

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT
V/v triển khai ý kiến
chỉ đạo của Bí thư Tỉnh ủy
tại buổi làm việc với Ban
Quản lý Khu kinh tế

Bình Định, ngày tháng 3 năm 2023

Kính gửi:

- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh;
- Các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- UBND các huyện Phù Cát, Tuy Phước, Vân Canh.

Thực hiện Thông báo số 877-TB/TU ngày 10/3/2023 của Tỉnh ủy về ý kiến chỉ đạo của đồng chí Hồ Quốc Dũng - Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND tỉnh tại buổi làm việc với Ban Quản lý Khu kinh tế; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các sở, ban ngành và các địa phương liên quan tổ chức thực hiện tốt các nội dung sau:

- Phối hợp các ngành liên quan tập trung rà soát, bổ sung, hoàn chỉnh tất cả các quy hoạch còn lại trong Khu kinh tế Nhơn Hội, các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh trên tinh thần hạn chế tối đa việc điều chỉnh quy hoạch và tránh tác động, ảnh hưởng lớn đến môi trường cũng như đời sống, sinh kế của người dân.

Trong đó, tập trung bố trí các dự án sản xuất công nghiệp vào Khu công nghiệp - đô thị - dịch vụ Becamex VSIP Bình Định; đồng thời, tiếp tục điều chỉnh quy hoạch mở rộng Khu công nghiệp Becamex VSIP Bình Định về hướng Tây, dọc theo Quốc lộ 19C đến thị trấn Vân Canh; quy hoạch phát triển các khu đô thị - du lịch, dịch vụ và bố trí một số dự án sản xuất công nghiệp thân thiện với môi trường tại Khu kinh tế Nhơn Hội (khu vực bán đảo Phương Mai).

- Đẩy mạnh và nâng cao hiệu quả công tác thu hút, kêu gọi đầu tư; tập trung củng cố tổ chức, thay đổi tư duy, cách nghĩ, cách làm theo hướng có trọng tâm, trọng điểm, có địa chỉ rõ ràng; chủ động tìm kiếm, kết nối, tổ chức các buổi làm việc cụ thể với các nhà đầu tư có năng lực, tâm huyết để kêu gọi, thu hút đầu tư; tập trung tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho nhà đầu tư; xóa bỏ tâm lý trông chờ, ỷ lại, gây khó dễ cho nhà đầu tư.

- Tập trung rà soát, xử lý kiên quyết đối với các dự án không triển khai hoặc triển khai không đúng tiến độ cam kết; phối hợp các ngành liên quan củng cố hồ sơ,

thủ tục pháp lý để có cơ sở thu hồi các dự án không đảm bảo tiến độ theo đúng quy định của pháp luật; không thực hiện gia hạn đối với các dự án không đảm bảo tiến độ.

- Tăng cường công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; tập trung củng cố đội ngũ, nâng cao năng lực cán bộ, công chức làm công tác giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ. Quyết liệt, khẩn trương triển khai đồng bộ các giải pháp tháo gỡ khó khăn vướng mắc, đảm bảo hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng phục vụ các dự án, nhất là các dự án trọng điểm như: Khu du lịch Tân Thanh - Vĩnh Hội; các khu dịch vụ - vui chơi, giải trí (Phú Hậu - Cát Tiến, Khu vui chơi giải trí đầm Thị Nại,...).

- Rà soát, sửa đổi, bổ sung Quy chế phối hợp giữa Ban Quản lý Khu kinh tế với các sở, ban, ngành, địa phương liên quan (*hoặc trình cơ quan có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung theo quy định*), trong đó phân công, phân nhiệm rõ ràng, cụ thể theo đúng chức năng, nhiệm vụ của từng ngành, địa phương, nhằm nâng cao hiệu quả phối hợp, nhất là phối hợp trong công tác quản lý nhà nước trên các lĩnh vực về tài nguyên, khoáng sản, đất đai, môi trường, công tác giải phóng mặt bằng...;

- Tiếp tục tập trung đầu tư, hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật trong Khu kinh tế và các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh, nhất là hạ tầng giao thông đối nội, đối ngoại, hệ thống xử lý nước thải, cây xanh, hệ thống chiếu sáng,... đáp ứng nhu cầu phát triển trong giai đoạn mới.

2. UBND thành phố Quy Nhơn, UBND các huyện Phù Cát, Tuy Phước, Vân Canh chỉ đạo các đơn vị liên quan tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các trường hợp lấn chiếm đất đai, xây dựng trái phép trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội tự tháo dỡ nhà, công trình vi phạm, trả lại hiện trạng ban đầu; đồng thời, rà soát, củng cố hồ sơ, thủ tục tổ chức cưỡng chế đối với các trường hợp vi phạm còn lại không chấp hành, đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K6.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh