

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc gia hạn tiến độ đưa đất vào sử dụng để thực hiện dự án
Nhà máy sản xuất viên nén gỗ xuất khẩu của Công ty TNHH MTV Năng
lượng An Việt Phát Tây Sơn tại Cụm Công nghiệp Tây Xuân,
xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09/9/2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 332/2016/TT-BTC ngày 26/12/2016 của Bộ Tài chính về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Quyết định số 3590/QĐ-UBND ngày 31/8/2020 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất và cho Công ty TNHH MTV Năng lượng An Việt Phát Tây Sơn thuê để xây dựng Nhà máy sản xuất, chế biến lâm sản tại cụm công nghiệp Tây Xuân, xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn; Quyết định số 1373/QĐ-UBND ngày 28/4/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh mục đích sử dụng đất, hình thức thuê đất dự án Nhà máy sản xuất, chế biến lâm sản tại Cụm công nghiệp Tây Xuân, xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 233/TTr-STNMT ngày 15/3/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đồng ý cho Công ty TNHH MTV Năng lượng An Việt Phát Tây Sơn gia hạn tiến độ đưa đất vào sử dụng tại khu đất có diện tích 58.284 m² thuộc Cụm Công nghiệp Tây Xuân, xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn để thực hiện dự án Nhà máy sản xuất viên nén gỗ xuất khẩu (được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 3590/QĐ-UBND ngày 31/8/2020 và Quyết định số 1373/QĐ-UBND ngày 28/4/2022).

Thời gian gia hạn: 24 tháng (tính từ ngày UBND tỉnh ký Quyết định gia hạn).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra việc thực hiện dự án, trình UBND tỉnh thu hồi đất theo quy định tại điểm i khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai năm 2013 nếu Công ty TNHH MTV Năng lượng An Việt Phát Tây Sơn chưa thực hiện dự án theo đúng quy định sau khi hết thời gian gia hạn.

2. Giao Cục Thuế tỉnh xác định và thông báo số tiền Công ty TNHH MTV Năng lượng An Việt Phát Tây Sơn phải nộp trong 24 tháng được gia hạn tiến độ sử dụng đất theo quy định.

3. Công ty TNHH MTV Năng lượng An Việt Phát Tây Sơn có trách nhiệm tiếp tục thực hiện, hoàn thành đầu tư, xây dựng dự án và đưa đất vào sử dụng trong thời gian được gia hạn tiến độ đưa đất vào sử dụng; nộp tiền vào ngân sách Nhà nước theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Tây Sơn, Chủ tịch UBND xã Tây Xuân, Giám đốc Công ty TNHH MTV Năng lượng An Việt Phát Tây Sơn và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K16.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tuấn Thanh