

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: /UBND-VX

Về chủ trương bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho một số hộ dân là gia đình bệnh nhân phong có hoàn cảnh khó khăn bị ảnh hưởng công tác GPMB để thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật và các dự án khác thuộc Khu Đô thị Khoa học và Giáo dục Quy Hòa tại Khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bình Định, ngày tháng năm 2023

Kính gửi:

- Thanh tra tỉnh
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh.

Xét đề nghị của Thanh tra tỉnh tại Công văn số 778/TTT-P3 ngày 14/10/2022 về việc đề xuất giải quyết khiếu nại của công dân tại Dự án xây dựng Khu đô thị Khoa học và Giáo dục Quy Hòa và Công văn số 877/TTT-P3 ngày 03/11/2022 về kết quả họp 23 hộ dân là bệnh nhân phong và con bệnh nhân phong ở Khu vực 2, phường Ghềnh Ráng; thực hiện Mục VIII Kết luận số 193-KL/TU ngày 08/02/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy (khóa XX) tại Hội nghị lần thứ 44, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất hướng giải quyết kiến nghị của 23 hộ dân là bệnh nhân phong và con bệnh nhân phong như sau:

a) Về đất:

Đối với các trường hợp hộ xây dựng nhà ở trước 15/10/1993 được hỗ trợ bằng tiền ngang bằng mức bồi thường đất ở cho diện tích đất hộ thực tế sử dụng, nhưng không vượt quá diện tích theo hạn mức công nhận đất ở (150m²).

Đối với các trường hợp hộ xây dựng nhà ở từ ngày 15/10/1993 đến trước ngày 01/7/2004 được hỗ trợ bằng tiền ngang bằng mức bồi thường đất ở cho diện tích đất hộ thực tế sử dụng, nhưng không vượt quá diện tích theo hạn mức giao đất ở (80m²).

b) Về nhà, tài sản trên đất: Hỗ trợ 100% giá trị, ngang với mức bồi thường.

c) Về tái định cư: Giao mỗi hộ 01 lô đất ở theo phương án tái định cư đã được UBND tỉnh phê duyệt. Tiền sử dụng đất thu theo giá đất tái định cư cụ thể.

d) Các khoản hỗ trợ khác và thưởng: Hỗ trợ theo phương án đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1506/QĐ-UBND ngày 13/5/2022.

2. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan lập phương án cụ thể hỗ trợ cho 23 hộ dân và thực hiện các trình tự, thủ tục thẩm định, phê duyệt để triển khai các bước tiếp theo theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPVX;
- Lưu: VT, K8.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lâm Hải Giang