, GPMB (2%): 706.567.000 đồng.

*(Chi tiết có Phụ lục kèm theo).*

2. **Nguồn vốn chi trả:** Vốn bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Tuyến đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới.

**Điều 2.** Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Trưởng ban Ban GPMB tỉnh, Giám đốc Ban QLDA Giao thông tỉnh, Giám đốc Kho bạc nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, các hộ gia đình, cá nhân có liên quan và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- PVP TD;
- Lưu: VT, K19. (M.12b)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tự Công Hoàng**

## PHỤ LỤC

**BẢNG TỔNG HỢP GIÁ TRỊ BÒI THƯỜNG, HỖ TRỢ CHO HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN BỊ ẢNH HƯỞNG DO GPMB  
DỰ ÁN: TUYẾN ĐƯỜNG VEN BIỂN (ĐT.639), ĐOẠN TỪ QL1D ĐẾN QL19 MỚI, PHƯỜNG NHƠN BÌNH, THÀNH PHỐ QUY NHƠN**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /01/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)

Đơn vị tính: Đồng

TT	Chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Số liệu đo đạc phục vụ GPMB				Loại đất	DT thu hồi theo Quy hoạch (m <sup>2</sup> )	Diện tích hộ đề nghị thu hồi phân còn lại (m <sup>2</sup> )	Tổng diện tích thu hồi được bồi thường (m <sup>2</sup> )	Diện tích không được bồi thường (m <sup>2</sup> )	Nhân khẩu	Giá trị BT đất đai	Các khoản hỗ trợ		Giá trị BT vật kiến trúc	Giá trị BT cây cối, hoa màu	Tổng giá trị BT, HT
			Số thửa	Mảnh trích đo số	Tờ bản đồ địa chính số	Tổng DT thửa đất (m <sup>2</sup> )								Hỗ trợ chuyển đổi nghề	Hỗ trợ ổn định đời sống			
	2	3	4	5	6	7	8	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
<b>I</b>	<b>DT thu hồi dưới 10% DT đất NN đang sử dụng</b>					<b>35.985,6</b>	<b>0,0</b>	<b>6.677,4</b>	<b>112,7</b>	<b>6.528,7</b>	<b>261,4</b>		<b>1.062.872.360</b>	<b>2.898.742.800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>29.379.150</b>	<b>3.990.994.310</b>
1	Huỳnh Văn Nhuận	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	79	TD2	69	880,4	LUC	57,8		57,8			9.409.840	25.663.200			260.100	35.333.140
2	Phạm Thị Kinh	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	10	TD3	69	976,6	LUC	217,5		217,5			35.409.000	96.570.000			978.750	132.957.750
3	Nguyễn Đôn (c), con Nguyễn Văn Sáu ĐĐKK	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	13	TD2	63	634,3	LUC	165,1		165,1			26.878.280	73.304.400			742.950	100.925.630
4	Tô Hiến Đường (c), con Võ Thị Liên ĐĐKK	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	11	TD2	45	2.460,8	LUC	217,8		217,8			35.457.840	96.703.200			980.100	133.141.140
5	Lưu Khánh	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	39	TD3	63	364,6	LUC	364,6		364,6			59.356.880	161.882.400			1.640.700	222.879.980
6	Tô Hoài	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	97	TD1	45	1.979,6	LUC	128,7		128,7			20.952.360	57.142.800			579.150	78.674.310
7	Nguyễn Bơi	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	8	TD3	69	2.271,3	LUC	326,4		326,4			53.137.920	144.921.600			1.468.800	199.528.320
8	Đặng Văn Nhựt	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	53	TD2	63	892,6	LUC	12,3		12,3			2.002.440	5.461.200			55.350	7.518.990
9	Mai Thị Thắm (c), con Châu Quốc Trung ĐĐKK	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	16	TD3	69	549,6	LUC	17,2		17,2			2.800.160	7.636.800			77.400	10.514.360
10	Nguyễn Thị Xuyên (c), con Phạm Thanh Hùng ĐĐKK	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	7	TD3	69	617,4	LUC	91,2		91,2			14.847.360	40.492.800			410.400	55.750.560
11	Võ Năm	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	64	TD2	64	1.011,4	LUC	113,0		113,0			138.412.560	377.488.800			3.825.900	519.727.260
			69	TD2	63	1.289,5	LUC	737,2		737,2								

TT	Chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Số liệu đo đạc phục vụ GPMB				Loại đất	DT thu hồi theo Quy hoạch (m <sup>2</sup> )	Diện tích hộ đề nghị thu hồi phần còn lại (m <sup>2</sup> )	Tổng diện tích thu hồi được bồi thường (m <sup>2</sup> )	Diện tích không được bồi thường (m <sup>2</sup> )	Nhân khẩu	Giá trị BT đất đai	Các khoản hỗ trợ		Giá trị BT vật kiến trúc	Giá trị BT cây cối, hoa màu	Tổng giá trị BT, HT
			Số thửa	Mảnh trích đo số	Tờ bản đồ địa chính số	Tổng DT thửa đất (m <sup>2</sup> )								Hỗ trợ chuyển đổi nghề	Hỗ trợ ổn định đời sống			
12	Nguyễn Phân (c), con: Nguyễn Bửu Thanh ĐDKK	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	9	TD2	45	1.535,5	LUC	63,9	63,9			10.402.920	28.371.600			287.550	39.062.070	
13	Dương Xuân Vây	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	5	TD2	45	1.054,0	LUC	121,5	121,5			19.780.200	53.946.000			546.750	74.272.950	
14	Võ Biệp	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	15	TD3	69	793,6	LUC	62,8	62,8			10.223.840	27.883.200			282.600	38.389.640	
15	Nguyễn Thị Biểu, con dâu: Nguyễn Thị Thúy Hồng ĐDKK	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	25	TD2	63	1.401,2	LUC	266,7	266,7			43.418.760	118.414.800			1.200.150	163.033.710	
			22	TD2	63	496,5	LUC	123,9	123,9									
16	Hộ ông Nguyễn Tài Năng	Khu vực 5, P. Nhơn Bình	72	TD1	44	1.704,4	LUC	137,0	137,0			22.303.600	60.828.000			616.500	83.748.100	
17	Hộ ông Võ Yên (chết), cháu Võ Sĩ Tuấn (đại diện kê khai)	Khu vực 5, P. Nhơn Bình	31	TD1	36	385,7	BHK	385,7	356,7	29,0		58.070.760	158.374.800			1.605.150	218.050.710	
18	Hộ bà Hà Thị Lưu (chết), con Nguyễn Hạnh Phúc (đại diện kê khai)	Khu vực 5, P. Nhơn Bình	36	TD1	37	1.624,5	LUC	431,6	431,6			70.264.480	191.630.400			1.942.200	263.837.080	
19	Hộ ông Dương Cát (chết), con Dương Thị Trinh (đại diện kê khai)	Khu vực 5, P. Nhơn Bình	62	TD1	36	320,1	LUC	207,4	112,7	320,1		52.112.280	142.124.400			1.440.450	195.677.130	
20	Hộ ông Lê Văn Long	Khu vực 5, P. Nhơn Bình	68	TD1	44	1.347,5	LUC	797,3	688,8	108,5		112.136.640	305.827.200			3.099.600	421.063.440	
21	Hộ bà Võ Thị Trước Liên	Khu vực 5, P. Nhơn Bình	63	TD1	37	248,9	LUC	248,9	248,9			40.520.920	110.511.600			1.120.050	152.152.570	
22	Dương Anh Tiến	Khu vực 5, P. Nhơn Bình	78	TD1	45	789,2	LUC	8,5	8,5			38.518.480	105.050.400			1.064.700	144.633.580	
			75	TD1	45	802,3	LUC	228,1	228,1									
23	Võ Thị Lợi, con Nguyễn Thanh Hiền (đại diện kê khai)	Khu vực 7, P. Nhơn Bình	1	TD1	37	1.535,3	LUC	36,3	36,3			5.909.640	16.117.200			163.350	22.190.190	
24	Nguyễn Văn Đê	Khu vực 7, P. Nhơn Bình	19	TD1	37	1.408,3	LUC	54,3	54,3			8.840.040	24.109.200			244.350	33.193.590	
25	Trần Anh Dũng (chết), vợ Trương Thị Ba	Khu vực 7, P. Nhơn Bình	21	TD1	37	824,9	LUC	220,8	220,8			35.946.240	98.035.200			993.600	134.975.040	
26	Trần Minh Chánh	Khu vực 7, P. Nhơn Bình	17	TD1	37	789,3	LUC	134,3	134,3			21.864.040	59.629.200			604.350	82.097.590	

TT	Chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Số liệu đo đạc phục vụ GPMB				Loại đất	DT thu hồi theo Quy hoạch (m <sup>2</sup> )	Diện tích hộ đề nghị thu hồi phần còn lại (m <sup>2</sup> )	Tổng diện tích thu hồi được bồi thường (m <sup>2</sup> )	Diện tích không được bồi thường (m <sup>2</sup> )	Nhân khẩu	Giá trị BT đất đai	Các khoản hỗ trợ		Giá trị BT vật kiến trúc	Giá trị BT cây cối, hoa màu	Tổng giá trị BT, HT
			Số thửa	Mảnh trích đo số	Tờ bản đồ địa chính số	Tổng DT thửa đất (m <sup>2</sup> )								Hỗ trợ chuyển đổi nghề	Hỗ trợ ổn định đời sống			
27	Dương Hiếu (chết), vợ Nguyễn Thị Lang (chết), con Dương Văn Hồng (Đại diện kê khai)	Khu vực 7, P. Nhơn Bình	25	TD1	37	1.543,2	LUC	296,3		296,3		48.237.640	131.557.200				1.333.350	181.128.190
28	Phạm Văn Đính	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	88	TD2	69	793,4	LUC	39,1		39,1		6.365.480	17.360.400				175.950	23.901.830
29	Võ Văn Thuận	Khu vực 7, P. Nhơn Bình	18	TD1	37	1.049,0	LUC	79,1		79,1		12.877.480	35.120.400				355.950	48.353.830
30	Dương Văn Kim	Khu vực 7, P. Nhơn Bình	26	TD1	37	1.610,7	LUC	285,1		285,1		46.414.280	126.584.400				1.282.950	174.281.630
<b>II</b>	<b>DT thu hồi từ 10% đến dưới 30% DT đất nông nghiệp đang sử dụng</b>					<b>43.459,6</b>	<b>0,0</b>	<b>23.154,0</b>	<b>719,6</b>	<b>23.279,5</b>	<b>594,1</b>	<b>490,0</b>	<b>3.789.902.600</b>	<b>10.336.098.000</b>	<b>546.840.000</b>	<b>0</b>	<b>106.649.750</b>	<b>14.779.490.350</b>
31	Phan Bình	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	14	TD3	69	1.276,3	LUC	1.276,3		1.276,3		9	207.781.640	566.677.200	10.044.000		5.743.350	790.246.190
			18	TD3	69	283,6		270,1	13,5	283,6								
32	Nguyễn Ngọc Vy (c), con Nguyễn Ngọc Lưu ĐĐKK	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	96	TD1	45	2.980,7	LUC	1.590,1		1.590,1		40	258.868.280	706.004.400	44.640.000		7.155.450	1.016.668.130
33	Phạm Thanh Dân (c), vợ Đoàn Thị Nghĩa	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	6	TD3	69	1.728,6	LUC	1.618,7	109,9	1.728,6		33	281.416.080	767.498.400	36.828.000		7.778.700	1.093.521.180
34	Nguyễn Cảnh Minh (c), vợ Trần Thị Bé	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	80	TD2	70	2.752,5	LUC	364,5		364,5		20	143.394.240	391.075.200	22.320.000		3.963.600	560.753.040
			92	TD2	69	761,7	LUC	516,3		516,3								
35	Nguyễn Thị Đứng (c), con Nguyễn Văn Dân ĐĐKK	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	45	TD2	63	1.331,1	LUC	86,2		86,2		6	138.005.560	376.378.800	6.696.000		5.706.650	526.787.010
			46	TD2	63	581,5	LUC	569,1	12,4	581,5								
			29	TD2	63	355,6	LUC	355,6		180,0	175,6							
36	Nguyễn Lười	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	83	TD2	69	1.012,4	LUC	795,7		795,7		12	129.539.960	353.290.800	13.392.000		3.580.650	499.803.410
37	Nguyễn Văn Lang (c), vợ Phạm Thị Vân	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	35	TD2	63	371,2	LUC	371,2		308,1	63,1	14	50.158.680	136.796.400	15.624.000		1.386.450	203.965.530

TT	Chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Số liệu đo đạc phục vụ GPMB				Loại đất	DT thu hồi theo Quy hoạch (m <sup>2</sup> )	Diện tích hộ đề nghị thu hồi phần còn lại (m <sup>2</sup> )	Tổng diện tích thu hồi được bồi thường (m <sup>2</sup> )	Diện tích không được bồi thường (m <sup>2</sup> )	Nhân khẩu	Giá trị BT đất đai	Các khoản hỗ trợ		Giá trị BT vật kiến trúc	Giá trị BT cây cối, hoa màu	Tổng giá trị BT, HT
			Số thửa	Mảnh trích đo số	Tờ bản đồ địa chính số	Tổng DT thửa đất (m <sup>2</sup> )								Hỗ trợ chuyển đổi nghề	Hỗ trợ ổn định đời sống			
38	Phạm Khả (c), vợ Nguyễn Thị Gặp	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	84	TD2	69	1.205,2	LUC	928,9		928,9		30	151.224.920	412.431.600	33.480.000		4.180.050	601.316.570
39	Võ Ngô	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	73	TD2	70	2.710,8	LUC	918,1		918,1		10	203.939.560	556.198.800	11.160.000		5.637.150	776.935.510
			94	TD2	69	542,9	LUC	334,6		334,6								
40	Nguyễn Thanh Bình (c), vợ Đỗ Thị Quyền	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	4	TD3	69	999,9	LUC	440,1		440,1		10	71.648.280	195.404.400	11.160.000		1.980.450	280.193.130
41	Nguyễn Thị Tô (c), con Nguyễn Văn Duối ĐĐKK	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	7	TD2	45	1.902,9	LUC	1.136,7		1.136,7		9	185.054.760	504.694.800	10.044.000		5.115.150	704.908.710
42	Nguyễn Văn Giúp	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	2	TD3	69	612,6	LUC	407,6		407,6		8	66.357.280	180.974.400	8.928.000		1.834.200	258.093.880
43	Nguyễn Thị Thao	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	5	TD3	69	916,5	LUC	447,5		447,5		14	72.853.000	198.690.000	15.624.000		2.013.750	289.180.750
44	Nguyễn Ngọc Quang (c), vợ Nguyễn Thị Hồng Thu	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	8	TD2	45	1.456,4	LUC	849,3		849,3		17	138.266.040	377.089.200	18.972.000		3.821.850	538.149.090
45	Phạm Đình	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	3	TD3	69	1.067,4	LUC	522,7		522,7		16	85.095.560	232.078.800	17.856.000		2.352.150	337.382.510
46	Phạm Thành Lâm	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	82	TD2	69	573,0	LUC	458,5	114,5	573,0		8	128.530.600	350.538.000	8.928.000		3.552.750	491.549.350
			89	TD2	69	630,2	LUC	58,2		58,2								
			11	TD3	69	832,4	LUC	158,3		158,3								
47	Trần Thị Thuỳ (c), con dâu: Võ Thị Thân ĐĐKK	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	87	TD2	69	691,3	LUC	4,3		4,3		19	146.064.160	398.356.800	21.204.000		4.037.400	569.662.360
			78	TD2	69	892,9	LUC	851,3	41,6	892,9								
48	Lê Sỹ Thanh (chết), con Lâm Thị Bích Liên (đại diện kê khai)	Khu vực 7, P. Nhơn Bình	76	1	44	1.080,6	LUC	483,9		483,9		12	78.778.920	214.851.600	13.392.000		2.177.550	309.200.070
49	Nguyễn Quang Tuấn (chết), vợ Huỳnh Thị Thảo	Khu vực 7, P. Nhơn Bình	81	1	45	865,0	LUC	865,0		865,0		10	140.822.000	384.060.000	11.160.000		3.892.500	539.934.500
50	Nguyễn Văn Hà	Khu vực 7, P. Nhơn Bình	16	1	37	557,4	LUC	557,4		557,4		4	90.744.720	247.485.600	4.464.000		2.508.300	345.202.620
51	Trần Văn Lý	Khu vực 7, P. Nhơn Bình	55	1	37	1.268,8	LUC	774,9		774,9		24	126.153.720	344.055.600	26.784.000		3.487.050	500.480.370
52	Trương Thị Liên	Khu vực 7, P. Nhơn Bình	57	1	37	1.518,6	LUC	352,6		352,6		7	57.403.280	156.554.400	7.812.000		1.586.700	223.356.380

TT	Chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Số liệu đo đạc phục vụ GPMB				Loại đất	DT thu hồi theo Quy hoạch (m <sup>2</sup> )	Diện tích hộ đề nghị thu hồi phần còn lại (m <sup>2</sup> )	Tổng diện tích thu hồi được bồi thường (m <sup>2</sup> )	Diện tích không được bồi thường (m <sup>2</sup> )	Nhân khẩu	Giá trị BT đất đai	Các khoản hỗ trợ		Giá trị BT vật kiến trúc	Giá trị BT cây cối, hoa màu	Tổng giá trị BT, HT
			Số thửa	Mảnh trích đo số	Tờ bản đồ địa chính số	Tổng DT thửa đất (m <sup>2</sup> )								Hỗ trợ chuyển đổi nghề	Hỗ trợ ổn định đời sống			
53	Trần Ngọc Minh (chết), con Trần Ngọc Quang (đại diện kê khai)	Khu vực 7, P. Nhơn Bình	56	1	37	1.266,9	LUC	663,8		663,8		10	108.066.640	294.727.200	11.160.000		2.987.100	416.940.940
54	Dương Văn Bông	Khu vực 7, P. Nhơn Bình	67	1	44	857,3	LUC	278,0		278,0		19	45.258.400	123.432.000	21.204.000		1.251.000	191.145.400
55	Phan Hữu Lực (chết), vợ Nguyễn Thị Lang	Khu vực 4, P. Nhơn Bình	35	1	37	1.186,8	LUC	636,8		636,8		28	106.064.200	289.266.000	31.248.000		2.931.750	429.509.950
			51	1	36	597,4	LUC	14,7		14,7								
56	Nguyễn Thị Thúy	Khu vực 7, P. Nhơn Bình	20	1	37	928,5	LUC	212,8		212,8		3	34.643.840	94.483.200	3.348.000		957.600	133.432.640
57	Đoàn Cồn (chết), con Đoàn Cửu (đại diện kê khai)	Khu vực 4, P. Nhơn Bình	33	1	37	1.540,9	LUC	90,1		90,1		33	135.091.440	368.431.200	36.828.000		3.734.100	544.084.740
			4	1	37	811,5	LUC	811,5		739,7	71,8							
58	Nguyễn Thị Minh	Khu vực 7, P. Nhơn Bình	77	1	45	1.086,7	LUC	972,4	114,3	1.086,7		12	176.914.760	482.494.800	13.392.000		4.890.150	677.691.710
59	Hộ ông Nguyễn Văn Sửu (chết), vợ Trần Thị Báu	Khu vực 5, P. Nhơn Bình	38	TD1	37	518,9	LUC	388,7	130,2	518,9		44	84.476.920	230.391.600	49.104.000		2.335.050	366.307.570
60	Huỳnh Đậu (chết), vợ Phạm Thị Xuân; con Huỳnh Văn Tiến (đại diện kê khai)	Khu vực 7, P. Nhơn Bình	82	1	45	904,7	LUC	721,5	183,2	904,7		9	147.285.160	401.686.800	10.044.000		4.071.150	563.087.110
<b>III</b>	<b>DT thu hồi từ 30% đến 70% DT đất nông nghiệp đang sử dụng</b>					<b>23.430,3</b>	<b>0,0</b>	<b>19.010,6</b>	<b>115,0</b>	<b>18.966,4</b>	<b>159,2</b>	<b>170,0</b>	<b>3.087.729.920</b>	<b>8.421.081.600</b>	<b>379.440.000</b>	<b>0</b>	<b>85.348.800</b>	<b>11.973.600.320</b>
61	Phạm Ngọc Đệ	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	77	TD2	69	917,5	LUC	917,5		917,5		15	149.369.000	407.370.000	33.480.000		4.128.750	594.347.750
62	Phạm Dũng (c), vợ Tô Thị Mười	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	91	TD2	69	1.388,3	LUC	899,2		899,2		10	146.389.760	399.244.800	22.320.000		4.046.400	572.000.960
63	Nguyễn Hữu Bá	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	60	TD2	64	2.191,2	LUC	1.716,7		1.716,7		17	279.478.760	762.214.800	37.944.000		7.725.150	1.087.362.710
64	Đỗ Xuân Sang	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	86	TD2	69	1.157,6	LUC	839,5		839,5		8	136.670.600	372.738.000	17.856.000		3.777.750	531.042.350
65	Nguyễn Thị Tới (c), con Trần Đình Hương ĐĐKK	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	12	TD2	63	2.192,3	LUC	1.874,4		1.874,4		7	305.152.320	832.233.600	15.624.000		8.434.800	1.161.444.720
66	Phạm Chiêu (c), con Phạm Xuân Hoàn ĐĐKK	Khu vực 3, P. Nhơn Bình	63	TD2	64	980,9	LUC	980,9		980,9		24	472.364.200	1.288.266.000	53.568.000		13.056.750	1.827.254.950
			65	TD2	64	452,9	LUC	452,9		452,9								
			66	TD2	64	459,4	LUC	459,4		459,4								





TT	Chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Số liệu đo đạc phục vụ GPMB				Loại đất	DT thu hồi theo Quy hoạch (m <sup>2</sup> )	Diện tích hộ đề nghị thu hồi phần còn lại (m <sup>2</sup> )	Tổng diện tích thu hồi được bồi thường (m <sup>2</sup> )	Diện tích không được bồi thường (m <sup>2</sup> )	Nhân khẩu	Giá trị BT đất đai	Các khoản hỗ trợ		Giá trị BT vật kiến trúc	Giá trị BT cây cối, hoa màu	Tổng giá trị BT, HT
			Số thửa	Mảnh trích đo số	Tờ bản đồ địa chính số	Tổng DT thửa đất (m <sup>2</sup> )								Hỗ trợ chuyển đổi nghề	Hỗ trợ ổn định đời sống			
79	Nguyễn Đi, vợ Nguyễn Thị Hiền	Khu vực 2, P. Nhơn Bình	42	3	77	1700,4	LUC	1001,5		1001,5								0
80	Hộ ông Nguyễn Hữu Đồng	Khu vực 2, P. Nhơn Bình	35	3	69	1992,9	LUC	36,9		36,9								0
81	Bùi Văn Đạt	Khu vực 2, P. Nhơn Bình	31	3	69	1768,3	LUC	1219,8		1219,8								0
82	Lê Thị Nhận	Khu vực 2, P. Nhơn Bình	28	3	69	732,3	LUC	472,2		472,2								0
83	Nguyễn Thị Lệ	Khu vực 2, P. Nhơn Bình	30	3	69	1215,8	LUC	760,2		760,2								0
84	Ngô Du (chết), con Ngô Thị Kim Anh (đại diện kê khai)	Khu vực 2, P. Nhơn Bình	45	3	77	716,8	LUC	45,0		45,0								0
85	Phan Thanh Thanh	Khu vực 2, P. Nhơn Bình	36	3	69	689,5	LUC	258,2		258,2								0
86	Ngô Sông (chết), con Ngô Tuấn Truyền (đại diện kê khai)	Khu vực 2, P. Nhơn Bình	6	1	37	129,3	LUC	129,3		129,3								0
	<b>A. Tổng giá trị BT, HT (I+II+III+IV)</b>					<b>120.307,8</b>		<b>60.896,00</b>	<b>1.127,2</b>	<b>56.047,4</b>	<b>5.975,4</b>	<b>691,0</b>	<b>9.124.516.720</b>	<b>24.885.045.600</b>	<b>1.064.664.000</b>	<b>0</b>	<b>254.105.300</b>	<b>35.328.332.000</b>
<b>VI</b>	<b>B. Chi phí GPMB: (A x 2%)</b>																	<b>706.567.000</b>
	<b>Tổng cộng (A+B)</b>																	<b>36.034.899.000</b>