

Số: /TB-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2023

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh tại cuộc họp Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư thực hiện các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội

Ngày 20/3/2023, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh chủ trì cuộc họp Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư thực hiện các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội (gọi tắt là Hội đồng). Tham dự cuộc họp gồm có Thành viên của các Hội đồng và Lãnh đạo Ban Dân tộc tỉnh, Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh.

Sau khi nghe Ban Quản lý Khu kinh tế báo cáo tình hình thực hiện GPMB và tồn tại vướng mắc của các dự án trọng điểm trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội và ý kiến tham gia của thành viên của các Hội đồng, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh đã có ý kiến kết luận như sau:

1. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện đo vẽ bản đồ địa chính, đo đạc, kiểm đếm, xác minh nguồn gốc đất hoàn thành trước ngày 15/4/2023; đồng thời, lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với 04 dự án: Khu nghỉ dưỡng cao cấp Cát Hải Bay, Khu dân cư và tái định cư Vĩnh Hội, Khu vui chơi Phú Hậu - Cát Tiên và Khu Khách sạn cao tầng tại Điểm số 1, tuyến du lịch biển Nhơn Lý - Cát Tiên, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường) trước ngày 25/4/2023.

- Đối với dự án Khu vui chơi giải trí Đầm Thị Nại, Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện đo vẽ bản đồ địa chính, đo đạc, kiểm đếm, xác minh nguồn gốc đất và lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường) trước ngày 30/6/2023; đảm bảo hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng sạch cho Nhà đầu tư trong tháng 09/2023.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị và địa phương có liên quan tổ chức tuyên truyền, vận động và giải thích cho hộ gia đình, cá nhân biết chủ trương di dời giải phóng mặt bằng thực hiện dự án, về các quy định, chính sách bồi thường, hỗ trợ GPMB đối với việc thu hồi đất của Nhà nước, để các hộ dân phối hợp tốt trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

- Lập kế hoạch chi tiết (nội dung công việc, đơn vị thực hiện, thời gian hoàn thành) công tác bồi thường, GPMB các dự án nêu trên, báo cáo UBND tỉnh trong tháng 03/2023.

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan rà soát lại đơn giá bồi thường, GPMB đối với nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mả trên địa bàn tỉnh, tham mưu đề xuất cho đảm bảo phù hợp với thực tế hiện nay, báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan căn cứ Quyết định số 861/QĐ-TTg ngày 04/6/2021 của Thủ tướng Chính phủ nghiên cứu, thực hiện thẩm định đơn giá bồi thường để lập, thẩm định phương án bồi thường, GPMB trên địa bàn tỉnh đảm bảo phù hợp quy định hiện nay.

4. Giao Chủ tịch UBND huyện Phù Cát chỉ đạo Chủ tịch UBND thị trấn Cát Tiến, Chủ tịch UBND xã Cát Hải khẩn trương tổ chức thực hiện việc xác nhận nguồn gốc đất đối với các hộ gia đình, cá nhân tại khu vực của các dự án nêu trên. Thời gian xác nhận trong vòng 15 ngày kể từ ngày nhận hồ sơ của Ban Quản lý Khu kinh tế để làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB và chi trả cho các hộ dân theo đúng tiến độ đề ra. Nghiêm túc xử lý trách nhiệm đối với Thủ trưởng các địa phương nếu không hoàn thành nhiệm vụ được giao, báo cáo kết quả thực hiện cho UBND tỉnh.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo để Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT TT Nguyễn Tuấn Thanh;
- Các Thành viên Hội đồng;
- UBND huyện Phù Cát;
- UBND thị trấn Cát Tiến;
- UBND xã Cát Hải;
- CVP, PVP KT;
- Lưu: VT, K6, K16.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Ngọc An