

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng
Dự án: Chồng xuống cấp, tu bổ và phát huy
giá trị di tích Quốc gia Tháp Thủ Thiện**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019; Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 3268/QĐ-UBND ngày 04/8/2021 của UBND tỉnh về việc phân bổ kế hoạch kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021 – 2025;

Căn cứ Văn bản số 4472/BVHTTDL-KHTC ngày 30/11/2021 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc thỏa thuận nội dung quy mô và khả năng cân đối vốn để thực hiện dự án: Chồng xuống cấp, tu bổ và phát huy giá trị di tích Tháp Thủ Thiện thuộc xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Sở Văn hóa và Thể thao tại Tờ trình số 2305/TTr-SVHTT ngày 23/12/2022; Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 815/BC-SKHĐT ngày 12/12/2022 và Báo cáo số 847/BC-SKHĐT ngày 20/12/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án: Chồng xuống cấp, tu bổ và phát huy giá trị di tích Quốc gia Tháp Thủ Thiện, với các nội dung sau:

1. Mục tiêu đầu tư:

Di tích tháp Thủ Thiện với niên đại gần nghìn năm tuổi, trải qua các biến động khắc nghiệt của các điều kiện lịch sử và tự nhiên, mặc dù đã được gia cố chống sụp đổ cấp thiết trước đây song chỉ là các giải pháp tạm thời, không đồng bộ nên di tích vẫn đang trong tình trạng bị hư hại và xuống cấp.

Việc đầu tư tu bổ, tôn tạo và bảo tồn di tích Quốc gia Tháp Thủ Thiện là hết sức cần thiết nhằm khắc phục tình trạng xuống cấp, gia cố và phục hồi di tích, duy trì độ bền vững và phát huy giá trị di tích Tháp Thủ Thiện. Di tích sau khi hoàn thành sẽ thu hút du khách đến tham quan nghiên cứu về giá trị kiến trúc nghệ thuật, góp phần phát triển kinh tế du lịch tỉnh Bình Định.

2. Quy mô đầu tư xây dựng:

- Vệ sinh khoa học bề mặt khối xây, diệt cây dại trên tháp. Hạ giải, tháo dỡ khối xây gạch bị sạt lở, mất khả năng liên kết.

- Gia cố, xây phục hồi các đai khối xây góc tháp bị hư hỏng tại cốt +10m, phục hồi các tai đá trang trí.

- Gia cố, phục hồi mái tháp tầng 1 bị hư hại, phong hóa, mùn mục.

- Gia cố, neo khối xây tháp góc phía Tây Bắc có nguy cơ sạt đổ bằng phương pháp khoan neo thép không gỉ.

- Xây phục hồi các tháp góc trên mái tầng 1 đã bị mất, phục hồi tai đá trên các tháp góc (tháp góc phía Tây Nam, Đông Nam, Đông Bắc).

- Xây phục hồi hoàn thiện phần đỉnh tháp.

- Riêng đối với chi tiết tháp: chỉ phục hồi khi có cơ sở khoa học, chỉ tập trung duy trì hiện trạng, bảo quản bề mặt khối xây, xây thêm lớp bảo vệ khối xây sạt lở, không phục hồi toàn khối và chi tiết trang trí (theo ý kiến của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch tại văn bản số 4472/BVHTTDL-KHTC ngày 30/11/2021)

(Về chi tiết quy mô đầu tư dự án sẽ được cụ thể hóa ở bước lập dự án, thiết kế bản vẽ chi tiết thi công và được các cơ quan có thẩm quyền thẩm định theo quy định)

3. Nhóm dự án: Nhóm C.

4. Dự kiến tổng mức đầu tư: 5.967.000.000 đồng (*Bằng chữ: Năm tỷ, chín trăm sáu mươi bảy triệu đồng*). Trong đó:

+ Chi phí xây dựng:	5.044.713.000 đồng
+ Chi phí quản lý dự án:	158.037.000 đồng
+ Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	519.032.000 đồng
+ Chi phí khác:	99.875.000 đồng
+ Chi phí dự phòng:	145.343.000 đồng.

5. Về nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án:

5.1. Về nguồn vốn: Vốn ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý.

5.2. Khả năng cân đối vốn: Tại Quyết định số 3268/QĐ-UBND ngày 04/8/2021 của UBND tỉnh về việc phân bổ kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025 đã bố trí cho dự án 5.967.000.000 đồng. Năm 2022 đã phân bổ cho dự án 250.000.000 đồng vốn chuẩn bị đầu tư

tại Quyết định số 1668/QĐUBND ngày 27/5/2022 của UBND tỉnh.

6. Địa điểm đầu tư xây dựng: xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023-2024.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Văn hóa và Thể thao chịu trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai các bước tiếp theo theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

2. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng theo chức năng, nhiệm vụ được giao, chịu trách nhiệm phối hợp, triển khai các nhiệm vụ, phần việc có liên quan theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Sở Văn hóa và Thể thao và các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quyết định này, báo cáo UBND tỉnh theo quy định của pháp luật.

3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Văn hóa và Thể thao, Chủ tịch UBND huyện Tây Sơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Cục di sản văn hóa;
- CVP, PVP VX;
- Lưu: VT, K1

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lâm Hải Giang