

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khách sạn Grand Hotel
tại khu đất số 06 Trần Cao Vân, thành phố Quy Nhơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2342/QĐ-UBND ngày 09/7/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khách sạn Grand Hotel tại khu đất số 06 Trần Cao Vân, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 883/BC-SKHĐT ngày 30/12/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khách sạn Grand Hotel tại khu đất số 06 Trần Cao Vân, thành phố Quy Nhơn do Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Phát Trường An làm chủ đầu tư, với nội dung như sau:

STT	Nội dung đã phê duyệt	Nội dung điều chỉnh
1.	Tiến độ thực hiện dự án: + Quý II - IV/2019: Thực hiện các thủ tục đầu tư, các điều kiện kỹ thuật để chuẩn bị khởi công công trình. + Quý I/2020 - Quý III/2021: Khởi công xây dựng và hoàn thành đi vào hoạt động.	Tiến độ thực hiện dự án: + Quý II - IV/2019: Thực hiện các thủ tục đầu tư, các điều kiện kỹ thuật để chuẩn bị khởi công công trình. + Quý I/2020 - Quý IV/2022: Khởi công xây dựng và hoàn thành đặt thiết bị. + Quý I - II/2023: Hoàn thiện các thủ tục hoàn công, hồ sơ thủ tục liên quan đi vào hoạt động.

Điều 2. Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Phát Trường An phải thực hiện các nghĩa vụ tài chính phát sinh (nếu có), đẩy nhanh tiến độ để sớm hoàn thành dự án và xây dựng dự án đúng quy hoạch được duyệt. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, hướng dẫn và yêu cầu Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Phát Trường An thực hiện nghĩa vụ tài chính (nếu có) theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 2342/QĐ-UBND ngày 09/7/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Phát Trường An và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K1, K14.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tự Công Hoàng