

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Thông qua Phương án đơn giản hóa thủ tục hành chính trong
lĩnh vực: Đất đai, Môi trường thuộc phạm vi chức năng
quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08 tháng 6 năm 2010 của Chính phủ về kiểm soát thủ tục hành chính; Nghị định số 92/2017/NĐ-CP ngày 07 tháng 8 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-VPCP ngày 31 tháng 10 năm 2017 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ hướng dẫn nghiệp vụ về kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Quyết định số 08/2022/QĐ-UBND ngày 21 tháng 3 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy chế làm việc của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định nhiệm kỳ 2021 – 2026;

Căn cứ Quyết định số 03/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy chế hoạt động kiểm soát thủ tục hành chính trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 31 tháng 01 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Kế hoạch rà soát, đánh giá thủ tục hành chính năm 2023 trên địa bàn tỉnh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 162/TTr-STNMT ngày 27 tháng 02 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thông qua phương án đơn giản hóa 04 thủ tục hành chính trong lĩnh vực: Đất đai, Môi trường thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường (Phụ lục đính kèm).

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường cụ thể hóa việc áp dụng thực thi phương án đơn giản đối với 04 thủ tục hành chính đã được thông qua tại Điều 1 của Quyết định này;

2. Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh theo dõi, kiểm tra, đôn đốc Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, đơn vị liên quan thực thi phương án đơn giản hóa thủ tục hành chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các sở, ban, ngành tỉnh, Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Văn phòng Chính phủ (Cục Kiểm soát TTHC);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Nội vụ;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Tin học - Công báo;
- Lưu: VT, K4, KSTT^(C).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lâm Hải Giang

Phụ lục

**PHƯƠNG ÁN ĐƠN GIẢN HÓA 04 THỦ TỤC HÀNH CHÍNH TRONG LĨNH VỰC: ĐẤT ĐAI,
MÔI TRƯỜNG THUỘC PHẠM VI CHỨC NĂNG QUẢN LÝ CỦA SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

(Ban hành kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày / /2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Tên thủ tục hành chính	Lý do đơn giản hóa	Nội dung đơn giản hóa	Kiến nghị thực thi	Lợi ích phương án đơn giản hóa
	Mã số thủ tục hành chính				
I. LĨNH VỰC MÔI TRƯỜNG					
1.	Thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường (cấp tỉnh) (1.010733.000.00.00.H08)	Nhằm đẩy mạnh cải cách hành chính, cải thiện chỉ số Cải cách hành chính cấp tỉnh và nâng cao mức độ hài lòng của tổ chức, công dân đối với sự phục vụ của cơ quan hành chính nhà nước	- Về thời hạn giải quyết: Đề nghị cắt giảm thời gian thẩm định hồ sơ “Thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường (cấp tỉnh)” được công bố tại Quyết định số 3509/QĐ-UBND ngày 26 tháng 10 năm 2022 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh quy định từ 50 ngày giảm xuống còn 35 ngày (giảm 15 ngày).	- Tại điểm b Khoản 6 Điều 34 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 quy định: “ <i>Không quá 30 ngày đối với dự án đầu tư nhóm II quy định tại các điểm c, d, đ và e khoản 4 Điều 28 của Luật này</i> ”. Đề nghị sửa đổi điểm b Khoản 6 Điều 34 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 như sau: “ <i>Không quá 20 ngày đối với dự án đầu tư nhóm II quy định tại các điểm c, d, đ và e khoản 4 Điều 28 của Luật này</i> ”. - Tại Khoản 9 Điều 34 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 quy định: “ <i>Trong thời hạn 20 ngày kể từ ngày nhận</i>	- Chi phí tuân thủ thủ tục hành chính trước khi đơn giản hóa: 2.579.631.040 đồng/năm; - Chi phí tuân thủ thủ tục hành chính sau khi đơn giản hóa: 1.233.730.240 đồng/năm; - Chi phí tiết kiệm cho cá nhân, tổ chức: 1.345.900.800 đồng/năm; - Tỷ lệ cắt giảm chi phí thực hiện thủ tục hành chính: 52%.

STT	Tên thủ tục hành chính	Lý do đơn giản hóa	Nội dung đơn giản hóa	Kiến nghị thực thi	Lợi ích phương án đơn giản hóa
	Mã số thủ tục hành chính				
				được báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được chỉnh sửa, bổ sung theo yêu cầu (nếu có) của cơ quan thẩm định, người đứng đầu cơ quan thẩm định có trách nhiệm ra quyết định phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường; trường hợp không phê duyệt thì phải trả lời bằng văn bản cho chủ dự án đầu tư và nêu rõ lý do.”. Đề nghị sửa đổi Khoản 9 Điều 34 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 như sau: “Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được chỉnh sửa, bổ sung theo yêu cầu (nếu có) của cơ quan thẩm định, người đứng đầu cơ quan thẩm định có trách nhiệm ra quyết định phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường; trường hợp không	

STT	Tên thủ tục hành chính	Lý do đơn giản hóa	Nội dung đơn giản hóa	Kiến nghị thực thi	Lợi ích phương án đơn giản hóa
	Mã số thủ tục hành chính				
				<i>phê duyệt thì phải trả lời bằng văn bản cho chủ dự án đầu tư và nêu rõ lý do”.</i>	
II. LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI					
2.	Thủ tục Giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất đối với dự án phải trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt hoặc phải cấp giấy chứng nhận đầu tư mà người xin giao đất, thuê đất là tổ chức, cơ sở tôn giáo, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao (1.002253.000.00.00.H08)	Nhằm đẩy mạnh cải cách hành chính, cải thiện chỉ số Cải cách hành chính cấp tỉnh và nâng cao mức độ hài lòng của tổ chức, công dân đối với sự phục vụ của cơ quan hành chính nhà nước	- Về thời hạn giải quyết: Đề nghị cắt giảm thời gian thẩm định, giải quyết hồ sơ “Giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất đối với dự án phải trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt hoặc phải cấp giấy chứng nhận đầu tư mà người xin giao đất, thuê đất là tổ chức, cơ sở tôn giáo, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức	Tại khoản 40 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi Điều 61 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định Thời gian thực hiện thủ tục giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất được quy định như sau: “<i>Giao đất, cho thuê đất là không quá 20 ngày không kể thời gian thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng</i>”. Kiến nghị sửa đổi tại khoản 40 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi Điều 61 Nghị định	- Chi phí tuân thủ thủ tục hành chính trước khi đơn giản hóa: 531.957.360 đồng/năm; - Chi phí tuân thủ thủ tục hành chính sau khi đơn giản hóa: 244.230.640 đồng/năm; - Chi phí tiết kiệm cho cá nhân, tổ chức: 287.726.720 đồng/năm; - Tỷ lệ cắt giảm chi phí thủ tục hành chính: 54%.
3.	Thủ tục Giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất đối với dự án không phải trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt; dự án				- Chi phí tuân thủ thủ tục hành chính trước khi đơn giản hóa: 8.777.296.440 đồng/năm; - Chi phí tuân thủ thủ tục hành chính sau khi đơn giản hóa: 4.029.805.560 đồng/năm;

STT	Tên thủ tục hành chính	Lý do đơn giản hóa	Nội dung đơn giản hóa	Kiến nghị thực thi	Lợi ích phương án đơn giản hóa
	Mã số thủ tục hành chính				
	không phải cấp giấy chứng nhận đầu tư; trường hợp không phải lập dự án đầu tư xây dựng công trình mà người xin giao đất, thuê đất là tổ chức, cơ sở tôn giáo, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao (1.002040.000.00.00.H08)		năng ngoại giao” được công bố tại Quyết định số 629/QĐ-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2022 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh quy định từ 20 ngày giảm xuống còn 16 ngày (giảm 04 ngày).	số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về Thời gian thực hiện thủ tục giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất được quy định như sau “ <i>Trong thời gian 16 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, cơ quan tiếp nhận hồ sơ có trách nhiệm kiểm tra, thẩm định hồ sơ và trình cơ quan có thẩm quyền, không kể thời gian thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng và thời gian thực hiện nghĩa vụ tài chính của người sử dụng đất</i> ”.	- Chi phí tiết kiệm cho cá nhân, tổ chức: 4.747.490.880 đồng/năm; - Tỷ lệ cắt giảm thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 20%; - Tỷ lệ cắt giảm chi phí thủ tục hành chính: 54%.
4.	Thủ tục: Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giảm diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế	Nhằm đẩy mạnh cải cách hành chính, cải thiện chỉ số Cải cách hành chính cấp tỉnh và nâng cao mức độ hài	Đề nghị cắt giảm thời gian thẩm định, giải quyết đối với trường hợp <i>Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin của hộ gia đình, cá nhân được cấp</i>	Tại điểm c Khoản 1 Điều 19 Quyết định 05/2019/QĐ-UBND ngày 15/02/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định quy định như sau: “ <i>Thời gian thực hiện: 10 ngày</i> ”. Kiến nghị sửa đổi Khoản 1 Điều 19 Quyết định	- Chi phí tuân thủ thủ tục hành chính trước khi đơn giản hóa: 3.618.110.320 đồng/năm; - Chi phí tuân thủ thủ tục hành chính sau khi đơn giản hóa: 2.097.991.760 đồng/năm; - Chi phí tiết kiệm cho cá nhân, tổ chức: 1.520.118.560 đồng/năm;

STT	Tên thủ tục hành chính	Lý do đơn giản hóa	Nội dung đơn giản hóa	Kiến nghị thực thi	Lợi ích phương án đơn giản hóa
	Mã số thủ tục hành chính				
	quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp Giấy chứng nhận (1.004227.000.00.00.H08)	lòng của tổ chức, công dân đối với sự phục vụ của cơ quan hành chính nhà nước	<i>Giấy chứng nhận từ chứng minh nhân dân thành căn cước công dân trong TTHC “Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giảm diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp Giấy chứng nhận” được công bố tại Quyết định số 2819/QĐ-UBND ngày 30/8/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh quy</i>	05/2019/QĐ-UBND ngày 15/02/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định như sau: <i>“Thời gian thực hiện: 10 ngày. Đối với trường hợp Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin của hộ gia đình, cá nhân được cấp Giấy chứng nhận từ chứng minh nhân dân thành căn cước công dân thì thời gian thực là 05 ngày”.</i>	- Tỷ lệ cắt giảm chi phí thủ tục hành chính: 42%.

STT	Tên thủ tục hành chính	Lý do đơn giảm hóa	Nội dung đơn giảm hóa	Kiến nghị thực thi	Lợi ích phương án đơn giảm hóa
	Mã số thủ tục hành chính				
			định từ 10 ngày giảm xuống còn 05 ngày (giảm 05 ngày).		
Tổng cộng: 04 TTHC					
