

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng 3 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc điều chỉnh Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng**  
**Cụm công nghiệp Đệ Đức - Hoài Tân, phường Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp; Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;*

*Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP;*

*Căn cứ Quyết định số 3305/QĐ-UBND ngày 07/9/2017 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Đệ Đức - Hoài Tân;*

*Căn cứ Quyết định số 584/QĐ-UBND ngày 28/02/2023 của UBND tỉnh phê duyệt kết quả đánh giá Hồ sơ đăng ký thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Đệ Đức - Hoài Tân, phường Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Công Thương tại Tờ trình số 20/TTr-SCT ngày 09/3/2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng Cụm công nghiệp Đệ Đức - Hoài Tân, phường Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định số 3305/QĐ-UBND ngày 07/9/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Đệ Đức - Hoài Tân, cụ thể như sau:

5. Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng: Công ty TNHH Tân Lập.

Các nội dung khác vẫn giữ nguyên theo Quyết định số 3305/QĐ-UBND ngày 07/9/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

**1. Công ty TNHH Tân Lập có trách nhiệm:**

- Triển khai dự án theo đúng quy hoạch, tiến độ được phê duyệt; ký quỹ cam kết đầu tư; thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ tài chính; hoàn trả kinh phí ngân sách nhà nước thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Đề Đức - Hoài Tân (nếu có); thực hiện đúng quy định hiện hành về đầu tư, đất đai, xây dựng, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy và các quy định khác có liên quan trong quá trình triển khai đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp.

- Sau 12 tháng kể từ ngày nhận bàn giao đất, Nhà đầu tư không thực hiện hoặc không có khả năng thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật theo tiến độ đăng ký mà không có lý do chính đáng thì sẽ bị thu hồi dự án và lựa chọn chủ đầu tư khác thực hiện theo quy định.

2. Các Sở Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Công an tỉnh và UBND thị xã Hoài Nhơn căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao theo dõi, kiểm tra, hướng dẫn, đôn đốc nhà đầu tư thực hiện đầy đủ các thủ tục về đầu tư, đất đai, xây dựng, tài chính, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy và các quy định khác có liên quan, triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

**Điều 3.** Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 3305/QĐ-UBND ngày 07/9/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn; Công ty TNHH Tân Lập và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVPKT;
- Lưu: VT, K6 (11b).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tự Công Hoàng**