

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 135 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 12 tháng 01 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho tổ chức bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật tại khu đất Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ GTVT Bình Định và các khu vực liền kề, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 641/QĐ-UBND ngày 04/3/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch thực hiện di dời các kho bãi, cơ sở sản xuất không phù hợp quy hoạch ra khỏi khu vực nội thành, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 4360/QĐ-UBND ngày 21/11/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đất Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ GTVT Bình Định và các khu vực liền kề, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 21/2019/QĐ-UBND ngày 28/5/2019 và Quyết định số 58/2019/QĐ-UBND ngày 09/12/2019 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định kèm theo Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng, Ban Giải phóng mặt bằng tại Tờ trình số 140/TTr-HĐBT ngày 28/12/2022 và kết quả thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 18/TTr-STNMT ngày 09/01/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ cho Công ty cổ phần Công nghệ gỗ Đại Thành do GPMB để thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật tại khu đất Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ GTVT Bình Định và các khu vực liền kề, phường

Quang Trung, thành phố Quy Nhơn và chi phí phục vụ công tác bồi thường, GPMB (2%) là: 3.077.565.587 đồng, trong đó:

- Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ: 3.017.221.164 đồng;
- Chi phí thực hiện công tác phục vụ GPMB (2%): 60.344.423 đồng.

(Trong đó, chi phí thẩm định 0,2% là 6.034.000 đồng. Riêng chi phí thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường là 4.224.000 đồng).

Nguồn vốn chi trả: Vốn ngân sách Nhà nước.

Điều 2. Giao Ban Giải phóng mặt bằng chủ trì, chịu trách nhiệm triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh N.T.C.Hoàng;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K16, K14.

Chức

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng

Phụ lục

**BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ CHO TỔ CHỨC CÓ ĐẤT THU HỒI DO GPMB
ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN: HẠ TẦNG KỸ THUẬT TẠI KHU ĐẤT TRUNG TÂM ĐÀO TẠO NGHIỆP VỤ GTVT
BÌNH ĐỊNH VÀ CÁC KHU VỰC LIỀN KÈ, PHƯỜNG QUANG TRUNG, THÀNH PHỐ QUY NHƠN**

(Kèm theo Quyết định số: _____/QĐ-UBND ngày _____ tháng _____ năm 2023 của UBND tỉnh)

Đơn vị: đồng

| S T T | Tên Đơn vị | Địa chỉ | Tổng DT đất bị thu hồi (m ²) | Giá trị bồi thường, hỗ trợ | | | | Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng) | Ghi chú |
|-------------|---|------------------------------|---|----------------------------|---|---|---------------------------|--|---------|
| | | | | HT ngừng việc (đồng) | HT ổn định sản xuất kinh doanh (đồng) | Số Tài chính thẩm tra tại VB 3474/STC-QLGCS ngày 03/12/2020 | | | |
| | | | | | | Các hạng mục công trình XD (đồng) | Tháo dỡ, di dời (đồng) | | |
| | Công ty cổ phần Công nghệ gỗ Đại Thành | P.QuangTrung, TP.Quy Nhơn | 40.669,0 | 266.629.000 | 399.989.364 | 1.648.750.000 | 701.852.800 | 3.017.221.164 | |
| I | Tổng | | 40.669,00 | 266.629.000 | 399.989.364 | 1.648.750.000 | 701.852.800 | 3.017.221.164 | |
| II | Chi phí phục vụ công tác BT, GPMB (2%) | | | | | | | 60.344.423 | |
| III | TỔNG CỘNG | | | | | | | 3.077.565.587 | |