

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: 197 /QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày 17 tháng 01 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng
Dự án: Đầu tư xây dựng các tuyến đường kết nối
vào Nhà ở xã hội Nhơn Bình**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/6/2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về việc hướng dẫn Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ Quy định quy định về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc Hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 13/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Định về việc chủ trương đầu tư và sửa đổi, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công nhóm B của tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 1759/QĐ-UBND ngày 11/5/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng các tuyến đường kết nối vào Nhà ở xã hội Nhơn Bình;

Căn cứ Quyết định số 4604/QĐ-UBND ngày 09/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Đầu tư xây dựng các tuyến đường kết nối vào Nhà ở xã hội Nhơn Bình;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 14/BC-SKHĐT ngày 10/01/2023, đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 275/SXD-HTKTTĐ

ngày 04/11/2022 và đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh tại Văn bản số 166/TTr-TTPTQĐ ngày 08/12/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án Đầu tư xây dựng các tuyến đường kết nối vào Nhà ở xã hội Nhơn Bình, với nội dung chính như sau:

1. Nội dung điều chỉnh, bổ sung: Điều chỉnh thiết kế, kết cấu đối với các hạng mục đường giao thông, hạ tầng kỹ thuật đường ĐS1 của dự án phù hợp với kết cấu Tuyến đường từ Quốc lộ 19C kết nối Cảng Quy Nhơn. Cụ thể như sau:

a. Đường giao thông

- Điều chỉnh quy mô mặt cắt ngang đường ĐS1: $B_n = B_{vh} + B_m + B_{dpc} = 4,5m$ (via hè) + $9,0m$ (mặt đường) + $4,0m$ (dải phân cách) = $17,5m$. Phần còn lại được đầu tư theo dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư phía Đông chợ Dinh mới với lộ giới hoàn thiện $B_n = 4,5m$ (via hè) + $9,0m$ (mặt đường) + $4,0m$ (dải phân cách) + $9,0m$ (mặt đường) + $5m$ (via hè) = $31,5m$.

- Kết cấu áo đường điều chỉnh: Bổ sung lớp bê tông nhựa C19 dày 6cm để tăng modul đàn hồi yêu cầu từ $E_{yc} = 135MPa$ thành $E_{yc} = 155MPa$; đảm bảo phù hợp với $E_{yc} = 155MPa$ của dự án Tuyến đường từ Quốc lộ 19C kết nối Cảng Quy Nhơn, tận dụng được phần kết cấu đã xây dựng, cụ thể:

- + Lớp cấp phối đồi đầm chặt đạt K98 dày 50cm.
- + Lớp cấp phối đá dăm loại 1 Dmax37,5 dày 16cm.
- + Lớp cấp phối đá dăm loại 1 Dmax25 dày 14cm.
- + Tưới nhựa thấm bám, tiêu chuẩn $1kg/m^2$.
- + Thảm lớp bê tông nhựa C19 dày 7cm.
- + Tưới nhựa dính bám, tiêu chuẩn $0,5kg/m^2$.
- + Thảm lớp bê tông nhựa C19 dày 6cm.
- + Tưới nhựa dính bám, tiêu chuẩn $0,5kg/m^2$.
- + Thảm lớp bê tông nhựa C12,5 dày 5cm.

- Hố trồng cây xanh: Điều chỉnh vị trí hố trồng cây đảm bảo phù hợp với via hè sau điều chỉnh.

- Tuyến ống cống nước D110: Bổ sung ống lồng thép D168 dày 3.96mm lồng bên ngoài ống cấp nước HDPE D110 do mở rộng mặt đường.

- Hào kỹ thuật: điều chỉnh ống kỹ thuật D600 cắt ngang đường ĐS1 thành 3 ống thép không rỉ D219 dày 6,35mm theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được duyệt. Đồng thời, điều chỉnh vị trí hố kỹ thuật, bổ sung chiều dài ống thép không rỉ D219 bị ảnh hưởng do mở rộng mặt đường.

b. Hệ thống thoát nước mưa

- Cập nhật tuyến cống thoát nước mưa dọc via hè đường ĐS1 theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được duyệt, đảm bảo không bị ảnh hưởng do mở rộng mặt đường.

- Điều chỉnh thiết kế miệng hố ga, vị trí hố thu nước mặt đường phù hợp với mặt cắt ngang đường sau điều chỉnh.

c. Hệ thống điện chiếu sáng

- Cắt giảm hệ thống điện chiếu sáng dọc vỉa hè đường ĐS1.
- Bổ sung 09 trụ đèn chiếu sáng, giảm 03 trụ đèn chiếu sáng trang trí chạy giữa dải phân cách đảm bảo đồng bộ với hệ thống chiếu sáng thuộc Tuyến đường từ Quốc lộ 19C kết nối Cảng Quy Nhơn.

2. Tổng mức đầu tư sau khi điều chỉnh, bổ sung là 62.731.113.000 đồng (Sáu mươi hai tỷ, bảy trăm ba mươi một triệu, một trăm mười ba nghìn đồng). Trong đó:

Đơn vị tính: 1.000 đồng.

TT	Cơ cấu nội dung chi phí	Theo Quyết định số 4604/QĐ-UBND ngày 09/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh	Giá trị điều chỉnh, bổ sung (tăng (+), giảm (-))	Tổng mức đầu tư điều chỉnh, bổ sung
1	Chi phí xây dựng	27.918.467	+1.667.234	29.585.701
2	Chi phí QLDA	620.044		620.044
3	Chi phí tư vấn ĐTXD	1.637.133		1.637.133
4	Chi phí khác	852.285		852.285
5	Chi phí đền bù, GPMB	27.669.553		27.669.553
6	Chi phí dự phòng	4.033.631	-1.667.234	2.366.397
Tổng cộng		62.731.113	0	62.731.113

3. Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh, bổ sung: Năm 2020 - 2023.

4. Các nội dung khác không điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định này vẫn thực hiện theo Quyết định số 4604/QĐ-UBND ngày 09/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh và các quyết định của cấp có thẩm quyền liên quan đến dự án.

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 4604/QĐ-UBND ngày 09/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- PVP TD;
- Lưu: VT, K19.(M.12b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng