

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng, tại cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, đoạn qua địa bàn tỉnh.

Ngày 09/02/2023, tại Trụ sở UBND huyện Tuy Phước, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn qua địa bàn tỉnh. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở, ngành, địa phương: Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và PTNT, Văn phòng UBND tỉnh, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, UBND các huyện Hoài Ân, Phù Mỹ, Phù Cát, Tây Sơn, Tuy Phước, thị xã An Nhơn, Hoài Nhơn, thành phố Quy Nhơn, Ban QLDA 2, 85 và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe các địa phương, Sở Giao thông vận tải báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ được giao và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng có ý kiến kết luận như sau:

1. Chỉ đạo chung đối với dự án Đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông, giai đoạn 2021 – 2025 qua địa bàn tỉnh

Đến nay, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án Xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, đoạn qua địa bàn tỉnh đã được các địa phương tập trung phần đầu triển khai thực hiện, với kết quả đã đạt được là: kiểm kê đạt 100%, xác nhận nguồn gốc đất đạt 98,70% (10.969/11.108, tăng 124 hộ so với kỳ họp trước; đa số các địa phương đã hoàn thành, chỉ còn lại thị xã Hoài Nhơn còn 139 hộ), phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được 301 đợt, với số tiền **1.827,44** tỷ đồng; diện tích phê duyệt phương án **793,15/945,35 ha** tuyến chính, đạt **83,9%** mặt bằng tuyến chính (tăng 35 đợt; tăng 234 hộ, tổ chức; tăng 133,747 tỷ đồng), đã chi trả cho các hộ, tổ chức bị ảnh hưởng với số tiền **1.646,39** tỷ đồng. Trong đó, khối lượng bàn giao mặt bằng tuyến chính cho chủ đầu tư đạt **742,2/945,35 ha** tuyến chính bị ảnh hưởng (**đạt 78,5%**), chiều dài tuyến chính **92,29/117,38km** (**đạt 78,6%**). Cụ thể như sau:

- Dự án thành phần Quảng Ngãi - Hoài Nhơn: Diện tích **174,01/242,79 ha** (**đạt 71,7%**), chiều dài **19,92/27,7km** (**đạt 71,9%**).

- Dự án thành phần Hoài Nhơn-Quy Nhơn: Diện tích **436,38/539,37 ha** (**đạt 80,9%**), chiều dài **57,47/70,1km** (**đạt 82%**).

- Dự án thành phần Quy Nhơn-Chí Thạnh: Diện tích **131,81/163,19 ha** (**đạt 80,8%**), chiều dài **14,9/19,58km** (**đạt 76,1%**).

Mặc dù, các địa phương đã có nhiều cố gắng, hoàn thành được khối lượng giải phóng mặt bằng rất lớn trong khoảng thời gian không quá dài, tuy nhiên, vẫn chưa đáp ứng yêu cầu tiến độ theo nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh, đến 31/12/2022 phải bàn giao 100% đất nông nghiệp và chưa đảm bảo yêu cầu kế hoạch tiến độ theo Chỉ đạo theo Nghị quyết số 18/NQ-CP của Chính phủ. Khối lượng công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng còn lại là rất lớn và rất phức tạp liên quan đến nhà cửa, vật kiến trúc, đất ở, hạ tầng kỹ thuật, mồ mả, tái định cư, . . . Do vậy, yêu cầu các địa phương phải tập trung chỉ đạo, điều hành quyết liệt với quyết tâm cao, nỗ lực lớn để đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để đảm bảo đến 30/6/2023 phải bàn giao toàn bộ mặt bằng của dự án theo đúng tinh thần Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 của Chính phủ,

- Hiện nay hồ sơ, thủ tục đầu tư các Khu tái định cư, Khu cải tạo triển khai rất chậm, đa số chưa hoàn thành thủ tục đầu tư, do vậy các địa phương phải tập trung phối hợp với các sở, ngành, đơn vị có liên quan sớm hoàn thành thủ tục đầu tư để triển khai thi công xây dựng, trong tháng 2/2023 phải khởi công xây dựng ít nhất 50% dự án và chậm nhất đến 15/3/2023 phải triển khai khởi công xây dựng 100% dự án, để đảm bảo phục vụ nhu cầu bố trí tái định cư của dự án.

- Các địa phương khẩn trương hoàn thiện hồ sơ di dời hạ tầng kỹ thuật để triển khai di dời, phải hoàn thành công tác chỉ định thầu di dời hạ tầng kỹ thuật trong tháng 2/2023; chỉ đạo các đơn vị có liên quan tích cực phối hợp, sớm hoàn thiện hồ sơ theo các nội dung góp ý của Chủ đầu tư để đảm bảo trình cấp thẩm quyền phê duyệt, triển khai theo quy định.

- Các địa phương chủ động, phối hợp với các Sở, ngành có liên quan, Tổ công tác giải quyết vướng mắc bồi thường, giải phóng mặt bằng để kịp thời giải quyết các vấn đề vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện dự án; trường hợp vượt quá thẩm quyền thì tổng hợp báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện; đồng thời, phối hợp với các Chủ đầu tư để kịp thời giải quyết các vướng mắc theo thẩm quyền.

- Các địa phương phải xây dựng kế hoạch cụ thể hàng tuần, hàng tháng để đảm bảo đến 30/6/2023 phải hoàn thành bàn giao 100% mặt bằng sạch theo Nghị quyết của Chính phủ, trong đó phải nêu rõ từng hạng mục công việc, giải pháp triển khai phù hợp và phân công trách nhiệm cụ thể cho các tổ chức, cá nhân có liên quan.

- Các địa phương phải tập trung kiểm tra, rà soát, quản lý việc triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư đảm bảo chất lượng, khối lượng, tiến độ, chặt chẽ về hồ sơ, thủ tục tuân thủ theo đúng các quy định hiện hành.

- Các địa phương thông báo cho các hộ dân không được sản xuất trên các thửa đất trong phạm vi ảnh hưởng của dự án, nhất là các thửa đất đã được chi trả bồi thường và đã lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng. Nếu các hộ dân cố tình tiếp tục canh tác sau khi đã có thông báo của chính quyền địa phương thì không xem xét bồi thường, hỗ trợ khi thực hiện thi công dự án.

- Các địa phương tập trung đẩy nhanh việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho các hộ dân, tổ chức bị ảnh hưởng của dự án, không được để tồn đọng kinh phí; kịp thời kiến nghị bằng Văn bản với các Ban QLDA 2, 85 để bố trí đủ kinh phí chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho các hộ dân theo phương án được duyệt.

- Các địa phương kiểm tra, rà soát lại các dự án xây dựng khu tái định cư, nếu kết hợp sử dụng các quỹ đất của địa phương để bố trí tái định cư của dự án thì giảm đầu tư xây dựng khu tái định cư; báo cáo cho Sở Giao thông vận tải để tổng hợp cập nhật lại số liệu.

- Các địa phương tập trung thông báo cho các hộ dân đăng ký kê khai mỏ để lập phương án di dời theo quy định, trường hợp đến hạn quy định không có hộ dân liên hệ kê khai thì thực hiện đầy đủ các thủ tục, quy trình chặt chẽ xử lý theo phương án mộ vắng chủ, hoàn thành việc di dời mỏ mỏ trước 30/4/2023.

- Các địa phương khẩn trương xây dựng đơn giá đất phục vụ công tác bồi thường, bố trí tái định cư, đảm bảo chặt chẽ, đúng quy trình, tuân thủ theo các quy định hiện hành, phù hợp với giá đất bồi thường và đảm bảo quyền lợi cho người dân.

- Các địa phương chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tăng cường triển khai công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án.

- Các địa phương phải tuân thủ chặt chẽ quy định sử dụng kinh phí bồi thường giải phóng mặt bằng đối với các mỏ đất, chỉ được sử dụng kinh phí dự án khi thực hiện bồi thường GPMB phần diện tích mỏ đất phục vụ cho dự án.

- Các địa phương khẩn trương rà soát phần diện tích đất sử dụng phục vụ dự án chưa có trong kế hoạch sử dụng đất, thuộc thẩm quyền của tỉnh thì tổng hợp báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp trình Hội đồng nhân dân tỉnh trong kỳ họp sắp đến.

- Các địa phương khẩn trương tổ chức bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư ngay sau khi hoàn thành việc chi trả bồi thường cho các hộ dân.

- Các sở, ngành có liên quan của tỉnh phải tập trung phối hợp, hỗ trợ các địa phương, đơn vị có liên quan giải quyết các công việc có liên quan đến dự án Xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025, theo lĩnh vực quản lý ngành và kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc để đảm bảo đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

2. Giao Sở Giao thông vận tải:

- Chủ trì, phối hợp với các địa phương rà soát cập nhật lại các khu tái định cư xây dựng phục vụ dự án và các số liệu liên quan công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để cập nhật báo cáo theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị, địa phương có liên quan rà soát các nội dung kiến nghị thuộc thẩm quyền giải quyết của Chính phủ, các Bộ ngành Trung ương, báo cáo đề xuất UBND tỉnh để tiếp tục kiến nghị giải quyết để đảm bảo cho việc triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 20/3/2023.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Phối hợp đơn đốc các địa phương rà soát, tổng hợp diện tích đất phục vụ dự án thuộc thẩm quyền của tỉnh chưa có trong kế hoạch sử dụng đất được duyệt đề trình Hội đồng nhân dân tỉnh trong kỳ họp sắp đến.
- Tập trung ưu tiên thẩm định các hồ sơ liên quan của dự án để đảm bảo tiến độ thực hiện theo nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh.
- Phối hợp hướng dẫn tạo điều kiện thuận lợi cho các đơn vị thi công thực hiện các hồ sơ, thủ tục khai thác mỏ đất phục vụ dự án.
- Hướng dẫn cụ thể cho các địa phương thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ đối với đất khai vỡ để đảm bảo triển khai thống nhất, đồng bộ trên địa bàn tỉnh.
- Chỉ đạo Tổ công tác tích cực phối hợp với các địa phương, đơn vị có liên quan giải quyết kịp thời các vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án.

4. Giao Sở Xây dựng:

- Tập trung ưu tiên thẩm định các hồ sơ liên quan của dự án để đảm bảo tiến độ thực hiện theo nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh.
- Chủ trì, phối hợp với các địa phương có liên quan để kịp thời giải quyết các vướng mắc về đơn giá bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng. Trong đó, ưu tiên phối hợp hướng dẫn các địa phương về xác định đơn giá bồi thường, hỗ trợ để xử lý di dời đối với mồ mả có xác chưa phân hủy; báo cáo kết quả thực hiện cho UBND tỉnh trước ngày 25/02/2023.

5. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với các Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan tập trung giải quyết các vướng mắc và hoàn thành hồ sơ, thủ tục di dời đường điện cao thế để triển khai thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đồng thời, tham mưu Văn bản cho UBND tỉnh để kiến nghị giải quyết vướng mắc trong công tác di dời hạ tầng điện trong phạm vi hành lang bảo vệ đường bộ, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 22/02/2023.

6. Yêu cầu Ban QLDA 2, 85

- Cử cán bộ có năng lực, trách nhiệm với công việc để phối hợp với các địa phương kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc; đồng thời, phối hợp làm việc cụ thể với các địa phương để bố trí kịp thời, đầy đủ kinh phí chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho các tổ chức, cá nhân bị ảnh hưởng của dự án theo phương án được duyệt nhằm đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng.
- Tích cực phối hợp làm việc với các cơ quan chuyên môn của Bộ Giao thông vận tải về những khó khăn vướng mắc và các kiến nghị của Tỉnh để Bộ Giao thông vận tải sớm có Văn bản trả lời, tạo điều kiện cho các địa phương triển khai thực hiện đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đồng thời, báo cáo Bộ Giao thông vận tải sớm cấp phép xây dựng hạ tầng điện trong phạm vi hành lang đường bộ cao tốc để triển khai thực hiện.
- Ban QLDA 2, 85 phải có trách nhiệm báo cáo, giải trình các số liệu về công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo yêu cầu của Bộ Giao thông vận tải.

- Chủ trì, phối hợp với các địa phương, đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát tổng hợp số liệu về các loại đất bị ảnh hưởng của dự án nhưng chưa có trong Nghị quyết 273/NQ-UBTVQH15 ngày 11/7/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, để báo cáo kiến nghị Bộ Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường tổng hợp trình cơ quan thẩm quyền điều chỉnh, bổ sung theo quy định để làm cơ sở triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, thu hồi đất..

- Chỉ đạo các đơn vị thi công khẩn trương phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị có liên quan thực hiện các hồ sơ, thủ tục khai thác mỏ đất theo quy định để đảm bảo phục vụ dự án.

- Phối hợp với các địa phương, đơn vị có liên quan kiểm tra các tuyến đường dự kiến sử dụng phục vụ thi công dự án để đánh giá hiện trạng và thống nhất phương án hoàn trả sau khi hoàn thành dự án theo đúng quy định.

- Chỉ đạo đơn vị thi công tuân thủ các quy định khai báo tạm trú, tạm vắng đối với nhân sự tham gia dự án để đảm bảo cho công tác quản lý an ninh trật tự tại địa phương.

- Khẩn trương bàn giao hồ sơ, cọc mốc mỏ vật liệu, bãi thải và đường công vụ phục vụ thi công để các địa phương triển khai các thủ tục về đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Tăng cường công tác phối hợp với các sở, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan trong quá trình triển khai dự án để kịp thời giải quyết các khó khăn vướng mắc phát sinh; đồng thời, tổng hợp các vướng mắc kiến nghị thuộc thẩm quyền của địa phương gửi cho UBND tỉnh để xem xét giải quyết nhằm đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Ban QLDA 85 khẩn trương cung cấp đầy đủ hồ sơ rà phá bom mìn cho UBND huyện Tây Sơn để triển khai thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định; đồng thời phối hợp làm việc với UBND huyện Hoài Ân và các Sở, ngành có liên quan để giải quyết phần diện đất rừng bị ảnh hưởng để triển khai thi công dự án.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở VH và TT;
- LĐVP UBND tỉnh;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Trần Trọng Triêm