

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng năm 2023

V/v quản lý trật tự xây dựng, đô thị tại
khu vực quy hoạch Cảng Đồng Đa,
phường Thị Nại, TP.Quy Nhơn

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- UBND phường Thị Nại;
- Công ty CP đại lý Hàng hải Việt Nam;
- Công ty CP xăng dầu Bình An Bình Định.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 747/SXD-Ttra ngày 20/3/2023 về việc quản lý trật tự xây dựng, đô thị tại khu vực quy hoạch Cảng Đồng Đa, phường Thị Nại, thành phố Quy Nhơn; trên cơ sở ý kiến thống nhất của các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và môi trường, Ban Giải phóng mặt bằng, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các đơn vị liên quan tại Biên bản làm việc này 17/3/2023, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đề nghị Công ty cổ phần đại lý Hàng hải Việt Nam - Đại lý Hàng hải Quy Nhơn chấp hành Quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh tại Quyết định số 4406/QĐ-UBND ngày 07/12/2015. Khẩn trương thực hiện tháo dỡ hàng rào hiện trạng, thu gom rác thải, dọn dẹp, vệ sinh môi trường, giao trả mặt bằng cho các đơn vị được giao nhiệm vụ quản lý theo các quyết định, chủ trương của UBND tỉnh, thời gian thực hiện hoàn thành trong tháng 3/2023.

2. Đề nghị Công ty cổ phần xăng dầu Bình An Bình Định khẩn trương thực hiện tháo dỡ hàng rào hiện trạng, thu gom rác thải, dọn dẹp, vệ sinh môi trường, giao trả mặt bằng cho các đơn vị được giao nhiệm vụ quản lý theo các quyết định, chủ trương của UBND tỉnh, thời gian thực hiện hoàn thành trong tháng 3/2023.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các đơn vị liên quan tiếp tục đôn đốc Công ty cổ phần đại lý Hàng hải Việt Nam – Đại lý Hàng hải Quy Nhơn và Công ty cổ phần xăng dầu Bình An Bình Định chấp hành Quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh, bàn giao mặt bằng để Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh quản lý. Thường xuyên kiểm tra, theo dõi, phối hợp với các cơ quan liên quan xử lý nghiêm các vi phạm về lĩnh vực môi trường (nếu có) tại khu vực Cảng Đồng Đa, phường Thị Nại, thành phố Quy Nhơn.

4. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tiếp tục đôn đốc Công ty cổ phần xăng dầu Bình An Bình Định tháo dỡ toàn bộ công trình tạm trước đây phục vụ thi công

dự án và bàn giao mặt bằng để quản lý theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Quyết định số 4589/QĐ-UBND ngày 21/12/2018.

5. Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tiếp tục đôn đốc thực hiện thu hồi khu đất của Công ty cổ phần đại lý Hàng hải Việt Nam - Đại lý Hàng hải Quy Nhơn và thực hiện quản lý theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Quyết định số 4406/QĐ-UBND ngày 07/12/2015.

6. UBND thành phố Quy Nhơn:

- Chỉ đạo UBND phường Thị Nại và các đơn vị có liên quan thường xuyên kiểm tra, giám sát đôn đốc các doanh nghiệp nêu trên thực hiện tháo dỡ hàng rào hiện trạng, công trình xây dựng trái phép, thu gom rác thải, dọn dẹp, vệ sinh môi trường, giao trả mặt bằng cho các đơn vị được giao nhiệm vụ quản lý theo các quyết định, chủ trương của UBND tỉnh; yêu cầu các doanh nghiệp không được xây dựng công trình khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép; phối hợp xử lý nếu các doanh nghiệp không chấp hành các yêu cầu trên; tổ chức tuyên truyền, nghiêm cấm người dân đổ rác, xả bần gây mất vệ sinh môi trường, mỹ quan đô thị tại khu vực.

- Tổ chức cưỡng chế tháo dỡ hàng rào hiện trạng, công trình xây dựng trái phép nếu các doanh nghiệp không chấp hành tháo dỡ theo thời hạn nêu trên.

7. Sở Xây dựng chịu trách nhiệm thường xuyên kiểm tra, theo dõi, đôn đốc, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan xử lý nghiêm các hành vi vi phạm về lĩnh vực trật tự xây dựng tại khu vực (nếu có); kịp thời tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương phối hợp, tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TC;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K4, K6, K19, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng