

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng năm 2023

V/v hoàn thiện đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 313/TTr-SXD ngày 19/12/2022 về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh và thực hiện Kết luận số 193-KL/TU ngày 08/02/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Cơ bản thống nhất đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh như đề xuất của Sở Xây dựng tại văn bản nêu trên.

Lưu ý: Điều chỉnh quy hoạch mở rộng trục giao thông chính và bố trí vỉa hè quy mô phù hợp (*có thể quy hoạch đường đôi có dải phân cách giữa ở trục giao thông chính*) và bố trí bổ sung quỹ đất công cộng đảm bảo đáp ứng nhu cầu người dân đến định cư.

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, hướng dẫn hoàn thiện đồ án quy hoạch, tổ chức thẩm định, trình phê duyệt theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước. Lưu ý: Xem xét, rà soát lại, đảm bảo việc thẩm định, trình phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết tuân thủ đúng trình tự, thủ tục, phù hợp quy hoạch chung, quy hoạch phân khu theo đúng quy định.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, TN&MT, GTVT, NN&PTNT;
- UBND huyện Vân Canh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng