

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng
tại cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường,
giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án
Đường Điện Biên Phủ nối dài đến khu đô thị Diêm Vân.**

Ngày 17/02/2023, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án Đường Điện Biên Phủ nối dài đến khu đô thị Diêm Vân. Thành phần dự họp gồm: Đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nông nghiệp và PTNT, Ban QLDA Giao thông tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Thanh tra tỉnh, Trung tâm PTQĐ tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo của Trung tâm PTQĐ tỉnh và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Đối với 14 hộ có nhà ở nằm trong phạm vi thi công tuyến đường gồm: Nguyễn Văn Toàn, Nguyễn Văn Sáng, Nguyễn Văn Tín, Nguyễn Văn Luyện, Nguyễn Văn Thành, Lê Thanh Hải, Võ Thành Đồng, Ngô Anh Bảo, Nguyễn Thành Nhã, Huỳnh Nguyệt Ánh, Võ Văn Thiện, Nguyễn Văn Mẫn, Nguyễn Công Thức, Nguyễn Đình Tường:

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan rà soát lại đơn giá, trên cơ sở xem xét, đánh giá các dự án tương tự, lân cận để đề xuất mức giá giao đất tái định cư phù hợp; báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện trước ngày 10/3/2023.

- Sau khi đơn giá giao đất tái định cư được phê duyệt: giao Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan tổ chức tuyên truyền, vận động, giải thích cho người dân về đơn giá giao đất tái định cư để người dân hiểu rõ và chấp hành.

2. Đối với các hộ: ông Võ Ngọc Hòa, bà Trương Thị Khen, bà Nguyễn Thị Sen và bà Lê Thị Sâm: Giao Thanh tra tỉnh kiểm tra lại hồ sơ và đề xuất hướng giải quyết phù hợp, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 05/3/2023.

3. Đối với các hộ bà Vy Thị Phương, Trần Thị Xuyên (*con bà Phương*), Trần Thị Đoàn Trang (*con bà Phương*): thống nhất với nội dung đề xuất của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 95/TTT-P3 ngày 17/02/2023, theo đó, để đảm bảo chỗ ở cho 03 hộ trước khi thực hiện phương án cưỡng chế, giao Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh lập phương án giao cho 03 hộ: bà Vy Thị Phương, bà Trần Thị Xuyên và bà Trần Thị Đoàn Trang đứng tên chung 01 lô đất ở tái định cư, thu tiền sử dụng đất theo giá đất ở thị trường để 03 hộ nêu trên ổn định cuộc sống.

4. Đối với các hộ ông Võ Nhất Chính và hộ ông Nguyễn Minh Quân: thống nhất với nội dung đề xuất của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 95/TTT-P3 ngày 17/02/2023, theo đó, giao cho mỗi hộ 01 lô đất ở tái định cư, thu tiền sử dụng đất theo giá đất ở thị trường.

5. Đối với hộ ông Phạm Thành Tài và hộ bà Lê Thị Hương: Giao Thanh tra tỉnh kiểm tra vận dụng chính sách tương tự các dự án khác trên địa bàn tỉnh đối với trường hợp có thu hồi đất vườn lớn; báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện trước ngày 05/3/2023.

6. Đối với hộ bà Lê Thị Phụng, địa chỉ: thôn Lý Chánh, xã Nhơn Lý, thành phố Quy Nhơn và hộ gia đình bà Trần Thị Đào (chết), con Ung Thị Diên đại diện kê khai: Giao UBND thành phố Quy Nhơn chủ trì, phối hợp với Trung tâm PTQĐ tỉnh và các đơn vị có liên quan củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (hoặc bảo vệ thi công) theo đúng quy định.

7. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh:

- Phối hợp bàn giao đầy đủ hồ sơ các trường hợp vướng mắc cho Thanh tra tỉnh để tham mưu, đề xuất cho UBND tỉnh theo đúng quy định.

- Chủ động phối hợp với các sở, ngành, đơn vị, địa phương có liên quan kịp thời giải quyết các vướng mắc; lập và trình ngay phương án giao đất tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án ngay sau khi đơn giá đất tái định cư được phê duyệt.

- Phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan tuyên truyền, giải thích cho người dân hiểu rõ về phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư để người dân chấp hành sớm bàn giao mặt bằng; trường hợp các hộ không chấp hành thì phối hợp UBND thành phố Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan hoàn thiện hồ, sơ thủ tục lập kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công theo quy định.

8. Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh chỉ đạo các đơn vị có liên quan rà soát, xác định cụ thể các vị trí cần ưu tiên tập trung giải phóng mặt bằng trước (*điểm găng*) để triển khai thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ chung của dự án; đồng thời, chỉ đạo đơn vị thi công tập trung nhân lực, thiết bị triển khai thi công đáp ứng yêu cầu về tiến độ, chất lượng công trình.

9. Giao UBND thành phố Quy Nhơn chủ trì, phối hợp với Trung tâm PTQĐ tỉnh và các đơn vị có liên quan tuyên truyền, vận động các hộ dân chấp hành phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng đã được phê duyệt; trường hợp các hộ dân cố tình không chấp hành thì củng cố hồ sơ, thủ tục triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công theo quy định.

10. Giao Ban QLDA Nông nghiệp và PTNT khẩn trương triển khai công tác di dời mồ mả và bồi thường giải phóng mặt bằng, bố trí tái định cư cho các hộ gia đình còn lại để sớm bàn giao mặt bằng thi công theo nội dung chỉ đạo tại Văn bản số 623/UBND-KT ngày 13/02/2023 của UBND tỉnh.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP TD;
- Lưu: VT, Ban TCD, K19.

**TL.CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trần Trọng Triêm