

**PHỤ LỤC 02: DANH MỤC CÁC DỰ ÁN XÂY DỰNG NHÀ Ở XÃ HỘI NĂM 2023**

*(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2023 của UBND tỉnh)*

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích đất (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
	<b>Toàn tỉnh</b>	<b>13</b>	<b>27,76</b>	<b>46,00</b>	<b>73,76</b>	<b>3.970</b>	<b>2.259</b>	<b>6.229</b>	
<b>I</b>	<b>Thành phố Quy Nhơn</b>	<b>6</b>	<b>16,36</b>	-	<b>16,36</b>	<b>3.820</b>	-	<b>3.820</b>	
1	Nhà ở xã hội Nhơn Phú, tại Quốc lộ 1D (Công ty Nguyên liệu giấy)	Phường Nhơn Phú	3,52	-	3,52	800	-	800	
2	Dự án tại khu đất tại Quốc lộ 1D, tổ 1, khu vực 7 (Công ty Điện lực)	Phường Nhơn Phú	3,95	-	3,95	800	-	800	
3	Chung cư Phú Tài Lộc	Phường Trần Quang Diệu	0,47	-	0,47	420	-	420	Theo Văn bản số 2047/SKHĐT-TTXX ngày 03/10/2022 của Sở KH&ĐT
4	Dự án tại khu đất khu vực 6	Phường Bùi Thị Xuân	5,20	-	5,20	500	-	500	Theo Văn bản số 2047/SKHĐT-TTXX ngày 03/10/2022 của Sở KH&ĐT
5	Dự án tại Khu dân cư Bông Hồng	Phường Ghềnh Ráng	2,86	-	2,86	800	-	800	Theo Văn bản số 2047/SKHĐT-TTXX ngày 03/10/2022 của Sở KH&ĐT
6	Chung cư nhà ở xã hội Việt Pháp (Residences), tại số 1006	Đường Trần Hưng Đạo	0,36	-	0,36	500	-	500	Theo Văn bản số 2047/SKHĐT-TTXX ngày 03/10/2022 của Sở KH&ĐT
<b>II</b>	<b>Thị xã An Nhơn</b>	<b>1</b>	<b>1,40</b>	-	<b>1,40</b>	<b>150</b>	-	<b>150</b>	
1	Dự án nhà ở liền kề tại khu đất thuộc phường Nhơn Hòa (Nhà ở cho công nhân)	Phường Nhơn Hoà	1,40	-	1,40	150	-	150	Theo Văn bản số 1234/UBND ngày 06/10/2022
<b>III</b>	<b>Thị xã Hoài Nhơn</b>	<b>2</b>	<b>8,50</b>	-	<b>8,50</b>	-	<b>293</b>	<b>293</b>	
1	Nhà ở xã hội khu vực đô thị Tam Quan (Nhà ở liền kề)	Phường Hoài Hảo	3,50	-	3,50	-	150	150	Chuyển sang từ năm 2022
2	Nhà ở xã hội khu vực đô thị Hoài Tân (Nhà ở liền kề)	Phường Hoài Tân	5,00	-	5,00	-	143	143	Chuyển sang từ năm 2022
<b>IV</b>	<b>Huyện Tuy Phước</b>	<b>1</b>	-	<b>3,00</b>	<b>3,00</b>	-	<b>129</b>	<b>129</b>	
1	Nhà ở xã hội Phước An (Nhà ở cho công nhân)	Thôn Ngọc Thanh, xã Phước An		3,00	3,00		129	129	Chuyển sang từ năm 2022
<b>V</b>	<b>Huyện Tây Sơn</b>	<b>2</b>	<b>1,50</b>	<b>8,00</b>	<b>9,50</b>	-	<b>338</b>	<b>338</b>	
1	Dự án khu đất trên địa bàn huyện Tây Sơn (nhà ở liền kề)	Huyện Tây Sơn	1,50	-	1,50	-	150	150	
2	Nhà ở xã hội xã Bình Nghi (nhà ở cho công nhân)	Xã Bình Nghi	-	8,00	8,00	-	188	188	Theo Văn bản số 1962/UBND-KTN ngày 28/12/2022
<b>VI</b>	<b>Huyện Vân Canh</b>	<b>1</b>	-	<b>35,00</b>	<b>35,00</b>	-	<b>1.500</b>	<b>1.500</b>	
1	Nhà ở xã hội cho công nhân	Xã Canh Vinh	-	35,00	35,00	-	1.500	1.500	