

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng năm 2023

V/v rà soát nội dung đề án quy
hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500
Khu đô thị Tường Vân 1, phường
Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn

Kính gửi: Sở Xây dựng

UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 308/TTr-SXD ngày 16/12/2022 của Sở Xây dựng về việc phê duyệt đề án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Tường Vân 1, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn. Về việc này, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Nội dung đề án trình phê duyệt lần này có một số thay đổi, khác với phương án quy hoạch trước đây Sở Xây dựng trình và được Ban Thường vụ Tỉnh ủy thông qua tại Kết luận số 61-KL/TU ngày 20/8/2021; mặt khác, phương án quy hoạch cũng sai khác so với nội dung quy hoạch đã được Sở Xây dựng trình phê duyệt tại Tờ trình số 128/TTr-SXD ngày 24/5/2022 và UBND tỉnh đã họp nghe báo cáo tại Cuộc họp ngày 14/6/2022.

Để việc phê duyệt quy hoạch phù hợp, tuân thủ theo quy định, yêu cầu Sở Xây dựng chủ trì, rà soát, báo cáo cụ thể lý do thay đổi, điều chỉnh, làm rõ các nội dung thay đổi, điều chỉnh (kèm theo các bản vẽ, bảng so sánh, đối chiếu cụ thể); đánh giá, xác định cụ thể các nội dung thay đổi so với nội dung quy hoạch đã được Ban Thường vụ Tỉnh ủy thông qua về sự hợp lý, phù hợp với điều kiện thực tế và các quy định pháp luật, báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh N.T.C.Hoàng;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng