

UBND TỈNH BÌNH ĐỊNH
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 537/STC-QLGCS

Bình Định, ngày 27 tháng 02 năm 2023

Về việc công khai tình hình khai thác nguồn lực tài chính từ tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết trên cổng thông tin điện tử của tỉnh

Kính gửi: Văn phòng UBND tỉnh

Căn cứ điểm b khoản 4 Điều 123 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công: “4. Hình thức và trách nhiệm công khai: b) Các bộ, cơ quan trung ương, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của bộ, cơ quan trung ương, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh”.

Căn cứ điểm d khoản 2 Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công: “2. Công khai tài sản công của Bộ, cơ quan trung ương, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh: d) Công khai tình hình khai thác nguồn lực tài chính từ tài sản công thực hiện theo Mẫu số 10d-CK/TSC”.

Căn cứ Quyết định số 4411/QĐ-UBND ngày 14/12/2018 của UBND tỉnh về việc chuyển giao Cổng thông tin điện tử của tỉnh từ Sở Thông tin và Truyền thông về Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài chính kính đề nghị Văn phòng UBND tỉnh đăng tải công khai tình hình khai thác nguồn lực tài chính từ tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết (năm 2022) trên cổng thông tin điện tử của tỉnh theo đúng quy định như đã nêu trên (có Mẫu số 10d-CK/TSC kèm theo).

Sở Tài chính kính đề nghị Văn phòng UBND tỉnh phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QLGCS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Thị Tuyết Mai

Bộ, tỉnh: UBND TỈNH BÌNH ĐỊNH
Mã đơn vị:.....

**CÔNG KHAI TÌNH HÌNH KHAI THÁC NGUỒN LỰC TÀI CHÍNH TỪ TÀI SẢN CÔNG
NĂM 2022**

DVT: đồng

STT	TÀI SẢN	CHO THUÊ				LIÊN DOANH, LIÊN KẾT			
		Diện tích (m ²)	Nguyên giá	Giá trị còn lại (31/12/2022)	Số tiền thu được từ việc cho thuê tài sản	Diện tích (m ²)	Nguyên giá	Giá trị còn lại	Số tiền thu được từ việc LDLK
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
I	SỞ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO								
1	Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh (107 Thanh Niên, TP.Quy Nhơn)								
a	Nhà lớp học 3 tầng	2.708	15.720.708.366	13.205.395.026					
-	<i>Phòng học 60 chỗ ngồi</i>	201	1.344.890.603	-	31.305.000				
-	<i>Phòng học 100 chỗ ngồi</i>	300	2.007.299.408	-	80.785.000				
-	<i>Phòng máy vi tính 40 chỗ ngồi</i>	67	448.296.868	-	3.000.000				
b	Nhà hiệu bộ, hội trường	790	5.623.372.370	4.843.694.630					
-	<i>Hội trường 300 chỗ ngồi</i>	273	2.305.966.654	-	62.100.000				
c	Sân bê tông	3.033	1.404.918.991	842.951.395					
-	<i>Mặt bằng giữ xe (sân bê tông)</i>	354	1.104.605.269	-	38.400.000				
-	<i>Mặt bằng làm căn tin (sân bê tông)</i>	80	212.571.429	-	<i>không có đơn vị tham gia đấu giá</i>				

II	SỞ VĂN HÓA VÀ THỂ THAO								
1	Trung tâm Văn hóa tỉnh								
a	Nhà làm việc (02 Phan Đình Phùng, TP.Quy Nhơn)	11.377	32.256.995.700	25.160.456.646					
-	Mặt bằng tầng 1 phía đường Phan Bội Châu (Phòng P.1A)	130	7.739.586.573	-	84.000.000				
-	Mặt bằng tầng 2 phía đường Mai Xuân Thưởng-Lê Hồng Phong (Phòng P.2A, P.2.B)	260	15.479.173.146	-	117.600.000				
-	Mặt bằng vị trí tầng trệt phía đường Mai Xuân Thưởng-Lê Hồng Phong (Phòng P.A, P.B, P.C, P.D, P.E) và phòng tầng 1 (P.1A, P.1B) phía đường Mai Xuân Thưởng-Lê Hồng Phong-Phan Đình Phùng	430	25.600.170.972	-	205.200.000				
b	Rạp chiếu bóng Lê Lợi (Số 120 Lê Lợi, TP.Quy Nhơn)					874,47	-	-	Đơn vị chưa thu được tiền
c	Rạp chiếu bóng 31-3 và Khách sạn - Nhà hàng Điện ảnh (Số 312 Phan Bội Châu - TP.Quy Nhơn)	966,66	51.656.396	48.953.914	Đơn vị chưa thu được tiền				
2	Bảo tàng Quang Trung								
-	Nhà căn tin (làm căng tin và quầy bán hàng lưu niệm)	383	3.259.000.000	3.128.640.000	Không có đơn vị đăng ký				
III	SỞ Y TẾ								
1	Bệnh viện Lao và Bệnh phổi								
-	Mặt bằng sân bê tông - cho thuê làm nhà để xe	125	562.500.000	-	Không có đơn vị đăng ký				

2	Bệnh viện đa khoa KV Bồng Sơn								
a	Mặt bằng sân bê tông (khu mở rộng) - cho thuê làm nhà để xe	442	3.907.280.000	-	426.500.000				
b	Mặt bằng sân bê tông (khu cũ) - làm căng tin	60	530.400.000	-	741.000.000				
3	TTYT huyện Phù Cát								
a	Nhà xe nhân viên TTYT Phù Cát (1) - cho thuê làm nhà để xe	187	26.279.600	10.511.840	158.800.000				
b	Căng tin bệnh viện	150	201.383.438	134.222.063	Không có đơn vị đăng ký				
4	Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh								
-	Phòng khám đa khoa - 87 Lê Hồng Phong (cơ sở 3)	699	3.135.284.000	2.320.110.160					
+	Cho thuê tầng 1 để làm nhà thuốc	18	80.736.927	-	149.100.000				
5	TTYT huyện Tuy Phước								
-	Nhà để xe bệnh nhân, thân nhân	358	537.835.000	387.241.200	113.400.000				
-	Mặt bằng sân bê tông - làm căng tin	76	395.197.890	-	13.230.000				
6	TTYT huyện Phù Mỹ								
a	Khoa Dinh dưỡng và hành lang cầu nối	484	3.590.459.000	239.484.000					
-	Cho thuê làm căng tin	424	3.145.360.777	-	47.700.000				
b	Nhà xe bệnh nhân	300	399.045.000	19.952.000	58.100.000				
7	TTYT thị xã An Nhơn								
a	Khoa Dinh dưỡng	573,76	1.516.249.000	404.231.985					
-	Cho thuê để làm căng tin	475,8	1.257.480.347	-	44.113.000				

b	Nhà để xe bệnh nhân số 02	236,28	467.480.255	467.480.255					
-	<i>Cho thuê để làm nhà xe bệnh nhân</i>	192,7	381.296.744	-	199.436.000				
8	Bệnh viện Mắt								
a	Nhà làm việc cấp 2	872	1.865.062.000	960.199.796					
-	<i>Cho thuê kinh doanh nhà thuốc</i>	20	42.776.651	-	111.600.000				
-	<i>Cho thuê kinh doanh dịch vụ kính thuốc</i>	36	76.997.972	-	50.400.000				
b	Mặt bằng sân bê tông Bệnh viện Mắt - cho thuê làm nhà để xe	100	1.417.000.000	-	Không có đơn vị đăng ký				
9	TTYT Thành phố Quy Nhơn			-					
a	Sân bê tông bệnh viện	1258	75.261.000	0	<i>Quyết định số 330/QĐ-SYT ngày 27/01/2022 của Sở Y tế v/v thanh lý một số tài sản công của TTYT thành phố Quy Nhơn</i>				
-	<i>Mặt bằng sân bê tông (làm nhà thuốc)</i>	25	1.495.648	-					
-	<i>Mặt bằng sân bê tông (nhà căng tin phía trước)</i>	10	598.259	-					
-	<i>Mặt bằng sân bê tông (cho thuê đặt máy bán hàng giải khát tự động)</i>	2	119.652	-					
-	<i>Mặt bằng sân bê tông (nhà để xe)</i>	500	29.912.957	-		187.609.450			
b	Nhà dinh dưỡng	228	124.835.000	72.404.300	<i>Quyết định số 330/QĐ-SYT ngày 27/01/2022 của Sở Y tế</i>				
-	<i>Nhà dinh dưỡng (nhà căng tin phía sau)</i>	50	27.376.096	-					
10	TTYT huyện An Lão								
a	Nhà để xe bệnh nhân	90	55.100.000	38.570.000	không có đơn vị đăng ký				

b	Khoa Dinh dưỡng	146	548.965.000	220.354.547				
-	<i>Cho thuê để làm căng tin</i>	60	225.602.055	-	10.080.000			
11	Bệnh viện Y học cổ truyền và Phục hồi chức năng							
a	Mặt bằng bê tông khuôn viên (nhà để xe)	50	185.977.936	-	Không có đơn vị đăng ký			
b	Nhà dinh dưỡng (nhà căng tin)	543	2.084.739.000	1.111.374.363				
-	<i>Nhà dinh dưỡng (nhà căng tin)</i>	100	383.929.834					
12	TTYT huyện Hoài Ân							
-	Nhà để xe máy	250	30.986.800	0	80.275.000			
13	TTYT thị xã Hoài Nhơn							
-	Nhà để xe cho bệnh nhân tại Trung tâm Y tế thị xã Hoài Nhơn (khu mở rộng)- nhà để xe	856	730.097.654	584.005.112	112.500.000			
-	Nhà căn tin	96,75	527.945.446	457.517.524	58.650.000			
14	Bệnh viện đa khoa tỉnh							
a	Nhà khoa khám mới (tầng hầm) - nhà để xe	16.500	104.786.572.245	79.316.566.679				
-	<i>Tầng hầm cho thuê để làm nhà để xe</i>	1.713	10.878.751.409	-	Không có đơn vị đăng ký			
b	Nhà gara xe ô tô cứu thương - làm căng tin	205	619.341.186	334.163.469	2.040.000.000			
15	TTYT huyện Vĩnh Thạnh							
a	Mặt bằng sân bê tông (nhà để xe)	40	25.440.000	-	2.946.000			

b	Nhà dinh dưỡng 1 tầng	185	268.875.826	0					
-	<i>Cho thuê để làm căng tin</i>	38	55.228.548	-	12.888.750				
16	TTYT huyện Tây Sơn								
a	Nhà để xe khách	180	116.607.000	16.686.461	134.160.000				
b	Nhà dinh dưỡng	360	2.227.072.174	408.105.640					
-	<i>Cho thuê để làm căng tin phía sau</i>	335	2.072.414.384		81.900.000				
17	Bệnh viện Tâm thần								
a	Nhà Khoa dinh dưỡng	546,69	2.211.662.000	461.461.188					
-	<i>Cho thuê để làm căng tin</i>	70	283.188.535	-	50.280.000				
b	Nhà để xe	226,80	369.056.000	280.482.560					
-	<i>Cho thuê để làm nhà để xe</i>	50	81.361.552	-	<i>Không có đơn vị đăng ký</i>				
V	TỈNH ĐOÀN BÌNH ĐỊNH								
1	Trung tâm hoạt động Thanh thiếu nhi								
a	Khối hội trường	3.200	8.000.000.000	4.932.000.000					
-	<i>Cho thuê để tổ chức hội nghị, hội thảo, các sự kiện cho các đối tượng có nhu cầu sử dụng</i>	384	960.000.000	-	211.000.000				

b	Khối nhà nghỉ	1.197,2	2.753.560.000	1.747.569.740					
-	<i>Cho thuê để đoàn viên thanh niên, thanh thiếu nhi và người thân đến khi tham gia các hoạt động tại Trung tâm có nhu cầu nghỉ ngơi</i>	536	1.232.800.000	-	56.700.000				
c	Khối Câu lạc bộ	1.430,8	3.675.954.400	2.288.714.900					
-	<i>Khối câu lạc bộ (08 phòng)- cho thuê để mở các lớp kỹ năng, năng khiếu cho thanh thiếu nhi</i>	922	2.368.765.695	-	Chưa thực hiện cho thuê (giá cho thuê trực tiếp)				
-	<i>Phòng Lab thuộc Khối Câu lạc bộ (02 phòng) -cho thuê để mở lớp đào tạo kỹ năng luyện, nói môn ngoại ngữ, tin học cho thanh thiếu nhi</i>	120	308.299.223	-					
d	Sân bóng đá	3.500	1.200.000.000	979.920.000					
-	<i>Sân 05 người - cho thuê để tổ chức các hoạt động thể dục thể thao cho mọi lứa tuổi</i>	1.100	377.142.857	-	108.200.000				
-	<i>Sân 07 người - cho thuê để tổ chức các hoạt động thể dục thể thao cho mọi lứa tuổi</i>	2.400	822.857.143	-					
đ	Hệ thống sân bãi	20.672	67.558.921.595	31.527.496.744					
-	<i>Sân bóng rổ - cho thuê để tổ chức các hoạt động thể dục thể thao cho mọi lứa tuổi</i>	420	1.372.617.409	-	Chưa thực hiện cho thuê (giá cho thuê trực tiếp)				
-	<i>Nhà kho để vật dụng - cho thuê để các đối tượng có nhu cầu sử dụng để các vật dụng phục vụ các chương trình sự kiện, hoạt động vui chơi giải trí cho thanh thiếu nhi</i>	714	2.333.449.595	-	không có đơn vị tham gia đấu giá				

VI	UBND THÀNH PHỐ QUY NHƠN								
1	Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp - Giáo dục thường xuyên TP.Quy Nhơn								
*	Cơ sở 1				586.398.000				
a	Nhà học 3 tầng	1100	8.930.835.000	8.230.657.536					
-	Cho thuê 04 phòng	168	1.363.982.073	-					
b	Nhà học 2 tầng	500	880.508.000	0					
-	Cho thuê 03 phòng	126	221.888.016	-					
c	Nhà làm việc 2 tầng	703	729.623.000	0					
-	Cho thuê 02 phòng	84	87.181.127	-					
d	Xưởng thực hành cơ khí	494	425.700.000	0					
đ	Xưởng thực hành mộc	403	350.100.000	0					
e	Hệ thống sân bãi	5.709	664.039.383	630.837.413					
-	Sân bê tông xi măng	1.100	127.945.931	-					
-	Sân bê tông xi măng	300	34.894.345	-					
-	Sân bê tông xi măng	40	4.652.579	-					
*	Cơ sở 2				277.500.000				
a	Nhà làm việc 2 tầng	414	317.719.000	0					
-	Cho thuê 02 phòng	42	32.232.362						
b	Nhà học 3 tầng	1.467	1.899.721.000	539.121.880					
-	Cho thuê 4 phòng	168	217.554.961						
c	Nhà học 2 tầng	420	451.835.000	108.440.400					
-	Cho thuê 3 phòng	126	135.550.500	-					

2	Trung tâm VHTTTT TP.Quy Nhơn								
a	Hệ thống hội trường	929	19.800.000.000	19.404.000.000					
-	Hội trường A (440 chỗ)	532	11.338.643.703	-	80.200.000				
-	Hội trường B (120 chỗ)	184	3.921.636.168	-	102.700.000				
-	Hội trường C (60 chỗ)	110	2.344.456.405	-	37.500.000				
-	Hội trường D (50 chỗ)	103	2.195.263.724	-	3.000.000				
b	Sân nền bê tông	3.159,5	2.396.066.000	1.949.102.800					
-	Mặt bằng sân bê tông (CLB võ thuật)	75	56.877.655			Chưa có tổ chức, cá nhân đăng ký thuê (giá cho thuê trực tiếp)			
-	Mặt bằng sân bê tông (bóng rổ, bóng chuyền)	420	318.514.866						
c	Tài sản cố định, trang thiết bị khác								
-	Sân khấu lắp ráp di động ngoài trời (ngoài khuôn viên cơ quan)	01 sân khấu	51.306.987	0	8.000.000				
-	Giàn bao di động ngoài trời (treo loa và đèn sân khấu) ngoài khuôn viên cơ quan	01 dàn	99.407.000	39.762.800		Không có tổ chức, cá nhân đăng ký			
-	Thiết bị âm thanh và thiết bị ánh sáng di động ngoài trời (ngoài khuôn viên cơ quan)	01 dàn	2.410.000.000	482.000.000	5.000.000				
VII	UBND HUYỆN HOÀI AN								
1	Trung tâm Giáo dục Nghề nghiệp-Giáo dục thường xuyên huyện Hoài Ân								
-	Dãy nhà 3 tầng: 07 phòng học và nhà hiệu bộ	1.215,6	5.631.421.000	5.406.164.160					
+	Dãy nhà 3 tầng: 07 phòng học và nhà hiệu bộ (Cho thuê 07 phòng)	382,2	1.770.589.920	-	37.435.400				

