

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng
tại cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường,
giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án
Đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D đến quốc lộ 19 mới.**

Ngày 20/02/2023, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án Đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D đến quốc lộ 19 mới. Thành phần dự họp gồm: Đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Nông nghiệp và PTNT, Văn phòng UBND tỉnh, Ban QLDA Giao thông tỉnh, Ban GPMB tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND các phường Nhơn Bình, Nhơn Phú và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo của Ban GPMB tỉnh và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Đến nay, tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án và công tác chuẩn bị thủ tục đầu xây dựng khu tái định cư rất chậm, không thực hiện theo đúng tinh thần chỉ đạo của UBND tỉnh. Do vậy yêu cầu Ban GPMB tỉnh khẩn trương chấn chỉnh, tập trung chỉ đạo, điều hành, nâng cao trách nhiệm, bố trí nhân lực hợp lý để đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án, cụ thể như sau:

- Tăng cường trách nhiệm, chủ động phối hợp với Ban QLDA Giao thông tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn kịp thời giải quyết các vấn đề vướng mắc nhằm đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng; nghiêm túc trong việc tổng hợp báo cáo về tình hình triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và xây dựng khu tái định cư theo đúng nội dung yêu cầu của UBND tỉnh.

- Giao Ban GPMB tỉnh chủ trì, phối hợp với Ban QLDA Giao thông tỉnh và các đơn vị có liên quan thành tổ công tác để trao đổi thông tin, hồ sơ vụ việc, kịp thời giải quyết các vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng của dự án; trong đó, phải xây dựng quy chế phối hợp chặt chẽ để triển khai nhiệm vụ đạt hiệu quả; báo cáo kết quả thực hiện cho UBND tỉnh trước ngày 05/3/2023.

- Giao Ban GPMB tỉnh xây dựng kế hoạch tiến độ cụ thể để đảm bảo chậm nhất đến ngày 30/6/2023 phải bàn giao mặt bằng sạch cho Chủ đầu tư triển khai thi công dự án; trong đó, phải có kế hoạch tập trung ưu tiên giải quyết các điểm Găng theo hồ sơ cung cấp của Ban QLDA Giao thông tỉnh để đảm bảo tiến độ thi công dự án; đồng thời, tập trung đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng để phục vụ cho Lễ khởi công dự án dự kiến tổ chức vào ngày 31/3/2023.

- Chủ động phối hợp với các sở, ngành có liên quan để kịp thời giải quyết các vướng mắc phát sinh, nhất là Tổ Công tác giải quyết vướng mắc các dự án giao thông trọng điểm của tỉnh; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

- Tập trung đẩy nhanh việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án được duyệt; đồng thời, tổ chức bàn giao mặt bằng ngay sau khi hoàn thành việc chi trả bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án.

- Chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan xác định việc hỗ trợ nâng nền nhà cho các hộ dân nhận đất tái định cư có cos nền thấp hơn nhiều so với mặt đường để đưa vào phương án bồi thường, hỗ trợ; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện.

- Chủ động phối hợp làm việc với UBND huyện Tuy Phước và Ban QLDA Giao thông tỉnh để trao đổi cách làm đối với việc lập phương án mượn tạm đất nông nghiệp phục vụ thi công dự án, tương tự như các dự án Tuyến đường kết nối từ Trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây đầm Thị Nại và Tuyến đường ven biển, đoạn Cát Tiến – Diêm Vân.

- Khẩn trương tập trung hoàn thiện hồ sơ, thủ tục để triển khai đầu tư xây dựng khu tái định tại phường Nhơn Phú để đảm bảo bàn giao đất tái định cư trong tháng 5/2023.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, UBND thành phố Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan khẩn trương đề xuất khu cải táng phục vụ dự án, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện trước ngày 28/02/2023.

- Triển khai thực hiện việc công khai phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng phải linh hoạt để đảm bảo tiến độ.

- Chủ động phối hợp làm việc với các sở, ngành địa phương có liên quan để thực hiện hiệu quả các nhiệm được giao; đồng thời, nghiêm túc triển khai thực hiện các nội dung công việc theo báo cáo của Ban GPMB tỉnh tại cuộc họp ngày 20/02/2023, cụ thể như sau:

+ Hoàn thành các phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng trên địa bàn phường Nhơn Phú để trình phê duyệt trong tháng 3/2023;

+ Hoàn thành các phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng trên địa bàn phường Nhơn Bình để trình phê duyệt trong tháng 4/2023;

+ Hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với Khu tái định cư phường Nhơn Phú trong tháng 3/2023.

+ Hoàn thành bàn giao toàn bộ mặt bằng đất nông nghiệp trước ngày 15/3/2023.

+ Cơ bản hoàn thành bàn giao toàn bộ mặt bằng thuộc phường Nhơn Phú trong tháng 5/2023.

+ Cơ bản hoàn thành bàn giao toàn bộ mặt bằng thuộc phường Nhơn Bình trong tháng 6/2023.

+ Thời gian còn lại sẽ giải quyết các vấn đề tồn tại (*cưỡng chế nếu có*), để đảm bảo chậm nhất đến cuối tháng 7/2023 phải bàn giao toàn bộ mặt bằng sạch cho Chủ đầu tư triển khai dự án.

2. Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh

- Khẩn trương phối hợp xác định cụ thể và bàn giao các vị trí điểm Găng cho Ban GPMB tỉnh để có kế hoạch giải phóng mặt bằng phù hợp, đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Phối hợp bố trí đầy đủ kinh phí để kịp thời chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo phương án được duyệt.

- Lập kế hoạch tổ chức khởi công dự án dự kiến vào ngày 31/3/2023, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện trước ngày 05/3/2023.

- Chỉ đạo nhà thầu tập trung triển khai thi công ngay sau khi nhận bàn giao mặt bằng; đồng thời, quản lý chặt chẽ về chất lượng, tiến độ thi công công trình.

3. Giao UBND thành phố Quy Nhơn

- Chỉ đạo UBND các phường Nhơn Bình, Nhơn Phú tập trung xác nhận nguồn gốc đất để làm cơ sở lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, trong đó, yêu cầu cụ thể như sau:

+ Phường Nhơn Phú hoàn thành xác nhận đất nông nghiệp trong tháng 02/2023 và hoàn thành xác nhận đối với đất ở trước ngày 15/3/2023

+ Phường Nhơn Bình hoàn thành xác nhận đất nông nghiệp trong tháng 02/2023 và hoàn thành xác nhận đất ở trước ngày 30/3/2023

- Phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức tuyên truyền vận động người dân chấp hành phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được duyệt, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng để triển khai thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp, hỗ trợ đẩy nhanh việc thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng của dự án để trình UBND tỉnh phê duyệt, triển khai thực hiện theo quy định; đồng thời, chỉ đạo Tổ công tác giải quyết vướng mắc các dự án giao thông trọng điểm của tỉnh khẩn trương phối hợp giải quyết các vấn đề phát sinh trong quá trình triển khai dự án theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP TD;
- Lưu: VT, K19.

TL.CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Trần Trọng Triêm